

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
20/2005.(IX.5.) Kt. sz. rendelete  
a környezet védelméről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46 § (1) bekezdés (c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a környezet védelméről az alábbi rendeletet alkotja:

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK  
A RENDELET CÉLJA**

**1. §**

E rendelet célja,

- a.) hogy megállapítsa az ember egészségének és környezetének megóvása érdekében a környezeti elemek védelmére vonatkozó előírásokat:
- b.) a levegőtisztaság-védelmi,
- c.) a föld és vízvédelmi,
- d.) a zaj- és rezgésvédelmi előírásokat.

**A RENDELET HATÁLYA**

**2. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat közigazgatási területén belül a természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra és egyéb szervezetekre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a város közigazgatási területén tartózkodnak, működnek, tevékenykednek.
- (2) E rendelet szabályait kell alkalmazni a szolgáltató tevékenységet ellátó új és a már működő üzemi létesítmények esetén, így különösen:
  - a.) mutatványos tevékenység
  - b.) cirkusz
  - c.) zenés szórakozóhely, játékterem,
  - d.) üzlet, kereskedelmi egység, kölcsönző, üdülő, panzió,
  - e.) sportpálya,
  - f.) vasút-, autóbusz állomás,
  - g.) hirdetésre, reklámozásra, figyelemfelkeltésre, illetve tájékoztatásra használt szabad vagy zárttérben elhelyezett bármilyen zaj- és káros rezgéseket kibocsátó berendezések működése
- (3) A rendelet hatálya nem terjed ki arra a zajra és rezgésre:
  - a.) amely a szomszédos egybeépített más létesítményekben az épületen keresztül átszűrődik,
  - b.) amely a természeti csapás elhárítása érdekében vagy más fontos közérdekű célból (pl. közművezeték meghibásodása) származik.

**A KÖRNYEZETHASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSE**

**3. §**

- (1) A város és környezete mindennemű fejlesztésénél, a beruházásoknál, a beavatkozásoknál a környezet-, táj- és természetvédelem szempontjait, igényeit fokozottan érvényre kell

juttatni a döntés-előkészítési, tervezési, megvalósítási folyamat lépcsőiben.

- (2) Az új beruházások, tevékenységek létesítésének, a meglévő létesítmények átalakításának, bővítésének vagy bontásának, a rendeltetés megváltoztatásának (funkcióváltás) engedélyezése csak a környezeti kölcsönhatások, a környezetvédelmi előírások és határértékek betartásának alapján történhet, a szakhatósági előírások szerint.
- (3) A beruházások nem okozhatnak olyan hatásokat, melyek a környezetükben fekvő területek jelenlegi és tervezett használati módját korlátozzák, vagy lehetetlenné teszik.
- (4) A beépítésre szánt gazdasági területeken csak olyan létesítményeket szabad elhelyezni, melyek
  - (a) összhangban vannak a rendezési terv terület-felhasználási és szabályozási előírásaival;
  - (b) igazolhatóan teljesítik a technológiai, kibocsátási és környezetminőségi határértékeket, normatívákat;
  - (c) a védőtávolságokon kívül elhelyezkedő védett/védendő létesítmények, területek irányában a meglévő és tervezett ipari és szolgáltató tevékenységek együttes terhelő hatását nem növelik a megengedett mérték fölé.
- (5) A beépítésre szánt területen *élelmiszer gyártása, csomagolása*, valamint tűz- és robbanásveszélyes tevékenység csak a környezetre kiterjedő, a terhelések környezeti kölcsönhatás vizsgálata szerint folytatható, illetve engedélyezhető.
- (6) A *várhatóan vagy bizonyítottan jelentős környezeti hatást okozó* tevékenységek telepítésénél, a termelés vagy szolgáltatás mennyiségi jellemzőinek változásánál, a kibocsátások minősített megváltozásánál a tulajdonosnak, a beruházónak, érintett gazdálkodónak dokumentálnia kell a környezeti hatásokat az engedély megalapozáshoz.

Ehhez

- a **környezeti hatásvizsgálat** köteles tevékenységek körét és tartalmi követelményeit, valamint a *környezetvédelmi engedély* kiadásának feltételeit is megadó, érvényes szabályozást kell alapul venni.
  - a *környezeti hatásvizsgálat körébe nem sorolt* tevékenységeknél a **környezet-terhelési vizsgálatok** elvégzését, eredményeit kell dokumentálnia a beruházónak. Ebben a hatások jellege, mértéke, területi kiterjedése és az érintett népesség határozandó meg és a kedvezőtlen hatások megelőzésére, mérséklésére tervezett intézkedések, beavatkozások rögzítendőek.
- (7) A város fejlesztése, a termelő és szolgáltató beruházások telepítése esetében a természeti és épített környezettel összhangban lévő megoldásokra, tiszta technológiák és zárt rendszerek alkalmazására kell törekedni, hangsúlyt helyezni; az engedélyezéseknél az ilyen vállalkozásokat, megoldásokat kell előnyben részesíteni.
  - (8) Ercsi város közigazgatási területén csak környezetbarát létesítményre adható ki engedély.

## MEZŐGAZDASÁGI TERMELÉS SORÁN KELETKEZŐ NÖVÉNYI HULLADÉK KEZELÉSÉNEK, ÉGETÉSÉNEK SZABÁLYAI

### 4. §

- (1) A mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék ártalmatlanításáról elsősorban komposztálással, ha ez nem lehetséges, a hulladék elszállításával kell gondoskodni. Az elszállítás során a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet előírásait be kell tartani.

- (2) Lábon álló növényzet, tarló, illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tilos.

## **A HÁZTARTÁSI TEVÉKENYSÉGGEL OKOZOTT LÉGSZENNYEZÉSRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

### **5. §**

- (1) A családi ház, illetve az egy vagy több lakás ellátására szolgáló, az 500 kW névleges bemenő teljesítményt meg nem haladó tüzelő és egyéb, kizárólag füstgázt kibocsátó berendezésben csak kereskedelmi forgalomban kapható tüzelőanyag égethető el.
- (2) Az (1) bekezdésben megjelölt berendezések és a kémények megfelelő karbantartása a tökéletes égés biztosítása érdekében a tulajdonos, üzemeltető kötelessége.
- (3) Tilos minden olyan tevékenység folytatása, a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezést vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz.

## **AVAR, NÁD ÉS KERTI HULLADÉK ÉGETÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

### **6. §**

- (1) Avar, nád és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással történhet.
- (2) Fertőzés veszélye esetén külön polgármesteri engedéllyel kis nedvesség tartalmú anyagok (avar, kerti hulladék) égethetők. Égetni október 1. és április 30. között, szélcsendes időben (5 m/s-nál kisebb szélesség) esetén 10-17 óra között a tűzvédelmi előírások betartásával lehet, kivéve tűzgyújtási tilalom esetén.
- (3) Égetni csak a megfelelően kialakított helyen, a vagyoni és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon lehet.
- (4) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat háztartási, veszélyes és ipari eredetű hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradványait).

## **PORKÉPZŐ ÉS BÚZÓS ANYAGOK KEZELÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

### **7. §**

- (1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.
- (2) Építésnél, tatarozásnál, bontásnál és az úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell nedvesíteni.
- (3) Búzós anyagot csak lezárt tartályban, vagy rögzített ponyvával felszerelt járművön szabad szállítani.
- (4) A városban keletkező por képződésének megakadályozása érdekében törekedni kell, hogy a fedetlen talajterületek növényzettel borítottak legyenek. Az építési területek végleges rendezését és parkosítását az építkezés befejezésével együtt kell biztosítani.
- (5) Új utak tervezésekor a légszennyező hatás csökkentése érdekében a lakóterületek mellett haladó útszakaszok mentén a védő növényzát telepítésére vonatkozó javaslatokat a beruházási programnak tartalmaznia kell. Törekedni kell arra, hogy a védő növényzátok telepítésére az utak kivitelezésével egy időben kerüljön sor.

## **ALLERGÉN NÖVÉNYEK ELLENI VÉDEKEZÉSI SZABÁLYOK**

### **8. §**

Az egyes ingatlanterületeken a gyom, és allergiát okozó növények – különösen a parlagfű - rendszeres kaszálása a tulajdonos, illetve a használó kötelessége.

## **II. FEJEZET FÖLD ÉS VÍZVÉDELEM**

### **9. §**

- (1) A Duna, Kis – Duna, Rába patak, Szent László patak, Válivíz vizének, növény-, állatvilágának fokozott védelme minden természetes és jogi személynek, szervezetnek kiemelt kötelessége.
- (2) A Dunába, Kis – Dunába, Rába patakba, Szent László patakba, Válivíz vizébe semmilyen hulladékot juttatni, vagy szennyezett vizet bevezetni szigorúan tilos!

### **10. §**

- (1) A szennyvízcsatornában, a nyílt, illetve zárt csapadékvíz-elvezető árkokban, vízfolyásokban a természetes vizek elfolyását gátolni tilos.
- (2) Tilos ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, illetve egyéb szennyezést, vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalét, iszapot, vegyszermaradékot stb.) nyílt felszínű, illetve zárt csapadékvíz-elvezető csatornába, vízfolyásba, üzemelő vagy használaton kívüli kútba, illetve bármilyen módon a talajba juttatni.
- (3) A talaj szennyezésének megakadályozása céljából a földhasználó köteles – a földhasználat során – a termőföldet a minőségét rontó talajidegen anyagoktól megóvni.

### **11. §**

- (1) Aki olyan tevékenységet folytat, amelynek eredményeként roncsolt földterület keletkezik, annak egyéb jogszabályban és egyedi kötelezésben meghatározott kötelezettségein túl, a roncsolt földterület rendezéséről is gondoskodnia kell.
- (2) Azokon a közterületeken, ahol gépjármű és gyalogosforgalom nincs, törekedni kell, hogy a földfelszín legalább füvesített legyen és az ne vízzáró módon kerüljön lefedésre.

## **III. FEJEZET ZAJ- ÉS REZGÉSVÉDELEM ZENESZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK**

### **12. §**

Ercsi Városban a szórakoztatóipari létesítmények zeneszolgáltatásával kapcsolatos hatósági feladatokat a jegyző látja el.

## **EGYÉB ZAJKELTŐ BERENDEZÉSEKKEL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK**

### **13. §**

- (1) A város területén belül 22.00 – 06.00 óra között tilos:
  - akár emberi hanggal, akár hangszerrel, vagy más technikai és egyéb eszközzel történő, a köznyugalmat és a közcsendet sértő a (2) bekezdésben meghatározott zajterhelési határértékeket meghaladó zaj okozása,
  - erős zajt keltő munkák (betonkeverő, fűrészgép, stb.) végzése

(2) Az (1) bekezdés alkalmazása szempontjából a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008.(XI.03.) KVVVM-EüM. rendeletben meghatározott zajterhelési határértékeket kell figyelembe venni. <sup>1</sup>

### **ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉS**

#### **14. §**

A rendelet alkalmazása szempontjából hangosító berendezésnek számít bármely hangszóró vagy más műsorforrás.

### **IV. FEJEZET**

#### **SZABÁLYSÉRTÉSI RENDELKEZÉSEK**

#### **15. §<sup>2</sup>**

### **V. FEJEZET**

#### **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

#### **16. §**

- (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembe vételével készült, és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz. <sup>3</sup>

Bátki József  
polgármester

Dr. Feik Csaba  
jegyző

---

<sup>1</sup> Módosította: 19/2009.(VI.30.) Kt. sz. rendelet. Hatályos: 2009. július. 3.

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte. 22/2012. (IX.26.) önkormányzati rendelete. Hatályos: 2012.09.27.

<sup>3</sup> Beiktatta: 19/2009. (VI.30.) Kt. sz. rendelet. Hatályos: 2009. július 3.

**Záradék:** E rendelet 2005. szeptember 5-én kihirdetésre került.