Ercsi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 18/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – eljáró Ercsi Város Önkormányzat polgármestere a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (2), (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 18/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

Az adó évi mértéke 1100 Ft/m^2.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Gólics Ildikó
polgármester

POLGÁRMESTER * 2. ERCSI *

Kondrát Zita
jegyző

JEGYZŐ * 1. ERCSI *

Záradék: Jelen rendeletet a képviselő-testület a 2024. november 29-ei ülésén fogadta el, kihirdetve november 29-én lett.

Általános indokolás

A rendeletmódosítás a 2025-től várható jogszabályi változások és az önkormányzat finanszírozása miatt az építményadó emelésére tesz javaslatot. A tételes helyi adómértékek esetén a valorizált (a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal-változással évenként növelt) adómaximum 2025-ben épület, építmény utáni építményadó esetén 2.950,1 Ft/m2, jelenleg a rendelet ettől jóval alacsonyabb 900 Ft/m2

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az építményadó mértékével kapcsolatosan az adó mértékének változtatása miatti szükséges módosítás.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépését szabályozza.
A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint.

Hatásvizsgálat

A rendelet társadalmi hatásai: A módosítással érintett adózók vonatkozásában van társadalmi hatása az adómérték-emelésnek.
A rendelet gazdasági, költségvetési hatásai: A rendelet módosításával az építményadó adónemben ..... eFt többlet keletkezik.
A rendelet környezeti és egészségi következményei: A rendeletnek ilyen következménye nincs.
A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Az adózókat külön adatbejelentési kötelezettség nem terheli. A 2025. január 1-től változó adómértékekről szóló határozatokat az adóhatóság hivatalból küldi meg elektronikus úton az adózóknak.
A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei: A rendelet megalkotásának elmaradása bevételkiesést eredményezhet.
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.