Ercsi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 49/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. és 58. §-aiban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 49/2004. (XII. 16.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. és 58. §-aiban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:"

2. §

A lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 49/2004. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzati lakások felsorolását az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló rendelet tartalmazza."

3. §

A lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 49/2004. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A fennmaradó vételárhátralék kamata a Ptk. 6:47. § -ában meghatározott kamat.

(6) A törlesztő részletek minden hónap 1. napján válnak esedékessé, és minden hónap 15. napjáig késedelmi kamat nélkül teljesíthetők. Késedelmes teljesítés esetére az adásvételi szerződésben a Ptk. 6:48. § -ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot kell kikötni. "

4. §

Hatályát veszti a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 49/2004. (XII. 16.) önkormányzati rendelet

a) 12. § (2) és (3) bekezdése,
b) 1. melléklete.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szabó Tamás
polgármester

Dr. Feik Csaba
jegyző

Záradék: Ez a rendelet 2021. december 15. napján kihirdetésre került.