**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének**
**9/2016. (VI.2.) önkormányzati rendelete**
**Ercsi Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésének és 143. § (4) bekezdés i) pontjának, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésének, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. és 11. pontjának, 5.§ (2) bekezdés b) és c) pontjának, 11.§ (16), 13.§ (1) és 18. (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## 1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed az Ercsi Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint az általa irányított költségvetési szervek tulajdonában, használatában lévő, továbbá tulajdonába, használatába kerülő

a) ingatlan és ingó vagyonra;
b) pénzügyi eszközökre;
c) vagyoni értékű jogokra;
d) értékpapírokra;
e) az önkormányzatot megillető társasági részesedésekre.

## 2. Az Önkormányzat vagyona

2. § (1) Az Önkormányzat ingatlanvagyona:

a) forgalomképtelen törzsvagyon, ezen belül:
1. kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő vagyon, amelynek elemeit az 1. melléklet tartalmazza;
2. az Önkormányzat tulajdonában lévő, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon, amelynek elemeit a 2. melléklet rögzíti;

b) korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, amelynek elemeit a 3. melléklet tartalmazza;

c) üzleti vagyon, amelynek elemeit a 4. melléklet rögzíti.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában és résztulajdonában lévő gazdálkodó szervezetek felsorolását és az azokban lévő társasági részesedéseket e rendelet 5. melléklete rögzíti.

(3) Az Önkormányzat pénzügyi eszközeit, értékpapírjait és a vagyoni értékű jogokra vonatkozó adatokat a mindenkori éves költségvetési és zárszámadási rendeletek tartalmazzák.

## 3. A rendelkezési jog gyakorlása

3. § (1) A 2. §-ban meghatározott vagyon tekintetében a tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról – ideértve a vagyontárgyak forgalomképesség szerinti besorolásának megváltoztatását is –, Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) rendelkezik. A döntésekhez minősített többség szükséges.

(2) A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottságot előzetes véleményezési és javaslattételi jog illeti meg az (1) bekezdésben meghatározott tulajdonosi döntések meghozatalánál.

(3) Az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek tulajdonában, használatában lévő vagyontárgyak vonatkozásában a rendelkezési jogok gyakorlója – a (4), (5) bekezdésben és a 13. §-ban meghatározott korlátok között – a költségvetési szerv vezetője.

(4) Az Önkormányzat által irányított költségvetési szerv tulajdonában lévő ingó vagyontárgy – a jogszabályi előírások betartása mellett – csak akkor idegeníthető el, ha értéket az már nem képvisel és nem veszélyezteti a költségvetési szerv alapító okiratában és szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátását.

(5) Az Önkormányzat által irányított költségvetési szerv tulajdonában, használatában lévő ingatlan elidegenítéséhez, megterheléséhez – a törvényben meghatározott keretek között – a Képviselő-testület döntése szükséges.

**4. §** Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeket érintő közterület-használati engedélyekről, továbbá a közterületeket, helyi közutakat érintő más hatósági engedélyekhez szükséges tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, – különösen szolgalmi és vezetékjogok, más közterületfoglalások esetében – továbbá a közútkezelői hozzájárulások megadásáról, a helyi közutak ideiglenes lezárásáról, forgalmi rendjének átmenetei megváltoztatásáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

**5. §** A polgármester a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben dönt az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok – ide nem értve a lakásokat – bérbe, használatba adásáról. A bérleti díjak mértékéről a Képviselő-testület határozatban dönt.

**6. §** A Képviselő-testület a vagyon hasznosítása érdekében az Önkormányzat többségi részesedésével működő gazdálkodó szervezetet hozhat létre vagy költségvetési szervet alapíthat, továbbá a hasznosítás jogát időlegesen, szerződéssel másnak átengedheti.

**7. §** (1) Ingatlanok értékesítése esetén – jogszabályban meghatározott egyéb feltételek mellett – az Önkormányzat hivatalos értékbecslést készíttet. Az értékbecslés díjával a vételárat meg kell emelni.

(2) Huszonöt millió forint értékhatár feletti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény eltérően nem rendelkezik – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(3) Huszonöt millió forint értékhatár feletti vagyont hasznosítani – ha törvény eltérően nem rendelkezik – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

**8. §** (1) Önkormányzati vagyon elidegenítése, illetve hasznosítása esetén átutalástól eltérő fizetési mód csak a Képviselő-testület ilyen tartalmú döntése esetén lehetséges.
A vételár kiegyenlítéséig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenn kell tartani.

(2) Részletfizetést vagy fizetési halasztást a Képviselő-testület – rendkívül indokolt esetben, különösen kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében értékesített, hasznosított vagyon esetén – engedélyezhet.

**9. §** Önkormányzati követelésről és az általa irányított költségvetési szervek követeléséről egészben vagy részben lemondani csak az alábbi esetekben lehet:

a) csőd- vagy felszámolási eljárás esetén;
b) bíróság által jóváhagyott egyezség keretében;
c) ha a követelés a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg és a követelés további érvényesítésére – igazoltan – nincs lehetőség;
d) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető;
e) ha a követelés kötelezettje nem lelhető fel, s ez okirattal hitelt érdemlően bizonyítható;
f) önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdálkodó szervezettel szembeni követelés esetében, amennyiben a követelés érvényesítése a gazdálkodó szervezet működőképességét veszélyeztetné.

**10. §** Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon gazdálkodó szervezet részére – nem pénzbeli hozzájárulásként – történő szolgáltatásakor csak független könyvvizsgáló által alátámasztott szakvéleménnyel megállapított értéken vehető figyelembe.

## 4. A vagyonkezelői jog létesítésével kapcsolatos szabályok

**11. §** (1) Arra a vagyoni körre, amely révén az Önkormányzat közvetlenül kötelező vagy önként vállalt önkormányzati közfeladatot lát el, a Képviselő-testület vagyonkezelési szerződéssel vagyonkezelői jogot létesíthet.

(2) A Képviselő-testület a vagyonkezelői jog ellenértékét független könyvvizsgáló által alátámasztott szakvéleménnyel állapítja meg.

(3) A vagyonkezelés ellenőrzésére a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben a Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság jogosult és köteles. A Bizottság az ellenőrzések eredményéről szükség szerint, de évente legalább egyszer – az Önkormányzat éves költségvetésének beszámolójakor – írásban tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(4) A vagyonkezelői jog gyakorlásának törvényben és e rendeletben nem szabályozott egyéb feltételeit, továbbá a vagyonkezelés ellenőrzésének további részletszabályait a Képviselő-testület a vagyonkezelési szerződésben rögzíti.

## 5. A vagyon ingyenes átengedése

**12. §** Önkormányzati vagyont ingyenesen hasznosítani, ingyenesen vagyonkezelésbe adni, illetve ingyenesen átengedni csak jogszabályban meghatározott esetekben és feltételekkel, kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben lehet.
Az ingyenes átengedés további részletes szabályait a felek az erről szóló szerződésben rögzítik.

## 6. Az Önkormányzat költségvetési szervei használatában lévő vagyon

**13. §** (1) Az Önkormányzat költségvetési szervei részére a Képviselő-testület a működésükhöz szükséges vagyon használatának jogát a feladataik ellátásához szükséges mértékben biztosítja.

(2) Az Önkormányzat költségvetési szervei jogosultak és kötelesek a használatukba adott vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére, a vagyon számviteli előírások szerinti nyilvántartására és az ezekhez kapcsolódó adatszolgáltatásra.

(3) Az Önkormányzat költségvetési szerveinek vezetői felelősek az (1) bekezdésben meghatározott vagyon rendeltetésszerű használatáért és gazdaságos működtetéséért.

(4) Az Önkormányzat költségvetési szervei a használatukban lévő, átmenetileg vagy tartósan kihasználatlan ingó és ingatlan vagyontárgyakat az alapfeladataik ellátásának veszélyeztetése nélkül hasznosíthatják.

## 7. A versenyeztetésre vonatkozó szabályok

**14. §** (1) E rendeletben vagy más jogszabályban meghatározott esetekben – a vagyon tulajdonjogának átruházása vagy a vagyon hasznosítása érdekében – versenyeztetési eljárást kell lefolytatni.

(2) A versenyeztetés lebonyolításának rendjét, a részvétel feltételeit a Képviselő-testület versenyeztetési felhívásban rögzíti.

(3) A polgármester a versenyeztetési felhívást az önkormányzat honlapján legalább tizenöt napra közzéteszi.

**15. §** (1) A versenyeztetési felhívás a vagyonhasznosítás és a vagyon tulajdonjoga átruházásának módjától függően különösen a következőket tartalmazza:

a) a versenyeztetés helyét, idejét;
b) a kikiáltási árat, az induló vételárat, bérleti vagy használati díjat,
c) a versenyeztetés során alkalmazott licitösszeg emelésének mértékét;
d) a versenyeztetésre meghirdetett vagyontárgy adatait;
e) hasznosítás esetén annak időtartamát;
f) a szerződéskötés helyét;
g) a pénzügyi teljesítés feltételeit, garanciáit.

(2) A versenyeztetés szabályai:

a) A versenyeztetést a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester (a továbbiakban együtt: levezető elnök) vezeti, aki felelős a versenyeztetési szabályok megtartásáért.

b) A levezető elnök a versenyeztetés megkezdésekor ismerteti annak tárgyát és tartalmát, az induló licitet, ellenőrzi, hogy a versenyeztetésen az ajánlattevők vagy meghatalmazottaik jelen vannak-e. A meghatalmazottnak a meghatalmazás tényét közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal kell igazolnia.

c) A b) pontban foglaltak elvégzése után a levezető elnök ismerteti az ajánlatokat.
A licitálást addig kell folytatni, amíg az ajánlattevők ajánlatot tesznek. Ha további ajánlat nincs, a levezető elnök a megajánlott legmagasabb összeget (vételárat, bérleti díjat, használati díjat) háromszor bejelenti és közli, hogy a licitet a legmagasabb összegű ajánlatot tevő nyerte el.

d) Ha az induló licitre nem érkezik ajánlat, a levezető elnök a versenyeztetést érvénytelennek nyilvánítja.

e) Érvénytelen versenyeztetés esetén a Képviselő-testület harminc napon belül a versenyeztetési felhívást újból közzéteszi, s az eljárást megismételi az a) - d) pontokban meghatározottak szerint.

f) Ismételten eredménytelen versenyeztetés esetén – jogszabály által kötelezően előírt versenyeztetés kivételével – a vagyontárgy újabb versenyeztetés tartása nélkül hasznosítható, ez esetben az ellenérték nem lehet kevesebb a kikiáltási árnál, az induló bérleti vagy használati díjnál. Amennyiben jogszabály versenyeztetés tartását kötelezővé teszi, a Képviselő-testület dönt a versenyeztetési felhívás ismételt közzétételéről.

g) A versenyeztetésről jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza:
1. a versenyeztetés helyét, idejét;
2. a megjelentek nevét, a megjelenés jogcímét;
3. a versenyeztetésre bocsátott vagyontárgy helyét (ingatlan esetén helyrajzi számát);
4. az induló licit mértékét;
5. a megtett ajánlatokat név, megajánlott díj és vételár megjelölésével;
6. a legmagasabb összegű ajánlatot tevő nevét és a végleges ajánlatot;
7. a megjelentek aláírását;
8. a jelenléti ívet.

h) Ha a nyertes ajánlattevő a szerződést saját hibájából az eredményhirdetést követő tizenötödik napig nem írja alá, a versenyeztetési felhívás eredménytelenné válik, s az e) és f) pontok szerinti szabályok alkalmazandók.

## 6. A pályázatra vonatkozó szabályok

**16. §** (1) Jogszabályban meghatározott esetekben, továbbá a Képviselő-testület döntése alapján – a vagyon hasznosítása érdekében – pályázat lebonyolítására kerül sor.

(2) A pályázati felhívást az Önkormányzat honlapján legalább tizenöt napra közzé kell tenni.

(3) A pályázati felhívás tartalmazza különösen:
a) a pályázatok bontásának helyét, idejét;
b) a kikiáltási árat, induló bérleti vagy használati díjat jelezve, hogy ezt az értéket el nem érő ajánlatok érvénytelenek;
c) a hasznosításra meghirdetett vagyontárgy adatait, műszaki állapotát, beépíthetőség esetén a beépítés feltételeit;
d) óvadék kikötése esetén annak összegét, valamint az óvadék be- és visszafizetésének, illetve beszámításának rendjét;
e) a szerződéskötéssel kapcsolatos határidőt;
f) a pénzügyi teljesítés feltételeit, garanciáit.

(4) A pályázatok bontását a polgármester (akadályoztatása esetén az alpolgármester) vezeti, aki felelős a pályázat szabályainak megtartásáért. A bontáson a pályázók vagy meghatalmazottjuk jelen lehetnek. A meghatalmazott a meghatalmazás tényét közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja.

(5) A polgármester a pályázatok elbírálása érdekében ellenőrzi, hogy
a) a pályázatok beérkezése határidőben megtörtént-e;
b) a beérkezett pályázatok a pályázati felhívásnak megfelelnek-e;
c) a kikötött óvadék befizetése határidőre megtörtént-e.

(6) Az a pályázó jogosult a pályázat elnyerésére, aki a pályázati felhívás feltételeinek megfelelt és a kikötött induló árhoz vagy díjhoz képest a legmagasabb összegű ajánlatot tette. Amennyiben több ilyen azonos összegű ajánlat érkezett, akkor az ajánlatot tevő érintetteket tizenöt napon belüli időpontra meg kell hívni. A pályázatok elbírálására ebben az esetben a versenyeztetés szabályait kell alkalmazni.

## 7. Záró rendelkezések

**17. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 16/2013.(IV.25.) önkormányzati rendelete.

POLGÁRMESTER * 2. ERCSI *

Győri Máté
polgármester

Dr. Feik Csaba
jegyző

JEGYZŐ * 1. ERCSI *

**Záradék:** Ez a rendelet 2016. június 2. napján kihirdetésre került.

Polgármesteri Hivatal * 18. ERCSI *

*„1. melléklet a 9/2016. (VI.2.) önkormányzati rendelethez"*

| Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő vagyon | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | D | E |
| | Helyrajzi szám | Cím | Besorolás | Terület ($m^2$) | bruttó érték (Ft.) |
| 1. | Ercsi belterület 25 | Fő utca | kivett közterület | 7188 | 41850000 |
| 2. | Ercsi belterület 40 | | kivett közterület | 133 | 394000 |
| 3. | Ercsi belterület 46 | | közterület | 76 | 394000 |
| 4. | Ercsi belterület 53 | | közterület | 186 | 2256000 |
| 5. | Ercsi belterület 68 | Eötvös József utca 33 | múzeum | 490 | 490 |
| 6. | Ercsi belterület 77 | Eötvös József utca | közterület | 9940 | 29000000 |
| 7. | Ercsi belterület 94 | Angolkert utca | közterület | 1060 | 788000 |
| 8. | Ercsi belterület 105 | Jászai Mari utca | közterület | 1802 | 10313000 |
| 9. | Ercsi belterület 114 | Jászai Mari utca | víztorony | 100 | 360000 |
| 10. | Ercsi belterület 121 | Dunasor | közterület | 704 | 1260000 |
| 11. | Ercsi belterület 131 | Török utca | kút | 1579 | 17941000 |
| 12. | Ercsi belterület 133 | Török utca | közterület | 5862 | 41850000 |
| 13. | Ercsi belterület 134 | Bajcsy-Zsilinszky út | közterület | 13653 | 131670000 |
| 14. | Ercsi belterület 138 | Bajcsy-Zs. út | vízmütelep | 2500 | 1575000 |
| 15. | Ercsi belterület 150 | Bajcsy-Zs. út | út | 110 | 850000 |
| 16. | Ercsi belterület 164 | Köztársaság tér | közterület | 1456 | 35235000 |
| 17. | Ercsi belterület 138/1 | Köztársaság tér | közterület | 14989 | 14989 |
| 18. | Ercsi belterület 167 | | közterület | 12256 | 66240000 |
| 19. | Ercsi belterület 170 /3 | | közterület | 180 | 1040315 |
| 20. | Ercsi belterület 189 | | közterület | 275 | 1400000 |
| 21. | Ercsi belterület 201 | Martinovics Ignác utca | közterület | 1086 | 4960000 |
| 22. | Ercsi belterület 213 /1 | Sirály köz | közterület | 1140 | 7040000 |
| 23. | Ercsi belterület 224 | Sirály köz | közterület | 248 | 219000 |
| 24. | Ercsi belterület 247 | Panoráma utca | közterület | 3000 | 290112 |
| 25. | Ercsi belterület 256 | Vízvári utca | közterület | 1700 | 85177876 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 26. | Ercsi belterület 286 | Munkácsy Mihály utca | közterület | 1963 | 4320000 |
| 27. | Ercsi belterület 338 | Erkel Ferenc utca | közterület | 485 | 3000000 |
| 28. | Ercsi belterület 339 | Bimbó köz | közterület | 930 | 4800000 |
| 29. | Ercsi belterület 349 | Kishíd utca | közterület | 490 | 4680000 |
| 30. | Ercsi belterület 362 | Híd utca | közterület | 4980 | 12000000 |
| 31. | Ercsi belterület 363 /1 | Halász sor | közterület | 20372 | 671153991 |
| 32. | Ercsi belterület 374 | Szondy köz | közterület | 530 | 575000 |
| 33. | Ercsi belterület 381 | Felső Duna sor | közterület | 980 | 788000 |
| 34. | Ercsi belterület 398 | Felső Dunasor sor | közterület | 1260 | 2100000 |
| 35. | Ercsi belterület 411 | Székely Bertalan utca | közterület | 1120 | 250000 |
| 36. | Ercsi belterület 426 | Dankó Pista utca | közterület | 1740 | 600000 |
| 37. | Ercsi belterület 462 /1 | Kárpáthy Jenő utca | közút | 5100 | 65475000 |
| 38. | Ercsi belterület 463 | | közterület | 125 | 394000 |
| 39. | Ercsi belterület 504 | Feszty Árpád utca | közterület | 2970 | 990000 |
| 40. | Ercsi belterület 528 | Puskin utca | közterület | 1260 | 5040000 |
| 41. | Ercsi belterület 533 | Péter utca | közterület | 990 | 1500000 |
| 42. | Ercsi belterület 555 | Ó utca | közterület | 1160 | 800000 |
| 43. | Ercsi belterület 593 | Szőnyi István utca | közterület | 1420 | 330000 |
| 44. | Ercsi belterület 602 /4 | | saját használatú út | 409 | 21000 |
| 45. | Ercsi belterület 603 | Csokonai Mihály utca | közterület | 1000 | 788000 |
| 46. | Ercsi belterület 604 /2 | Csók István utca | közterület | 780 | 394000 |
| 47. | Ercsi belterület 619 | Csokonai Mihály utca | közterület | 7710 | 53496900 |
| 48. | Ercsi belterület 630 | | közterület | 190 | 950000 |
| 49. | Ercsi belterület 641 | Hadak útja | közterület | 6670 | 80595000 |
| 50. | Ercsi belterület 648 | Alkotmány utca | közterület | 2000 | 21600000 |
| 51. | Ercsi belterület 673 | Dombhát utca | közterület | 1240 | 16740000 |
| 52. | Ercsi belterület 712 | Keleti Károly utca | közterület | 1480 | 1500000 |
| 53. | Ercsi belterület 721 | Déra árok | árok | 2621 | 1800000 |
| 54. | Ercsi belterület 737 | Petőfi Sándor utca | közterület | 11160 | 15750000 |
| 55. | Ercsi belterület 761 | Kodály Zoltán utca | közterület | 4600 | 49541040 |
| 56. | Ercsi belterület 768 | | közterület | 2363 | 394000 |
| 57. | Ercsi belterület 798 | Rába-patak | vízfolyás | 39216 | 30000000 |
| 58. | Ercsi belterület 799 /1 | Mártírok útja | közterület | 24828 | 52800000 |
| 59. | Ercsi belterület 824 | Temető utca | közterület | 2009 | 9720000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 60. | Ercsi belterület 825 | József Attila utca | közterület | 3985 | 70233604 |
| 61. | Ercsi belterület 836 | Szent István köz | közterület | 731 | 394000 |
| 62. | Ercsi belterület 881 | Damjanich utca | közterület | 4061 | 31011921 |
| 63. | Ercsi belterület 884 /1 | | közterület | 470 | 394000 |
| 64. | Ercsi belterület 894 | Művelődési ház | Szent István u 12. | 4036 | 361771908 |
| 65. | Ercsi belterület 895 | Bem utca | közterület | 5716 | 21532630 |
| 66. | Ercsi belterület 896 | Táncsics Mihály utca | közterület | 6096 | 40471241 |
| 67. | Ercsi belterület 918 | Szent István utca | közterület | 20603 | 79066241 |
| 68. | Ercsi belterület 919 | Eötvös József tér | közterület | 2601 | 28429000 |
| 69. | Ercsi belterület 923 | Szent István tér | közterület | 859 | 3187500 |
| 70. | Ercsi belterület 945 | Mázsaház utca | közterület | 3129 | 7200000 |
| 71. | Ercsi belterület 963 | Toldi utca | közterület | 2416 | 7668750 |
| 72. | Ercsi belterület 976 /2 | Búzavirág utca | közterület | 4255 | 1500000 |
| 73. | Ercsi belterület 977 | Szent István utca 7 | park | 2188 | 800000 |
| 74. | Ercsi belterület 988 | Türr István utca | közterület | 1976 | 11868750 |
| 75. | Ercsi belterület 1020 | Dózsa György út | közterület | 300 | 3434250 |
| 76. | Ercsi belterület 1021 | | közterület | 4440 | 1969000 |
| 77. | Ercsi belterület 1037 | Honvéd utca | közterület | 1410 | 1800000 |
| 78. | Ercsi belterület 1038 | Füzfa utca | közterület | 2428 | 4336452 |
| 79. | Ercsi belterület 1048/6 | | közterület | 100 | 11637950 |
| 80. | Ercsi belterület 1048/8 | | közterület | 100 | 2982050 |
| 81. | Ercsi belterület 1048/9 | | közterület | 100 | 1543700 |
| 82. | Ercsi belterület 1049 /2 | Ybl Miklós utca | közterület | 2862 | 219000 |
| 83. | Ercsi belterület 1079 | Esze Tamás utca | közterület | 8500 | 40003190 |
| 84. | Ercsi belterület 1080 | Széchenyi István utca | közterület | 4088 | 44280000 |
| 85. | Ercsi belterület 1117 | Semmelweis Ignác utca | közterület | 3640 | 38340000 |
| 86. | Ercsi belterület 1164 | Arany János utca | közterület | 4450 | 119891271 |
| 87. | Ercsi belterület 1209 | Jókai Mór utca | közterület | 4920 | 55620000 |
| 88. | Ercsi belterület 1235 | Vörösmarty utca | közterület | 3390 | 4320000 |
| 89. | Ercsi belterület 1270 | Szent István utca | temető | 48734 | 209074000 |
| 90. | Ercsi belterület 1271 | | közterület | 1030 | 394000 |
| 91. | Ercsi belterület 1307 /5 | | saját használatú út | 1919 | 788000 |
| 92. | Ercsi belterület 1309 | Névtelen utca | közterület | 4680 | 2363000 |
| 93. | Ercsi belterület 1311 | Battai út | közterület | 10740 | 28440000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 94. | Ercsi belterület 1333 | Névtelen utca | közterület | 2360 | 2360000 |
| 95. | Ercsi belterület 1352 /2 | Érdi út | közterület | 3198 | 886000 |
| 96. | Ercsi belterület 1369 | Vásár tér | közterület | 5274 | 8102658 |
| 97. | Ercsi belterület 1371 | Határ utca | közterület | 1977 | 788000 |
| 98. | Ercsi belterület 1381 | Déryné utca | közterület | 1530 | 720000 |
| 99. | Ercsi belterület 1391 | Tolsztoj utca | közterület | 6820 | 1800000 |
| 100. | Ercsi belterület 1429 | Móricz Zsigmond utca | közterület | 7302 | 8140000 |
| 101. | Ercsi belterület 1471 | Kinizsi utca | közterület | 3993 | 2250000 |
| 102. | Ercsi belterület 1475 | Radnóti Miklós utca | közterület | 1490 | 950000 |
| 103. | Ercsi belterület 1507 | Móricz Zsigmond utca | közterület | 6380 | 7200000 |
| 104. | Ercsi belterület 1504/2 | Víztorony | közterület | 222 | 26460000 |
| 105. | Ercsi belterület 1545 | Bercsényi Miklós utca | út | 7660 | 1981450 |
| 106. | Ercsi belterület 1559 | Móra Ferenc utca | közterület | 5110 | 3375000 |
| 107. | Ercsi belterület 1561 /1 | Bercsényi Miklós utca | közterület | 1112 | 333000 |
| 108. | Ercsi belterület 1568 | Budai Nagy Antal utca | közterület | 7750 | 11650000 |
| 109. | Ercsi belterület 1577 | Ady Endre utca | közterület | 13080 | 12180000 |
| 110. | Ercsi belterület 1659 | Liszt Ferenc utca | közterület | 8140 | 3520000 |
| 111. | Ercsi belterület 1660 | Töltés utca | közterület | 4980 | 657000 |
| 112. | Ercsi belterület 1691 | | közterület | 4050 | 2400000 |
| 113. | Ercsi belterület 1752 /1 | Bethlen Gábor utca | közterület | 7312 | 8800000 |
| 114. | Ercsi belterület 1759 /1 | Dózsa György utca | közút | 42640 | 136354375 |
| 115. | Ercsi belterület 1759 /36 | Cukorgyári lakótelep | közút | 7624 | 61200000 |
| 116. | Ercsi belterület 1759 /31 | Cukorgyári lakótelep | út | 16657 | 23558108 |
| 117. | Ercsi belterület 1759/61 | Cukorgyári lakótelep | átjáró | 1735 | 788000 |
| 118. | Ercsi belterület 1760 /1 | Cukorgyári lakótelep | út | 323 | 394000 |
| 119. | Ercsi belterület 1773 | Bartók Béla utca | közterület | 2790 | 3060000 |
| 120. | Ercsi belterület 1761/12 | Vasútállomás utca | út | 1530 | 2403000 |
| 121. | Ercsi belterület 1793 | Béke utca | közterület | 2120 | 3870000 |
| 122. | Ercsi belterület 1851 | | árok | 555 | 1200000 |
| 123. | Ercsi belterület 1872 | | árok | 465 | 900000 |
| 124. | Ercsi belterület 1936 | Kandó Kálmán utca | közterület | 8670 | 12000000 |
| 125. | Ercsi belterület 1947 | Akácfa utca | közterület | 2940 | 3330000 |
| 126. | Ercsi belterület 1961 | | árok | 2061 | 2100000 |
| 127. | Ercsi belterület 1977 | Nyár utca | közterület | 5960 | 5040000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 128. | Ercsi belterület 1978 | | közterület | 3180 | 788000 |
| 129. | Ercsi belterület 1999 | Diófa utca | közterület | 9240 | 6300000 |
| 130. | Ercsi belterület 2000 | Május 1. körút | közterület | 3140 | 788000 |
| 131. | Ercsi belterület 2016 | | közterület | 526 | 1320000 |
| 132. | Ercsi belterület 2033 | Kisfaludy Károly utca | közterület | 5461 | 3544000 |
| 133. | Ercsi belterület 2057 | | közterület | 1510 | 6660000 |
| 134. | Ercsi belterület 2058 | Kispusztai utca | közterület | 24330 | 3938000 |
| 135. | Ercsi belterület 2062 | | közterület | 1020 | 438000 |
| 136. | Ercsi belterület 2091 /1 | Nefelejcs utca | közterület | 12120 | 12225000 |
| 137. | Ercsi belterület 2145 | Egressy utca | közterület | 7590 | 30600000 |
| 138. | Ercsi belterület 2172 | Magyar utca | közterület | 4072 | 3360000 |
| 139. | Ercsi belterület 2188 | Klapka György utca | közterület | 2289 | 3375000 |
| 140. | Ercsi belterület 2190 | Lavotta utca | közterület | 15800 | 66540000 |
| 141. | Ercsi belterület 2243 | | közterület | 1738 | 28637974 |
| 142. | Ercsi belterület 2256 | Gárdonyi Géza utca | közterület | 8650 | 528422797 |
| 143. | Ercsi belterület 2284 /2 | Hársfa utca | közterület | 3590 | 42795027 |
| 144. | Ercsi belterület 2285 | Deák Ferenc utca | közterület | 2778 | 10360000 |
| 145. | Ercsi belterület 2300 | | út | 12239 | 21840000 |
| 146. | Ercsi belterület 2306 | Gépállomás utca | közterület | 2530 | 620000 |
| 147. | Ercsi belterület 2309 /3 | | közút | 400 | 5400000 |
| 148. | Ercsi belterület 2310 | Hunyadi utca | közterület | 3890 | 13125000 |
| 149. | Ercsi belterület 2330 | Zrínyi utca | közterület | 2930 | 12675000 |
| 150. | Ercsi belterület 2362 | Teleki Blanka utca | közterület | 4050 | 5265000 |
| 151. | Ercsi belterület 2382 /3 | Szapáry Péter utca | közterület | 2960 | 4050000 |
| 152. | Ercsi belterület 2392 | | közterület | 6330 | 1182000 |
| 153. | Ercsi belterület 2418 /4 | | közterület | 17058 | 71483178 |
| 154. | Ercsi belterület 2421 | Szabadság utca | közterület | 5380 | 6938750 |
| 155. | Ercsi belterület 2433 | Hidász utca | közterület | 1550 | 2880000 |
| 156. | Ercsi belterület 2455 /2 | Lehel utca | közterület | 6080 | 24000000 |
| 157. | Ercsi belterület 2472 /8 | Harangvirág utca | közterület | 1730 | 1200000 |
| 158. | Ercsi belterület 2474 | Villanytelep utca | közterület | 3260 | 15890222 |
| 159. | Ercsi belterület 2564 | Lejtő sor | közterület | 5520 | 19200000 |
| 160. | Ercsi belterület 2580 | Gozsdu Elek utca | közterület | 4690 | 13585750 |
| 161. | Ercsi belterület 2627 | Árpád utca | közterület | 2850 | 9720000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 162. | Ercsi belterület 2666 | Attila utca | közterület | 2230 | 9720000 |
| 163. | Ercsi belterület 2702 | | közterület | 272 | 7567725 |
| 164. | Ercsi belterület 2715 | Sinatelep | közterület | 3920 | 19928804 |
| 165. | Ercsi belterület 2741 | Sinatelep | közterület | 4040 | 18671196 |
| 166. | Ercsi belterület 2767 | Báró Sina György utca | közterület | 4010 | 12600000 |
| 167. | Ercsi belterület 2822 | Szennyvíz | Szennyviztelep | 12773 | 1116753867 |
| 168. | Ercsi belterület 2830 | Ipari Park | Ipari Park | 5120 | 38819400 |
| 169. | Ercsi belterület 2834 | Ipari Park | Ipari Park | 2203 | 15471600 |
| 170. | Ercsi belterület 2847 | | árok | 1360 | 1200000 |
| 171. | Ercsi belterület 2875 | Sinatelep | út | 15850 | 111131100 |
| 172. | Ercsi belterület 2876 | Sinatelep | út | 13550 | 10500000 |
| 173. | Ercsi belterület 3023 | Ipari park | út | 1319 | 100000 |
| 174. | Ercsi belterület 3024 | | saját használatú út | 2606 | 26090 |
| 175. | Ercsi belterület 3027 | | saját használatú út | 834 | 8340 |
| 176. | Ercsi belterület 3062 | | saját használatú út | 5208 | 52800 |
| 177. | Ercsi külterület 04/14 | | saját használatú út | 2122 | 2363000 |
| 178. | Ercsi külterület 09 | | saját használatú út | 721 | 788000 |
| 179. | Ercsi külterület 014 | | saját használatú út | 1597 | 1182000 |
| 180. | Ercsi külterület 024 | Ipari Park | út | 800 | 525000 |
| 181. | Ercsi külterület 025 | | árok | 5955 | 4200000 |
| 182. | Ercsi külterület 026/10 | | árok | 7398 | 24375000 |
| 183. | Ercsi külterület 029/1 | | út | 6490 | 4332000 |
| 184. | Ercsi külterület 032 | | út | 3819 | 591200 |
| 185. | Ercsi külterület 032/2 | | út | 591 | 354608 |
| 186. | Ercsi külterület 032 /3 | | szántó, út | 2503 | 1499297 |
| 187. | Ercsi külterület 033/3 | | szántó | 100 | 1450100 |
| 188. | Ercsi külterület 033 /18 | | út | | 56130000 |
| 189. | Ercsi külterület 034 | | út | 39200 | 5513000 |
| 190. | Ercsi külterület 036 | | Saját használatú út | 3404 | 1182000 |
| 191. | Ercsi külterület 037 | | erdő, közút | 36532 | 78018845 |
| 192. | Ercsi külterület 038 /3 | | út | 1864 | 788000 |
| 193. | Ercsi külterület 040 | | elhagyott vízmeder | 211830 | 529575000 |
| 194. | Ercsi külterület 043 | | saját használatú út | 2956 | 776200 |
| 195. | Ercsi külterület 044 /5 | | saját használatú út | 785 | 394000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 196. | Ercsi külterület 045 /2 | | saját használatú út | 1872 | 197000 |
| | 197. | Ercsi külterület 054 | | saját használatú út | 1780 | 1180000 |
| | 198. | Ercsi külterület 057 | | kút | 15951 | 167430000 |
| | 199. | Ercsi külterület 059 | | árok | 9788 | 600000 |
| | 200. | Ercsi külterület 060 | | árok | 5580 | 3780000 |
| | 201. | Ercsi külterület 064 /2 | | saját használatú út | 4820 | 1969000 |
| | 202. | Ercsi külterület 0113 | | | 100 | 371313 |
| | 203. | Ercsi külterület 0158 | | saját használatú út, árok | 8820 | 1575000 |
| | 204. | Ercsi külterület 0160 | | saját használatú út | 33048 | 86630000 |
| | 205. | Ercsi külterület 0163 | | saját használatú út | 23221 | 6890000 |
| | 206. | Ercsi külterület 0165 | | saját használatú út | 22204 | 4725000 |
| | 207. | Ercsi külterület 0167 | | út | 34178 | 7088000 |
| | 208. | Ercsi külterület 0170 | | saját használatú út | 4478 | 1575000 |
| | 209. | Ercsi külterület 0171 /8 | | saját használatú út | 2713 | 1969000 |
| | 210. | Ercsi külterület 0173 | | saját használatú út | 1620 | 1182000 |
| | 211. | Ercsi külterület 0175 | | saját használatú út | 45002 | 9844000 |
| | 212. | Ercsi külterület 0178 | | közút | 2320 | 1575000 |
| | 213. | Ercsi külterület 0179 | | közút | 1400 | 788000 |
| | 214. | Ercsi külterület 0180 | | saját használatú út | 2213 | 1182000 |
| | 215. | Ercsi külterület 0182 | | saját használatú út | 10162 | 2757000 |
| | 216. | Ercsi külterület 0192 /7 | | saját használatú út | 11133 | 4332000 |
| | 217. | Ercsi külterület 0195 | | saját használatú út | 28608 | 4332000 |
| | 218. | Ercsi külterület 0196 /1 | | saját használatú út | 28948 | 4725000 |
| | 219. | Ercsi külterület 0208 | | saját használatú út | 3731 | 3938000 |
| | 220. | Ercsi külterület 0214 | | saját használatú út | 7830 | 2757000 |
| | 221. | Ercsi külterület 0215 /1 | | mocsár | 17304 | 66339152 |
| | 222. | Ercsi külterület 0216 | | árok | 2476 | 2400000 |
| | 223. | Ercsi külterület 0217 | | saját használatú út | 3292 | 1969000 |
| | 224. | Ercsil külterület 0219 | | saját használatú út | 3256 | 1182000 |
| | 225. | Ercsi külterület 0223 | | saját használatú út | 16606 | 5119000 |
| | 226. | Ercsi külterület 0225 /3 | | árok | 1816 | 1800000 |
| | 227. | Ercsi külterület 0226 | | saját használatú út | 9010 | 3938000 |
| | 228. | Ercsi külterület 0230 | | saját használatú út | 5751 | 4725000 |
| | 229. | Ercsi külterület 0232 | | saját használatú út | 1826 | 1575000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 230. | Ercsi külterület 0235 | | saját használatú út | 2300 | 16100000 |
| 231. | Ercsi külterület 0239 | | saját használatú út | 2068 | 3938000 |
| 232. | Ercsi külterület 240 /9 | | saját használatú út | 2703 | 2363000 |
| 233. | Ercsi külterület 0241 | | saját használatú út | 1514 | 1575000 |
| 234. | Ercsi külterület 0242 | | saját használatú út | 13759 | 6497000 |
| 235. | Ercsi külterület 0244 | | saját használatú út | 9946 | 3676000 |
| 236. | Ercsi külterület 0245 /5 | | saját használatú út | 7369 | 3634154 |
| 237. | Ercsi külterület 0246 /1 | | saját használatú út | 10018 | 4792200 |
| 238. | Ercsi külterület 0248 /1 | | saját használatú út | 8345 | 4159800 |
| 239. | Ercsi külterület 0254 /2 | | saját használatú út | 10855 | 788000 |
| 240. | Ercsi külterület 0256 | | saját használatú út | 19955 | 5907000 |
| 241. | Ercsi külterület 0260 | | saját használatú út | 27542 | 8269000 |
| 242. | Ercsi külterület 0262 /2 | | árok | 713 | 600000 |
| 243. | Ercsi külterület 0262 /3 | | támfal | 2105 | 6815000 |
| 244. | Ercsi külterület 0270 /3 | | árok | 1735 | 1800000 |
| 245. | Ercsi külterület 0273 | | saját használatú út | 1480 | 1575000 |
| 246. | Ercsi külterület 0276 | | saját használatú út | 9461 | 5907000 |
| 247. | Ercsi külterület 0279 | | saját használatú út | 3046 | 2757000 |
| 248. | Ercsi külterület 0280 /6 | | saját használatú út | 4584 | 3544000 |

*„2. melléklet a 9/2016. (VI.2.) önkormányzati rendelethez"*

| Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | D | E |
| | **Helyrajzi szám** | **Cím** | **Besorolás** | **Terület ($m^2$)** | **bruttó érték (Ft.)** |
| 1. | Ercsi belterület 68 | Eötvös utca 33. | múzeum | 490 | 43933615 |
| 2. | Ercsi belterület 50 | Eötvös utca 70 | múzeum | 1995 | 1466000 |

*„3. melléklet a 9/2016. (VI.2.) önkormányzati rendelethez"*

| Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | D | E |
| | Helyrajzi szám | Cím | Besorolás | Terület ($m^2$) | Bruttó érték (Ft.) |
| 1. | Ercsi belterület 2 | Templom tér | közterület | 4597 | 62752000 |
| 2. | Ercsi belterület 9 | Kossuth Lajos utca 16 | családsegítő szolgálat | 953 | 94832141 |
| 3. | Ercsi belterület 23 | Fő utca 20 | Polgármesteri Hivatal | 1509 | 140157744 |
| 4. | Ercsi belterület 24 | Fő utca 20 | Polgármesteri Hivatal | 582 | 79896771 |
| 5. | Ercsi belterület 29 | Fő utca 27 | Polgármesteri Hivatal | 710 | 14663800 |
| 6. | Ercsi belterület 132 | Angolkert | közterület | 14660 | 6872500 |
| 7. | Ercsi belterület 166/1 | Duna-part | közterület | 18670 | 7175000 |
| 8. | Ercsi belterület 270 | Kossuth Lajos utca 7 | általános iskola | 2946 | 199355230 |
| 9. | Ercsi belterület 385 | Dunasor | közterület | 584 | 121250000 |
| 10. | Ercsi belterület 386 | Dunasor | közterület | 295 | 7375000 |
| 11. | Ercsi belterület 387 | Dunasor | közterület | 336 | 8400000 |
| 12. | Ercsi belterület 388 | Dunasor | közterület | 850 | 21250000 |
| 13. | Ercsi belterület 395 | Dunasor | közterület | 294 | 7350000 |
| 14. | Ercsi belterület 396 | Dunasor | közterület | 338 | 8450000 |
| 15. | Ercsi belterület 914 | Bem József utca 2. | Sportcsarnok | 1210 | 507744263 |
| 16. | Ercsi belterület 916 | Szent István utca 10. | általános iskola, sportcs. | 8047 | 916625238 |
| 17. | Ercsi belterület 986 | Türr István utca 15 | óvoda, udvar | 5129 | 239257971 |
| 18. | Ercsi belterület 1083 | Esze Tamás utca 14. | Egészségügyi központ | 3175 | 16077191 |
| 19. | Ercsi belterület 1560 | Bercsényi Miklós utca 18. | óvoda | 3363 | 117180688 |
| 20. | Ercsi belterület 1567 /1 | Budai Nagy Antal utca | gazdasági épület, udvar | 1486 | 21153000 |
| 21. | Ercsi belterület 1758/2 | | közterület | 429 | 3204780 |
| 22. | Ercsi belterület 1759 /8 | Cukorgyári lakótelep | közterület | 3210 | 31908000 |
| 23. | Ercsi belterület 1759/38 | Cukorgyári lakótelep | sporttelep | 14853 | 95107875 |
| 24. | Ercsi belterület 1935 | | közterület | 2340 | 1756000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25. | Ercsi belterület 2072 | | árok | 901 | 1500000 |
| 26. | Ercsi belterület 2119 | | árok | 1330 | 1200000 |
| 27. | Ercsi belterület 2331 | Dózsa György tér | óvoda | 4185 | 140244270 |
| 28. | Ercsi belterület 2393/4 | | Toldi pálya | 13366 | 60147000 |
| 29. | Ercsi belterület 2420/2 | | helyörségi klub | 4864 | 85834959 |
| 30. | Ercsi belterület 2563 | Lejtő sor 1. | Öregek Otthona | 990 | 89206414 |
| 31. | Ercsi belterület 2728 | Sinatelep | út | 500 | 2540603 |
| 32. | Ercsi belterület 2754 | Sinatelep | közterület | | |
| 33. | Ercsi belterület 2768 | Sinatelep | közterület | 2528 | 2934603 |
| 34. | Ercsi belterület 3025 | | közterület | 5590 | 55900 |
| 35. | Ercsi belterület 3028 | | közterület | 2347 | 23470 |
| 36. | Ercsi belterület 3063 | | közterület | 1100 | 11000 |
| 37. | Ercsi belterület 027 | | szennyvíztisztító | 20190 | 76817000 |
| 38. | Ercsi belterület 038 | | erdő | 357935 | 361601000 |
| 39. | Ercsi belterület 039 | | erdő | 52315 | 52315000 |
| 40. | Ercsi külterület 046 | | vízkutak | 16377 | 14034000 |
| 41. | Ercsi külterület 062/1 | | erdö | 215564 | 215564000 |
| 42. | Ercsi külterület 0262/1 | | erdő | 452097 | 452097000 |
| 43. | Ercsi külterület 0263/2 | | erdő | 93717 | 93717000 |
| 44. | Ercsi külterület 0277/5 | | erdő | 347431 | 347431000 |
| 45. | Ercsi külterület 0280/21 | | erdő | 312426 | 312426000 |

*„4. melléklet a 9/2016. (VI.2.) önkormányzati rendelethez"*

| Üzleti vagyon | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | D | |
| | Helyrajzi szám | Cím | Besorolás | Terület ($m^2$) | Bruttó érték (Ft) |
| 1. | Ercsi belterület 10 | Szent István utca 1 | | 0 | 6099000 |
| 2. | Ercsi belterület 20 | Vasútállomás utca 18 | | 0 | 600000 |
| 3. | Ercsi belterület 22 | Fő utca 18 | lakóház, udvar | 857 | 36575744 |
| 4. | Ercsi belterület 43 | Táncsics utca | | 866 | 39614000 |
| 5. | Ercsi belterület 50 | Eötvös utca 7 | | 1180 | 41503690 |
| 6. | Ercsi belterület 73 | Fő utca 45 | lakóház, udvar, gazdasági épület | 940 | 50657000 |
| 7. | Ercsi belterület 93/2 | Eötvös utca 32 | | 11901 | 161619420 |
| 8. | Ercsi belterület 123 /2 | Villanytelep utca 10 | beépítetlen terület | 964 | 3856000 |
| 9. | Ercsi belterület 143 | Bajcsy-Zsilinszky út 33 | beépítetlen terület | 901 | 3604000 |
| 10. | Ercsi belterület 165 | Csónakház | csónakház | 4874 | 55898560 |
| 11. | Ercsi belterület 170/2 | Köztársaság tér 11 | | 345 | 36636000 |
| 12. | Ercsi belterület 225 | Mártírok utca 89 | | 549 | 2196000 |
| 13. | Ercsi belterület 235 /1 | Vízvári utca 10 | lakóház, udvar, gazdasági épület | 594 | 10404100 |
| 14. | Ercsi belterület 295 | Kossuth utca 12 | | 0 | 1983784 |
| 15. | Ercsi belterület 419 /1 | Felső Dunasor 23 | üdülőépület és udvar | 676 | 3000000 |
| 16. | Ercsi belterület 419/2. | Dankó Pista utca | beépítetlen terület | 500 | 546000 |
| 17. | Ercsi belterület 428 | Dankó Pista utca | beépítetlen terület | 400 | 3450000 |
| 18. | Ercsi belterület 494 | Feszty Árpád utca 4 | lakóház, udvar, gazdasági épület | 343 | 6200000 |
| 19. | Ercsi belterület 594 | Szőnyi István utca 2 | beépítetlen terület | 500 | 4538500 |
| 20. | Ercsi belterület 596 | | beépítetlen terület | 250 | 166500 |
| 21. | Ercsi belterület 601/1 | Csók István utca | beépítetlen terület | 599 | 2396000 |
| 22. | Ercsi belterület 601/3 | Csók István utca | beépítetlen terület | 843 | 3372000 |
| 23. | Ercsi belterület 902 | Táncsics Mihály utca 16 | lakóház, udvar, gazdasági épület | 565 | 21381016 |
| 24. | Ercsi belterület 1048/5 | Fűzfa utca | önkormányzati telek | 434 | 1736000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 25. | Ercsi belterület 1048/6 | Belmajor | lakás | 44 | 800000 |
| 26. | Ercsi belterület 1048/8 | Fűzfa utca | lakóház | 0 | 4850000 |
| 27. | Ercsi belterület 1048/8 | Belmajor | lakás | 38 | 3500000 |
| 28. | Ercsi belterület 1048/8 | Belmajor | lakás | 40 | 4850000 |
| 29. | Ercsi belterület 1048/8 | Fűzfa utca | lakóház | 55 | 3850000 |
| 30. | Ercsi belterület 1330 /2 | Battai út | beépítetlen terület | 2921 | 11684000 |
| 31. | Ercsi belterület 1334 | Érdi út | beépítetlen terület | 853 | 3412000 |
| 32. | Ercsi belterület 1368 | Vásár tér | beépítetlen terület | 657 | 2628000 |
| 33. | Ercsi belterület 1370 /14 | névtelen | | 200 | 800000 |
| 34. | Ercsi belterület 1370 /15 | névtelen | | 200 | 800000 |
| 35. | Ercsi belterület 1370 /16 | névtelen | | 200 | 800000 |
| 36. | Ercsi belterület 1370 /36 | - | belterület | 0 | 1725542 |
| 37. | Ercsi belterület 1645 /1 | Dózsa György út 92 | lakóház, udvar, gazdasági épület | 8382 | 45141000 |
| 38. | Ercsi belterület 1755 | Bethlen Gábor utca 26 | beépítetlen terület | 1079 | 4316000 |
| 39. | Ercsi belterület 1893 | Május 1. körút | beépítetlen terület | 2618 | 10472000 |
| 40. | Ercsi belterület 1907 | Kandó Kálmán utca | beépítetlen terület | 980 | 3920000 |
| 41. | Ercsi belterület 1911 | Diófa utca 13 | beépítetlen terület | 1152 | 4608000 |
| 42. | Ercsi belterület 1912 | Kandó Kálmán utca | beépítetlen terület | 1400 | 5600000 |
| 43. | Ercsi belterület 1913 | Kandó Kálmán utca | beépítetlen terület | 1257 | 5028000 |
| 44. | Ercsi belterület 1916 | Kandó Kálmán utca | beépítetlen terület | 1458 | 5832000 |
| 45. | Ercsi belterület 1917 | Kandó Kálmán utca | beépítetlen terület | 1621 | 6484000 |
| 46. | Ercsi belterület 1922 | Diófa utca 32 | | 1438 | 5752000 |
| 47. | Ercsi belterület 1923 | Diófa utca 29 | beépítetlen terület | 1452 | 5808000 |
| 48. | Ercsi belterület 1932 | Nyár utca 6 | beépítetlen terület | 1429 | 5716000 |
| 49. | Ercsi belterület 1963 | Nyár utca 27 | beépítetlen terület | 1218 | 4872000 |
| 50. | Ercsi belterület 1964 | Nyár utca 25 | beépítetlen terület | 1156 | 4624000 |
| 51. | Ercsi belterület 1965 | Nyár utca 23 | beépítetlen terület | 1138 | 4552000 |
| 52. | Ercsi belterület 1979 /1 | Nyár utca 18 | beépítetlen terület | 708 | 2832000 |
| 53. | Ercsi belterület 1979 /2 | Kisfaludy köz | beépítetlen terület | 708 | 2832000 |
| 54. | Ercsi belterület 1980 /1 | Nyár utca 20 | beépítetlen terület | 709 | 2836000 |
| 55. | Ercsi belterület 1980 /2 | Kisfaludy köz | beépítetlen terület | 710 | 2840000 |
| 56. | Ercsi belterület 1981 /1 | Nyár utca 22 | beépítetlen terület | 713 | 2852000 |
| 57. | Ercsi belterület 1981 /2 | Kisfaludy köz | beépítetlen terület | 714 | 2856000 |
| 58. | Ercsi belterület 1982 /1 | Nyár utca 24 | beépítetlen terület | 711 | 2844000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 59. | Ercsi belterület 1982 /2 | Kisfaludy köz | beépítetlen terület | 711 | 2844000 |
| 60. | Ercsi belterület 1983 | Nyár utca 26 | beépítetlen terület | 1426 | 5704000 |
| 61. | Ercsi belterület 1984 | Nyár utca 28 | beépítetlen terület | 1428 | 5712000 |
| 62. | Ercsi belterület 1985 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1407 | 5628000 |
| 63. | Ercsi belterület 1986 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1415 | 5660000 |
| 64. | Ercsi belterület 1987 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1417 | 5668000 |
| 65. | Ercsi belterület 1988 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1411 | 5644000 |
| 66. | Ercsi belterület 1991 | Diófa utca | beépítetlen terület | 1423 | 5692000 |
| 67. | Ercsi belterület 1992 | Diófa utca | beépítetlen terület | 1427 | 5708000 |
| 68. | Ercsi belterület 1993 | Diófa utca | beépítetlen terület | 1442 | 5768000 |
| 69. | Ercsi belterület 1994 | Diófa utca | beépítetlen terület | 1442 | 5768000 |
| 70. | Ercsi belterület 2038 | Diófa utca 48 | beépítetlen terület | 1809 | 7236000 |
| 71. | Ercsi belterület 2046 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1498 | 5992000 |
| 72. | Ercsi belterület 2047 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1418 | 5672000 |
| 73. | Ercsi belterület 2054 | Csalogány utca | | 2070 | 8280000 |
| 74. | Ercsi belterület 2060 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1808 | 7232000 |
| 75. | Ercsi belterület 2061 | Kisfaludy utca | beépítetlen terület | 3580 | 14320000 |
| 76. | Ercsi belterület 2063 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1720 | 6880000 |
| 77. | Ercsi belterület 2064 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1747 | 13976000 |
| 78. | Ercsi belterület 2065 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1748 | 6992000 |
| 79. | Ercsi belterület 2066 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1748 | 6992000 |
| 80. | Ercsi belterület 2067 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1748 | 6992000 |
| 81. | Ercsi belterület 2068 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1756 | 7024000 |
| 82. | Ercsi belterület 2069 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1825 | 7300000 |
| 83. | Ercsi belterület 2070 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1817 | 7268000 |
| 84. | Ercsi belterület 2071 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1818 | 7272000 |
| 85. | Ercsi belterület 2073 | Nefelejcs utca 48 | beépítetlen terület | 1368 | 5472000 |
| 86. | Ercsi belterület 2074 | Nefelejcs utca 50 | beépítetlen terület | 1431 | 5724000 |
| 87. | Ercsi belterület 2076 | Nefelejcs utca 54 | beépítetlen terület | 1350 | 5400000 |
| 88. | Ercsi belterület 2082 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1463 | 5852000 |
| 89. | Ercsi belterület 2083 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 1335 | 5340000 |
| 90. | Ercsi belterület 2089 | Vörösmarty utca 38 | beépítetlen terület | 1137 | 4548000 |
| 91. | Ercsi belterület 2221 | Lavotta utca 28 | beépítetlen terület | 1050 | 4200000 |
| 92. | Ercsi belterület 2222 | Lavotta utca 30 | beépítetlen terület | 1118 | 4472000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 93. | Ercsi belterület 2309 /7 | - | beépítetlen terület | 500 | 2300000 |
| 94. | Ercsi belterület 2309 /9 | Dózsa György út | beépítetlen terület | 550 | 2200000 |
| 95. | Ercsi belterület 2408 /1 | Kispusztai utca | beépítetlen terület | 2568 | 10272000 |
| 96. | Ercsi belterület 2438 | Szabadság utca 17 | beépítetlen terület | 996 | 3984000 |
| 97. | Ercsi belterület 2448 | Repkenyi mellett | beépítetlen terület | 2635 | 10540000 |
| 98. | Ercsi belterület 2502 | Bajcsy-Zsilinszky utca 32 | | 1236 | 76423000 |
| 99. | Ercsi belterület 2755/2 | Báró Sina György utca | közösségi ház | 2000 | 5111736 |
| 100. | Ercsi belterület 2783 | Sinatelep | | 1282 | 2564000 |
| 101. | Ercsi belterület 2784 | Sinatelep | | 1280 | 2560000 |
| 102. | Ercsi belterület 2785 | Sinatelep | | 1295 | 2590000 |
| 103. | Ercsi belterület 2786 | Sinatelep | | 1301 | 2602000 |
| 104. | Ercsi belterület 2787 | Sinatelep | | 1308 | 2616000 |
| 105. | Ercsi belterület 2788 | Sinatelep | | 1606 | 3212000 |
| 106. | Ercsi belterület 2789 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 107. | Ercsi belterület 2790 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 108. | Ercsi belterület 2791 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 109. | Ercsi belterület 2792 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 110. | Ercsi belterület 2793 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 111. | Ercsi belterület 2794 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 112. | Ercsi belterület 2796 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 113. | Ercsi belterület 2797 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 114. | Ercsi belterület 2798 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 115. | Ercsi belterület 2799 | Sinatelep | | 1606 | 3212000 |
| 116. | Ercsi belterület 2800 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 117. | Ercsi belterület 2801 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 118. | Ercsi belterület 2802 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 119. | Ercsi belterület 2803 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 120. | Ercsi belterület 2804 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 121. | Ercsi belterület 2805 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 122. | Ercsi belterület 2806 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 123. | Ercsi belterület 2807 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 124. | Ercsi belterület 2808 | Sinatelep | | 1485 | 2970000 |
| 125. | Ercsi belterület 2809 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |
| 126. | Ercsi belterület 2810 | Sinatelep | | 1606 | 3212000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 127. | Ercsi belterület 2811 | Sinatelep | | 1257 | 2514000 |
| 128. | Ercsi belterület 2812 | Sinatelep | | 1269 | 2538000 |
| 129. | Ercsi belterület 2813 | Sinatelep | | 1281 | 2562000 |
| 130. | Ercsi belterület 2814 | Sinatelep | | 1293 | 2586000 |
| 131. | Ercsi belterület 2815 | Sinatelep | | 1305 | 2610000 |
| 132. | Ercsi belterület 2816 | Sinatelep | beépítetlen terület | 4131 | 8262000 |
| 133. | Ercsi belterület 2817 | Sinatelep | beépítetlen terület | 1181 | 12392135 |
| 134. | Ercsi belterület 2846 /2 | | beépítetlen terület | 1568 | 36120250 |
| 135. | Ercsi belterület 2853 | | ipartelep | 9044 | 27132000 |
| 136. | Ercsi belterület 2854 | | ipartelep | 9046 | 27138000 |
| 137. | Ercsi belterület 2855 | | belterület föld | 0 | 27126000 |
| 138. | Ercsi belterület 2856 | | ipartelep | 9999 | 29997000 |
| 139. | Ercsi belterület 2860 | Ipari Park | beépítetlen terület | 9900 | 19800000 |
| 140. | Ercsi belterület 2861 | Ipari Park | beépítetlen terület | 9900 | 19800000 |
| 141. | Ercsi belterület 2862 | Ipari Park | beépítetlen terület | 9900 | 19800000 |
| 142. | Ercsi belterület 3002 | | beépítetlen terület | 628 | 100000 |
| 143. | Ercsi külterület 010 /4 | Ipari Park | ipari | 11186 | 11186000 |
| 144. | Ercsi külterület 010 /9 | Ipari Park | ipari | 27725 | 27725000 |
| 145. | Ercsi külterület 010 /9 | | ipari | 0 | 21725000 |
| 146. | Ercsi külterület 010 /13 | | szántó | 7674 | 7674000 |
| 147. | Ercsi külterület 015 /1 | | szántó, legelő | 7224 | 14448000 |
| 148. | Ercsi külterület 015 /2 | | szántó | 2498 | 4996000 |
| 149. | Ercsi külterület 015 /4 | | szántó | 1624 | 3248000 |
| 150. | Ercsi külterület 031 /4 | Ipari Park | ipari | 15791 | 47373000 |
| 151. | Ercsi külterület 031 /8 | Ipari Park | ipari | 10000 | 30000000 |
| 152. | Ercsi külterület 032 /1 | Ipari Park | szántó | 7554 | 4524846 |
| 153. | Ercsi külterület 032 /2 | Ipari Park | szántó | 1848 | 1106952 |
| 154. | Ercsi külterület 032 /3 | Ipari Park | szántó | 49045 | 29377955 |
| 155. | Ercsi külterület 032 /5 | Ipari Park | szántó | 31302 | 18718472 |
| 156. | Ercsi külterület 033 /1 | Ipari Terület | beépítetlen terület | 2469 | 50000 |
| 157. | Ercsi külterület 033 /2 | | | 0 | 3050950 |
| 158. | Ercsi külterület 041 | | Legelő | 8135 | 8135000 |
| 159. | Ercsi külterület 084/2 | | szántó | 28775 | 28775000 |
| 160. | Ercsi külterület 0083 | Sinatelep | | 1001 | 2002000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 161. | Ercsi külterület 0191 /15 | | szántó | 0 | 1320046 |
| 162. | Ercsi külterület 0191 /16 | | szántó | 0 | 1322685 |
| 163. | Ercsi külterület 0191 /17 | | szántó | 0 | 272909 |
| 164. | Ercsi külterület 0191 /18 | | szántó | 0 | 1329055 |
| 165. | Ercsi külterület 0259 /15 | | külterület | 0 | 459600 |
| 166. | Ercsi külterület 0259 /17 | | külterület | 0 | 581700 |
| 167. | Ercsi külterület 0259 /19 | | külterület | 0 | 582900 |
| 168. | Ercsi külterület 0259 /21 | | külterület | 0 | 153300 |
| 169. | Ercsi külterület 0259 /23 | | külterület | 0 | 232200 |
| 170. | Ercsi külterület 0259 /25 | | külterület | 0 | 153300 |
| 171. | Ercsi külterület 0259 /27 | | külterület | 0 | 195900 |
| 172. | Ercsi külterület 0262 /1 | | külterület | 0 | 1128960 |

*„5. melléklet a 9/2016. (VI.2.) önkormányzati rendelethez"*

| gazdálkodó szervezetek | | | |
|---|---|---|---|
| | A | B | C |
| | **gazdasági társaság neve** | **önkormányzati tőke része (%)** | **Mérleg szerinti érték (Ft.)** |
| 1. | Törökkút Nonprofit Kft. | 100 | 290000 |
| 2. | Ercsi Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. | 55,52 | 110060000 |
| 3. | Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. | 100 | 8000000 |