



ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601

e-mail: polghivatal@ercsi.hu

ikt. sz. 200-299.../2017

Véleményezte: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

Készítette: Nagy Gábor

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2017. október 31.-i ülésére
az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/J.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Ercsi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatását adta a 236/2017. (VI.27.) Kt. sz. határozatában az Ercsi, Fűzfa utca 1048/6/H-R. hrsz-ú ingatlanok megvásárlásra vonatkozó tárgyalások megkezdésére. A tárgyalások elindultak az ingatlanok tulajdonosaival. A 1048/6/J. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa az önkormányzat részére 2,8 millió forint értékben ajánlották fel az ingatlant.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az ingatlan adásvételére vonatkozó ajánlat megvitatására.

1.) Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzati Képviselő-testületének

..../2017.(X.31.) Kt. sz. határozata

az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/J.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ercsi Város Önkormányzata részére megvásárolja az Ercsi, Fűzfa utca hrsz.:1048/6/J. alatt lévő ingatlant az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére, 2,500,000 Ft vételár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat ügyvédeit, Dr. Ákos Eleket és Dr. Koppány Tibort az adásvételi szerződés elkészítésére és a földhivatalhoz történő benyújtásra.

Felelős: Győri Máté polgármester

Dr. Ákos Elek, Dr. Koppány Tibor

Határidő: a szerződés megkötésére 2017. november 30.

2.) Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017.(X.31.) Kt. sz. határozata

az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/J.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni az az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/J.) alatt lévő ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Győri Máté polgármester

Határidő: azonnal

Ercsi, 2017. október 16.

Tisztelettel:




Győri Máté
polgármester

Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző



el. becs.

2017 SZEPT 29.

Melléklet:	
.....(db)	
Előadó:	
2019	

se/pe.02

Viszontajánlat ingatlan értékesítése körében

Tisztelt Polgármester úr, Tisztelt Képviselőtestület !

Alulírott

Bíró János (sz.:Dunaújváros 1969.12.25., Ispán Julianna) 2451 Ercsi Belmajor 4/2. sz, latti lakos felelősségem teljes tudatában rögzítem, miszerint a lakcímemként megjelölt, egyben kizárólagos tulajdonomat képező ingatlant, Ercsi Város Önkormányzata felé 2.800.000.- Ft.- azaz Kettőmilliónyolcszázezer forint összegű vételár megfizetése ellenében elidegeníteném.

Jelen viszontajánlatmat az Önkormányzat 2.000.000.- Ft. összegű vételi ajánlatát megismerve - 3.2 millió forint összegű első viszontajánlatomat felülírva - teszem, azzal, hogy az adásvétel létrejöttének esetén a vételár egy összegben történő kifizetésére tartanék igényt, mert abból lakásingatlan kívánok, egyösszegű teljesítéssel vásárolni.

Kérem a viszontajánlatról testületi ülésen dönteni szíveskedjenek.

Kelt Ercsi 2017.09.29.

Bíró János

Tisztelettel: Bíró János tulajdonos