



ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601
e-mail: polghivatal@ercsi.hu

ikt. sz. 200-257.../2017

Véleményezte: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

Készítette: Nagy Gábor

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2017. szeptember 26.-i ülésére
az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Ercsi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatását adta a 236/2017. (VI.27.) Kt. sz. határozatában az Ercsi, Fűzfa utca 1048/6/H-R. hrsz-ú ingatlanok megvásárlásra vonatkozó tárgyalások megkezdésére. A tárgyalások elindultak az ingatlanok tulajdonosaival. A 1048/6/M. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai a felajánlott 1,5 millió forint vételárat elfogadták.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az ingatlan adásvételére vonatkozó ajánlat megvitatására.

1.) Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzati Képviselő-testületének
.../2017.(IX.26.) Kt. sz. határozata
az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ercsi Város Önkormányzata részére megvásárolja az Ercsi, Fűzfa utca hrsz.:1048/6/M. alatt lévő ingatlant az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére, 1,500,000 Ft vételár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat ügyvédeit, Dr. Ákos Eleket és Dr. Koppány Tibort az adásvételi szerződés elkészítésére és a földhivatalhoz történő benyújtásra.

Felelős: Győri Máté polgármester

Dr. Ákos Elek, Dr. Koppány Tibor

Határidő: a szerződés megkötésére 2017. október 31

2.) Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017.(IX.26.) Kt. sz. határozata
az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni az az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Győri Máté polgármester

Határidő: azonnal

Ercsi, 2017. szeptember 12.

Tisztelettel:


Győri Máté
polgármester



Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző



AKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/94695/2017

2017.09.12

ERCSI

alterület 1048/6/M helyrajzi szám

2451 ERCSI Fűzfa utca 1048/6 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezésterület tulajdoni forma
m2

lakóház

40 magán

Bejegyző határozat: 37773/4/2008.04.14

2. bejegyző határozat: 37773/4/2008.04.14
Önálló építmény3. bejegyző határozat: 37773/4/2008.04.14
Illetti a ERCSI Belterület 1048/6 HRSZ-t terhelő Egyéb szolgalmi jog
Eredeti határozatszám: 3223/1949.08.05.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 6/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 37773/4/2008.04.14
eredeti határozat: 42808/2002.09.10
jogcím: adásvétel 3026/1976.06.07
jogállás: tulajdonos
név : Horváth Bertalan
sz.név: Horváth Bertalan
szül. : 1935
a.név : Barzsó Julianna
cím : 2451 ERCSI Belmajor - 4/53. tulajdoni hányad: 2/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Lévai Péterné
sz.név: Lábodi Ilona Rita
szül. : 1953
a.név : Markó Julianna
cím : 2451 ERCSI Deák Ferenc utca 48.4. tulajdoni hányad: 2/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Nagy Lászlóné
sz.név: Lábodi Erzsébet Julianna
szül. : 1959
a.név : Markó Julianna
cím : 8719 BÖHÖNYE Bethlen Gábor utca 19

Folytatás a következő lapon

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/94695/2017

2017.09.12

ERCSI

Telterület 1048/6/M helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Kenyér István
sz.név: Kenyér István
szül. : 1976
a.név : Lábodi Mária Julianna
cím : 2454 IVÁNCSA Fő utca 50.
6. tulajdoni hányad: 1/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Menyhei Csabáné
sz.név: Kenyér Anita
szül. : 1982
a.név : Lábodi Mária Julianna
cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Martinovics Ignác utca 16. II.2.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37773/4/2008.04.14
- Önálló szöveges bejegyzés az ercsi 1038, 1048/2, 1048/4 hrsz együttesen megosztva: 1038 hrsz-ú 2970 m², 1048/2 hrsz-ú 672 m², 1048/6 hrsz-ú 5413m², 1048/7 hrsz-ú 719 m², 1048/8 hrsz-ú 1387 m², 1048/9 hrsz-ú 718 m² nagyságú ingatlanokra. A 1048/4 hrsz terület hiányában megszűnt. A 1048/4 hrsz-en található önálló ingatlanok helyrajzi számai az alábbiak szerint változtak:, 1048/4/A - 1048/4/H-ig helyrajzi száma 1048/8/A - 1048/H-ig hrsz-re változott, a 1048/4/I - 1048/R -ig helyrajzi száma 1048/6/H - R helyrajzi számra változott.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21
Özvegyi jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..
utalás: II /3-6.
jogosult:
név : Horváth Bertalan
sz.név: Horváth Bertalan
szül. : 1935
a.név : Barzsó Julianna
cím : 2451 ERCSI Belmajor - 4/5
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17
- Önálló szöveges bejegyzés a járási Földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Dunaújvárosi Járási Földhivaltól a Székesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

Folytatás a következő lapon

TMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 3 / 3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/94695/2017

2017.09.12

ERCSEI

Községi terület 1048/6/M helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE