



**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601  
e-mail: polghivatal@ercsi.hu**

Ikt.sz.: 200-61/2017.

..... sz. melléklet

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**

**A képviselő-testület 2016. február 27-i ülésére**

**Ercsi Város Önkormányzata és a Parafix Hungária Kft. között létrejött, az Ercsi Tiszti Klub hasznosítására vonatkozó bérleti szerződés kiegészítéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 378/2015.(X.27.) Kt. sz. határozata szerint, pályázat útján a Parafix Hungária Kft. részére bérbe adta az Ercsi Tiszti Klub (hrszt: 2420/2) elnevezésű ingatlant határozatlan, de maximum egy éves időtartamra. A Képviselő-testület 326/2016. (XI.17.) Kt. sz. határozatával a bérleti szerződést módosította és határidejét meghosszabbította. A Parafix Hungária Kft. azzal a kéressel fordult az önkormányzathoz, hogy a megkötött bérleti szerződés kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a 2016. november 17. napján kelt bérleti szerződés lejárta esetén annak Ercsi Város Önkormányzata, mint bérbeadó és a Parafix Hungária Kft. mint bérlő közötti a GINOP-121-14-2014-00593 számú támogatási szerződés szerinti gép-pályázat fenntartási idejére, de maximum további három évre történő meghosszabbítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására.

**Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.....2017. (II.27.) Kt. sz. határozata**

**Ercsi Város Önkormányzata és a Parafix Hungária Kft. között létrejött, az Ercsi Tiszti Klub hasznosítására vonatkozó bérleti szerződés kiegészítéséről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Ercsi Város Önkormányzata és a Parafix Hungária Kft. között létrejött, az Ercsi Tiszti Klub (hrszt. 2420/2) hasznosítására vonatkozó bérleti szerződés kiegészítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Mátét a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Győri Máté polgármester

**Határidő:** azonnal

Ercsi, 2017. február 24.

Tisztelettel:

Ellenőrizte: dr. Feik Csaba jegyző



Győri Máté  
polgármester



## TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott **Ercsi Város Önkormányzat** (székhely: 2451 Ercsi, Fő u. 20.; adószám:15727141-2-07; képviselőjében eljár: **Győri Máté** polgármester), mint a **2451 Ercsi Dózsa György út 9-11., 2420/2 hrsz.** alatt felvett ingatlan tulajdonosa, mint **Bérbeadó**, hozzájárulásomat adom a **Parafix Hungária Kft.** (székhely: 1116 Budapest, Vegyész u. 17-25.; adószám: 12539558-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-704797; képviselőjében eljár **Krasznay Dávid** cégvezető) részére, mint **Bérlő**, hogy a fent említett területen a **GINOP-121-14-2014-00593** azonosító számon nyilvántartott pályázatát megvalósítsa és a támogatási időszak során megvalósuló fejlesztést aktiválja, továbbá ahhoz, hogy az ingatlan a kötelező, minimum 3 éves fenntartási időszakban fejlesztés céljára – a bérleti szerződésben és annak kiegészítésében meghatározott feltételekkel – rendelkezésre álljon. Kijelenti, hogy a projekt keretében beszerzett eszközökre a fenntartási időszak végéig semmilyen jogcímen nem tart igényt.

Kelt: Ercsi, 2017 február 23.

.....  
Győri Máté polgármester  
Ercsi Város Önkormányzat

### Tanúk:

	1. tanú	2. tanú
Név		
Aláírás		
Személyi igazolvány száma		
Lakcím		

## Bérleti szerződés kiegészítés

Amely létrejött egyrészről

**Ercsi Város Önkormányzata** (2451 Ercsi, Fő u. 20., képviseli: Győri Máté polgármester),  
mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről

**Parafix Hungária Kft** (székhely: 1116 Budapest, Vegyész u. 17-25., Cg. 01-09-704797,  
képviselet: Krasznay Dávid cégvezető) mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**) között a mai napon  
az alábbi feltételek mellett.

1. A Bérlő bérbe vette a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező Ercsi belterület, 2420/2 hrsz-ú, „Tiszti-klub” elnevezésű ingatlant 2016. október 27-től 2017. október 31-ig, melyet a Felek közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Parafix Hungária Kft, valamint a Nemzetgazdasági Minisztérium Gazdaságfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Gazdaságfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága kérésének megfelelően lehetőség van – a 3. pont szerint – a 2016. november 17. napján kelt bérleti szerződés lejártá esetén annak Ercsi Város Önkormányzata mint Bérbeadó és a Parafix Hungária Kft mint Bérlő közötti – a **GINOP-121-14-2014-00593** számú támogatási szerződés szerinti gép-pályázat fenntartási idejére, de maximum további 3, azaz három évre történő – meghosszabbítására.
3. A Parafix Hungária Kft bérleti szerződés meghosszabbítása iránti igényét írásban jogosult jelezni a Bérbeadó részére, amely jelzés alapján Ercsi Város Önkormányzata újabb bérleti szerződés megkötésére pályázatot ír ki.
4. Szerződő felek jelen bérleti szerződés kiegészítést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2017. február 23.

.....  
Ercsi Város Önkormányzata  
Bérbeadó

.....  
Parafix Hungária Kft  
Bérlő