



**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601

e-mail: polghivatal@ercsi.hu

Ikt. sz.: /2016.

Véleményezte: Humán Bizottság

Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

sz. napirendi pont

sz. melléklet

E L Ő T E R J E S Z T É S

**A Képviselő-testület 2015. február 04- i soron kívüli nyílt ülésére
az Ercsi Hétszínvirág Óvoda Alapító Okiratának módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ercsi Hétszínvirág Óvodában – az Óvodai férőhelybővítés” című ÓFB-14 kódjelű pályázat útján elnyert – bővítési munkák befejeződtek és az önkormányzat 2016. február 02- án megkapta az épület használatbavételi engedélyét.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 84.§ (7) bekezdésének d) pontja szerint a fenntartó legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási intézmény átszervezésével kapcsolatban.

Fenti szakasz (5) bekezdése alapján az átszervezés tilalmára vonatkozó rendelkezést nem kell alkalmazni, ha a székhely, telephely megváltoztatására azért kell, hogy sor kerüljön tanítási évben, nevelési évben, mert a már meglévő épületet, helyiséget, területet megfelelő időben nem lehetett birtokba venni. Így az intézmény alapító okirata módosításának Magyar Államkincstár által elfogadott időpontjától – ami várhatóan 2016. március 1. – a Szent István úti telephely kikerül az intézmény alapító okiratából azzal, hogy a székhelyen folyamatban lévő férőhelybővítést szolgáló pályázat befejezésével az óvodai férőhelyek száma a székhelyen elegendő lesz.

Ezen oknál fogva készíti el az önkormányzat most, szükségszerűen az átszervezés általános tilalma alatt, de a kivételes szabályt alkalmazva a módosító okiratot, valamint az alapító okirat módosítását.

Jelen előterjesztés melléklete az intézmény alkalmazotti közösségének, illetve szülői szervezetének – az Nkt. 83. § (3) bekezdés b) pontja, valamint e szakasz (4) bekezdésének a) és c) pontjában meghatározottak szerint megadott – véleménye.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (II.04.) Kt. sz. határozata
az Ercsi Hétszínvirág Óvoda Alapító Okiratának módosításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi Hétszínvirág Óvoda Alapító Okiratának módosítását a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával e határozat 1. számú melléklete szerinti Módosító okirat alapján elfogadja.

Az Alapító Okirat módosításokkal egységes szövegét e határozat 2. számú melléklete tartalmazza.

Felelős: Győri Máté polgármester
Ábrahám Gabriella intézményvezető

Határidő: azonnal

Ercsi, 2016. február 1.



Ellenőrizte: Dr. Fek Csaba jegyző

Tisztelettel:



Győri Máté
polgármester

1. számú melléklet a .../2016. (II.04.) Kt. számú határozathoz

Okirat száma: 656/2016

Módosító okirat

Az Ercsi Hétszínvirág Óvoda, az Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2015. május 28. napján, a 197/2015. (V.28.) határozattal elfogadott alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §- a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja elhagyásra kerül.
2. Az alapító okirat 2. pontja az alábbi alponttal egészül ki:
 - 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 2.2.2. székhelye: 2451 Ercsi, Fő u. 20.

2. Az alapító okirat 3.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
3.1.1. megnevezése: Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
3.1.2. székhelye: 2451 Ercsi, Fő u. 20.

4. Az alapító okirat 3. pontja az alábbi 3.2 ponttal egészül ki:

- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
3.2.1. megnevezése: Ercsi Város Önkormányzat
3.2.1. székhelye: 2451 Ercsi, Fő u. 20.

3. Az alapító okirat 4.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

4.3 A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Az intézmény működési területén gondoskodik az óvodás korú gyermekek óvodai neveléséről és ellátásáról, a speciális nevelési igényű gyermekek óvodai neveléséről és ellátásáról.

Sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 25. pontja alapján a sajátos nevelési igényű gyermekek közül az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral küzd, kivéve a fogyatékosági típusok súlyos fokát.

4. Az alapító okirat 5.3. pontja elhagyásra kerül.

5. Az alapító okirat 6.1. pontja elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával.

6.1. A köznevelési intézmény

- 6.1.1. típusa: óvoda
6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés
6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:

Az Ercsi Hétszínvirág Óvoda jogi személy. Gazdasági szervezettel nem rendelkező, előirányzatai felett azonban teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.

Az intézmény pénzügyi, gazdasági feladatai ellátására Ercsi Polgármesteri Hivatal (2451 Ercsi, Fő u. 20.), mint saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv köteles.

7. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe – mely a módosított okirat 6.2. pontjában szerepel – az alábbi rendelkezés lép:

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	2451 Ercsi, Türr István u. 15.	-	159 fő

8. Az alapító okirat 6.4. pontja helyébe – mely a módosított okirat 6.3. pontjában szerepel – az alábbi rendelkezés lép:

6.3 A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2451 Ercsi, Türr István u. 15.	986	térítésmentes használat	óvoda

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Ercsi, 2016.

P.H.

Győri Máté polgármester

2. számú melléklet a .../2016. (II.04.) Kt. számú határozathoz

Okirat száma: 656-2/2016

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján az Ercsi Hétszínvirág Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Ercsi Hétszínvirág Óvoda

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2451 Ercsi, Türr István u. 15. (hrs. 986)

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2003. január 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 2.2.2. székhelye: 2451 Ercsi, Fő u. 20.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 2451 Ercsi, Fő u. 20.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Ercsi Város Önkormányzat
 - 3.2.2. székhelye: 2451 Ercsi, Fő u. 20.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, a „nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény 4.§ 1. a) pontja és 8. §- a szerinti óvodai nevelési feladatok ellátása.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Az intézmény működési területén gondoskodik az óvodás korú gyermekek óvodai neveléséről és ellátásáról, a speciális nevelési igényű gyermekek óvodai neveléséről és ellátásáról.

Sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 25. pontja alapján a sajátos nevelési igényű gyermekek közül az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral küzd, kivéve a fogyatékosági típusok súlyos fokát.

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
--	----------------------------	---------------------------------

1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091140	Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai
5	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
6	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Ercsi Város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján, a Képviselő-testület nevezi ki Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. XXXIII. törvény, illetve a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet előírásai szerint.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:

Az Ercsi Hétszínvirág Óvoda jogi személy. Gazdasági szervezettel nem rendelkező, előirányzatai felett azonban teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.

Az intézmény pénzügyi, gazdasági feladatai ellátására Ercsi Polgármesteri Hivatal (2451 Ercsi, Fő u. 20.), mint saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv köteles.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	2451 Ercsi, Türr István u. 15.	-	159 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2451 Ercsi, Türr István u. 15.	986	térítésmentes használat	óvoda

7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 11. napján kelt alapító okiratát visszavonom.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak az Ercsi Hétszínvirág Óvoda 2016. napján kelt, napjától alkalmazandó 656/2016 okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt:

P.H.

Magyar Államkincstár



**Fejér Megyei Kormányhivatal
Dunaújvárosi Járási Hivatala**

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201500078881
Iratazonosító: IR-000051718/2016
Iktatószám: FE-02/ÉPÍT/1-4/2016
Ügyintéző: Pompos Zoltán
Elérhetősége: +36795645
pompos.zoltan@dunaujvaros.fejer.gov.hu

Tárgy: Ercsi Város Önkormányzata
Ercsi, Türr István u. 15. 986 hrsz. alatt
óvoda bővítés és átalakítás
használatbavételi engedélyezési eljárása
értesítés határozat jogerőre emelkedéséről

É R T E S Í T É S

Ercsi Város Önkormányzata (címe: 2451 Ercsi, Fő u. 20.) építtető az Ercsi, Türr István u. 15. 986 hrsz. alatti ingatlanon óvoda bővítés és átalakítás használatbavételi engedélyezési ügyében az

iratazonosító:
iktatószám:

IR-000000666/2016
FE-02/ÉPÍT/1-1/2016

azonosítószámú határozat az ÉTDR rendszerben 2016.01.30.-án jogerőre emelkedett.

Dunaújváros, 2016. február 2.



Dr. Kovács Péter
hivatalvezető
névében és megbízásából

Pompos Zoltán
építésügyi ügyintéző

Kapja kérelmezőként:

1. Ercsi Város Önkormányzata Kérelmező Postai 2451 Ercsi, Fő utca 20



2016 FEBR 03.

**Fejér Megyei Kormányhivatal
Dunaújvárosi Járási Hivatala**

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 20150078881
Iratazonosító: IR-000000666/2016
Iktatószám: FE-02/ÉPÍT/1-1/2016
Ügyintéző: Pompos Zoltán
Elérhetősége: +3625795645
pompos.zoltan@dunaujvaros.fejer.gov.hu

Tárgy: Ercsi Város Önkormányzata kérelmére
Ercsi, Türr István u. 15. szám, 986 hrsz. alatt
óvoda bővítés és átalakítás építésének
használatbavételi engedélyezési eljárása
használatbavételi engedély

HATÁROZAT

Ercsi Város Önkormányzata (címe: 2451 Ercsi, Fő u. 20.) építtetőnek használatbavételi engedélyt adok a Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala által FE-02D/ÉPÍT/228-18/2015 iktatószámú, IR-000240065/2015 iratazonosítójú, 2015. május 19. keltezésű építési engedélye alapján megépített óvoda bővítésére és átalakítására.

Kötelezem építtetőt, hogy a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése, valamint az Országos Építési Nyilvántartásban (OÉNY) történő feltüntetés érdekében a megvalósult állapotról a hatályos földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajzot a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő 60 napon belül az OÉNY-be töltsse fel!

Az építési tevékenységgel érintett telek:

Címe: Ercsi, Türr István u. 15.
helyrajzi száma: 986

Az építési tevékenység leírása:

- 1.) Óvodaépület rendeltetésű épület bővítése földszint + 1 emeletes bővítménnyel, mely hasznos alapterülete összesen 442,37 m², építménymagasság 5,40 m.
A bővítményben kialakított helyiségek:

<u>Földszint</u>	
Szélfogó	5,75 m ²
Közlekedő	17,80 m ²
Öltöző	27,26 m ²
Mosdó-wc	12,85 m ²
Közlekedő	7,69 m ²
Öltöző	12,75 m ²
Mosdó-wc	9,68 m ²
Csoportszoba	49,97 m ²
Csoportszoba	49,97 m ²
Csoportszoba	56,01 m ²
Kerti kisgép tároló	6,41 m ²
<u>Emelet</u>	
Tornaszoba	84,91 m ²
Szertár	16,53 m ²
Logopédiai foglalkoztató	19,35 m ²
Közlekedő	22,50 m ²
Tantestületi szoba+könyvtár	26,42 m ²

Teakonyha	2,80 m ²
Öltöző	11,51 m ²
Mosdó	2,21 m ²

2.) 9 db megépített szilárd burkolatú személygépkocsi parkoló;

Az építmény rendeltetése: óvoda

Előírásaim és feltételeim:

- 1.) Az eljárásban közreműködő Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Kirendeltség szakhatóság 35730/3141-4/2015.ált. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában tűzvédelmi szempontból az alábbi feltétellel járult hozzá a létesítmény használatbavételi engedély kiadásához:

A bővítéssel és átalakítással érintett óvoda épületrész védelmére, 35730/3195-1/2015.ált. számú (létesítési engedély) határozattal engedélyezettett automatikus tűzjelző berendezés használatbavételét engedélyeztetni kell. A feltétel teljesülésének határideje: 2016. február 10-e.

- 2.) Tárgyi létesítmény használatbavétele ügyi szempontból az alábbi feltétellel engedélyezhető:

Az megépített parkolókra a fennmaradási engedélyt 2016. április 15-ig meg kell szerezni.

T Á J É K O Z T A T Á S

- 1.) Felhívom engedélyes figyelmét, hogy az épületet-helyiséget, berendezést- csak az engedélyezett műszaki tervekben, továbbá az építési és használatbavételi engedélyben megjelölt, illetőleg a jogszabályok szerint megengedett célra és csak úgy szabad használni, hogy a használat élet- és közbiztonságot, valamint az egészséget ne veszélyeztesse.
- 2.) Tájékoztatom építtetőt, hogy az építési és a bontási tevékenység befejezését követően, a használatbavételi engedély kézhezvételét követő 30 napon belül – a 45/2004. (VI.26.) BM-KvVM. rendelet jogszabályban meghatározott minőségű és mennyiségű hulladék keletkezése esetén - köteles elkészíteni az építkezés során ténylegesen keletkezett hulladékról az előírt építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az előírt bontási hulladék nyilvántartó lapot, melyet a környezetvédelmi hatósághoz kell benyújtania.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatalához címzett, 2 példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet a Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107 számú Eljárási illeték bevételi számlára történő befizetéssel kell teljesíteni. A befizetésről szóló igazolást mellékelni kell a fellebbezéshez.

A fellebbezést Fejér Megyei Kormányhivatal bírálja el. Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntésen tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

I N D O K O L Á S

Ercsi Város Önkormányzata (címe: 2451 Ercsi, Fő u. 20.) építtető használatbavételi engedély iránti kérelmet nyújtott be a 2451 Ercsi, Türr István u. 15. szám, 986 helyrajzi számú ingatlanon megépített óvoda bővítés és átalakítás ügyében.

2015. december 11-én helyszíni szemlét folytattam le, melyen megállapítottam, hogy az építmény az engedélyezett tervnek (kiviteli terveknek) megfelelően épült meg, és az rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Az eljárás során továbbá megállapítottam, hogy a felelős műszaki vezetőnek nyilatkozata az építési naplóban rendelkezésre áll, és a fővállalkozó kivitelező az építési munkaterületet - az építési naplóban igazoltan - visszaadta az építetőnek.

Eljárásomban közreműködő Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Kirendeltség szakhatóság a szakhatósági állásfoglalásában előírtakat az alábbiak szerint indokolta:

Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala Építésügyi Osztálya, mint engedélyező hatóság 2015. december 08-án megkereste a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltséget, mint első fokú tűzvédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében, a 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdése alapján.

Az engedélyező hatóság által szakhatóságomhoz megküldött megkeresést követően 2015. december 17-én helyszíni szemle került lefolytatásra, mely alkalmával az engedélyezéssel érintett „Óvoda épület bővítés és átalakítás” rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát vizsgáltam. A helyszíni szemle alkalmával több, tűzvédelmet érintő hiányosság került megállapításra. A hiányosságok megszüntetése érdekében 2015. december 17-én keltezett, 35730/3141-2/2015.ált. számú végzéssel hiánypótlásra felhívás került kiadásra.

Az Ügyfél által – hiánypótlásként – benyújtott (az alábbiakban részletezett) dokumentumok, valamint a helyszíni szemle során tapasztaltak alapján megállapítottam, hogy az engedélyezéssel érintett „Óvoda épület bővítés és átalakítás” rendeltetésszerű használatra tűzvédelmi szempontból alkalmas, így a rendelkező részben tett feltételek megtartása mellett hozzájárulok a használatbavé-teli engedély kiadásához.

A feltételeket az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján állapítottam meg:

1. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 154.§ (1) bekezdés értelmében és a Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatal által kiadott 2015. május 19-én keltezett, FE-02D/ÉPÍT/228-18/2015. számú határozatában rögzített feltétel alapján szükséges.

Az ügyfél a következő dokumentumokat nyújtotta be hatóságomhoz a kérelem elbírálásának érdekében; felelős műszaki vezetői nyilatkozat, szakági kivitelezők kivitelezői nyilatkozatai, külső oltóvíz hálózat vízhozam mérési jegyzőkönyv és oltóvíz tározó ellenőrzési jegyzőkönyv, kivitelezésben résztvevő tűzvédelmi szakvizsgálók kötött munkakörökben dolgozó személyek tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványai, tűzvédelmi minősítő irat erősáramú fogyasztói berendezésekről, villámvédelmi minősítő irat, a tűzvédelmi szempontból lényeges épületszerkezetek, illetve ezek beépítési nyilatkozatait.

Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (1) bekezdésén alapul.

Az önálló jogorvoslatot a Ket. 44.§ (9) bekezdése alapján zártam ki, és e jogszabályi helyre tekintettel adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatóságom hatáskörét az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló, 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdése, valamint a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és baleset-biztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet 3. § 1 bekezdése, illetékességét a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI. 30.) BM rendelet 1. §-a, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az eljárás során a népegészségügyi szakkérdést az alábbiak szerint vizsgáltam:

A helyszín megtekintése, az ÉTDR rendszerbe feltöltött ivóvíz vizsgálati eredményt értékelése után, a szakkérdéseket megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a létesítés a funkciónak és a technológiának, higiénés és egészségvédelmi, ivóvíz minőségi, települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelményeknek, valamint a kémiai biztonságra és a dohányzóhelyek kijelölésére vonatkozó előírásoknak megfelel.

A szakkérdés vizsgálata során az alábbi jogszabályokat és jogszabály helyeket vettem figyelembe:

- Az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. tv. 4.§ (1) (3) bekezdését.
- Az országos településrendészeti és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) Korm. rendelet 53. §, 85-93.§, 99. §, 102. §, 104. § előírásait.
- Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 44. § (1) bekezdését.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény előírásait.
- A kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényt, a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletet.
- Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendeletet.
- A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendeletet.

Az eljárás során az ügyi szakkérdést az Ercsi Város Polgármestere (2451 Ercsi, Fő u. 20.) 1255-6/2015. számú, 2015. december 9-én kelt közútkezelői hozzájárulása ismeretében vizsgáltam, és megállapítottam, hogy az óvoda bővítése nem ellentétes a vonatkozó jogszabályi előírásokkal, megfelel az ügyi érdekek és közlekedés biztonsága követelményeinek.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy a megépített építmény megfelel az építésügyi, tűzvédelmi, népegészségügyi, ügyi előírásoknak és szabályoknak, ezért a használatbavételi engedélyt megadtam.

Továbbá megállapítottam, hogy építető az „építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló” 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 39. § (5) bek. alapján a használatbavételi engedély iránti kérelem előterjesztésével egyidőben előírt, a földhivatal által hatályos záradékkal ellátott, a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez előírt változási vázrajz Országos Építésügyi Nyilvántartásba (továbbiakban OÉNY) történő elektronikus feltöltési kötelezettségének nem tett eleget.

Ezért a Rendelet 39. § (6) bekezdése pontja alapján köteleztem az építetőt a változási vázrajznak az OÉNY-be történő elektronikus feltöltésére. A feltöltés kikényszerítését a Ket. 134. § d) pontja alapján tettem, az eljárási bírság ismétlésének lehetőségéről pedig a 135. § (2) bekezdése alapján rendelkeztem.

A határozatom jogalapja az ÉTV. 44. §, az OTÉK, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33. §, a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39-41. §, és 5. sz. és 6. sz. melléklete, valamint Ercsi Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló, Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2008. (X.2.) Kt. sz. rendelet előírásai.

A jogorvoslat lehetőségéről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 98. § (1) és (4) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást. Továbbá a Ket. 98.§ (1a) bekezdése alapján törvény a fellebbezés benyújtásához indokolási kötelezettséget írhat elő, és azt is előírhatja, hogy fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

Az Étv. 53/C § (12) bekezdése szerint az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII törvény XV. sz. melléklet (az építéshatósági eljárás illetéke) alapján állapítottam meg.

Az eljárásban Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatal Járási Építésügyi Hivatala hatáskörét és illetékességét a 343/2006. (XII.23.) Korm. r. 1.§. (2) a.) bekezdése állapítja meg. A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 3/2015. (III. 31.) utasítása és a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ügyrendről szóló 11/2015. (VI. 30.) utasítása alapján történt.

Dunaújváros, 2016. január 4.



Dr. Kovács Péter
hivatalvezető
nevében és megbízásából

Kovács Zsolt
építésügyi osztályvezető

Kapja kérelmezőként:

1. Ercsi Város Önkormányzata	Kérelmező	Postai	2451 Ercsi, Fő utca 20
------------------------------	-----------	--------	------------------------

Továbbá az ÉTDR iratnyilvántartása szerint:

2. Baki Márton	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Vörösmarty utca 5.
3. Baki Mártonné	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Széchenyi István utca 25.
4. Bednariits József	Szomszéd	Postai	1222 Budapest XXII. kerület, Anna utca 18. III. 14.
5. Bosnyák Istvánné	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Semmelweis Ignác utca 10.
6. Braun Imréné	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Türr utca 13.
7. Fuszenecker László	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Toldi utca 16.
8. Fuszeneckerné Rácz Erika	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Toldi utca 16.
9. Horváth György	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Toldi utca 20.
10. Horváth Györgyné	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Toldi utca 20.
11. Horváth Tamás	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Toldi utca 20.
12. Kiss Sándor	Szomszéd	Postai	1064 Budapest VI. kerület, Vörösmarty utca 45. I/1 A
13. Kiss Sándorné	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Széchenyi István utca 23.
14. Kovácsné Baki Ágnes	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Széchenyi István utca 25.
15. László Ferenc	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Toldi Miklós utca 11/3
16. László Jánosné	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Dózsa György út 34.
17. Pintér Ildikó	Szomszéd	Postai	2451 Ercsi, Búzavirág utca 10.
18. Református Egyház	Tulajdonos	Postai	2451 Ercsi, Dózsa György út 32.
19. Szép Istvánné	Szomszéd	Postai	1065 Budapest VI. kerület, Lázár utca 14. IV. 2/a
20. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Kirendeltség	Szakhatóság	ÉTDR felületen	
21. Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály	Hatóság	ÉTDR felületen	
22. Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütögi Osztály	Hatóság	ÉTDR felületen	


Ercsi Hétszínvirág Óvoda

Nevelőtestület

NEVELŐTESTÜLETI VÉLEMÉNY

Az Ercsi Hétszínvirág Óvoda nevelőtestülete az intézmény alapító okiratának módosításával (csoportok számának emelése, férőhelyek számának bővítése, alkalmazotti létszám emelése) egyetért.

Ercsi, 2016. január 25.


Conti Róbertné
a nevelőtestület nevében

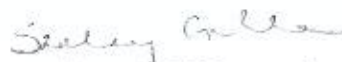
Ercsi Hétszínvirág Óvoda

Szülői Közössége

SZÜLŐI KÖZÖSSÉG EGYETÉRTÉSE

Az Ercsi Hétszínvirág Óvoda szülői közössége az intézmény alapító okiratának módosításával (csoportok számának emelése, férőhelyek számának bővítése, alkalmazotti létszám emelése) egyetért.

Ercsi, 2016. január 25.



Szalay Csilla – szülői közösség nevében
