

**K I V O N A T****Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

*Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi, 040. hrsz-ú, elhagyott vízmeder besorolású ingatlan haszonbérletére vonatkozó versenyeztetési felhívás közzétételéről 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
391/2019. (XI.26.) határozata  
az Ercsi, 040. hrsz-ú, elhagyott vízmeder besorolású ingatlan haszonbérletére vonatkozó  
versenyeztetési felhívás közzétételéről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi, 040. hrsz-ú, elhagyott vízmeder besorolású ingatlan haszonbérletére vonatkozó versenyeztetési felhívást e határozat melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a versenyeztetési felhívás közzétételére és a versenyeztetési eljárás lebonyolítására.

**Felelős:** Szabó Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a versenyeztetési felhívás szerint

**Kmf.**

Szabó Tamás sk.  
polgármester

Dr. Feik Csaba sk.  
jegyző

Gyórfiné Csőke Anikó sk.  
képviselő  
jkv. hitelesítő

Sandi József sk.  
képviselő  
jkv. hitelesítő

„Melléklet a 391/2019. (XI.26.) határozathoz”

## Versenyeztetési felhívás ingatlan haszonbérletére

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete (2451 Ercsi, Fő utca 20.) nyílt versenyeztetés útján – halgazdálkodási jog gyakorlása érdekében – haszonbérbe kívánja adni az Ercsi Város Önkormányzat tulajdonában lévő 040. hrsz-ú, Kis-Duna elnevezésű, 21 ha 1830 m<sup>2</sup> területű ingatlant, mely elhagyott vízmeder besorolással bír és jelenleg – a halászati jog hasznosításával – horgásztóként üzemel.

1. **A versenyeztetés helye:** 2451 Ercsi, Fő u. 20. Ercsi Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
2. **A versenyeztetés ideje:** 2019.12.13. 10:00 óra
3. **Az ajánlatok beérkezésének határideje:** 2019.12.13. 10:00 óra
4. **Az ajánlatok beérkezésének módja, helye:**  
Az ajánlatokat egy példányban, Ercsi Város polgármesteréhez címezve, személyesen vagy postai úton kell Ercsi Város Önkormányzat, 2451 Ercsi, Fő u. 20. címre zárt borítékban benyújtani. A borítékra rá kell írni, hogy „Kis-Duna versenyeztetési ajánlat”.
5. **Az ajánlatok bontásának ideje:** 2019.12.13. 10:00 óra
6. **Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2019.12.17.
7. **Az ingatlan haszonbérletének feltételei, a haszonbérleti díj:**
  - a) A nyertes ajánlattevőnek vállalnia kell a 040. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos fenntartási munkálatok teljes körű elvégzését, a város lakossága részére szabadidős, turisztikai, sport tevékenységek lehetsége helyszínének biztosítását;
  - b) Az a) pontban foglaltakon túl a nyertes ajánlattevő 500 Ft/ha/év haszonbérleti díj megfizetésére köteles, melyet minden év június 30-ig köteles átutalni Ercsi Város Önkormányzat 11990101-06156491-10000001 számú számlájára.
8. A haszonbérleti díj versenyeztetés során emelhető mértéke alkalmanként 100 Ft/ha/év.
9. **A versenyeztetés lebonyolításának rendje:**  
A versenyeztetés lebonyolításának rendjét, a részvétel feltételeit Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2016. (VI.2.) önkormányzati rendelete 14., 15. §-a tartalmazza.  
Az ajánlatok elbírálásáról Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

### 10. Részvételi feltételek:

A versenyeztetési felhívásra ajánlatokat nyújthatnak be a nyilvántartásban szereplő horgászszervezetek.

**11. Az ajánlathoz az alábbi mellékleteket kell csatolni:**

Az ajánlattevő társasági szerződésének, alapító okiratának, előző évi mérlegének másolata; igazolás a köztartozás-mentességről.

**12. Szerződéskötés:**

Ercsi Város Önkormányzat a Képviselő-testület döntését követően a nyertes ajánlattevővel – az Nvt. 11. § (10)-(13) bekezdésének figyelembe vételével – haszonbérleti szerződést köt.

A szerződés 2028. augusztus 31-ig szól, amely – szerződésszegés vagy jogszabály eltérő rendelkezése esetét kivéve – nem mondható fel.

**13. A szerződéskötés helye:** Ercsi Polgármesteri Hivatal, 2451 Ercsi, Fő u. 20.

**14. A szerződéskötés ideje:** 2019.12.19.

Ercsi, 2019. november 26.

**Ercsi Város Önkormányzata**