

K I V O N A T**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Győri Máté polgármester éves munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
417/2018. (XI.27.) határozata
Győri Máté polgármester éves munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Győri Máté polgármester éves munkájáról szóló beszámolót – mely egyidejűleg a választópolgárok Möt. 32. § (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatásaként is szolgál – e határozat mellékleteként elfogadja.

Felelős: Papp György alpolgármester

Határidő: azonnal

Kmf.

Győri Máté sk.
polgármester

Dr. Feik Csaba sk.
jegyző

Balázs Mária sk.
képviselő
jkv. hitelesítő

Sandi József sk.
képviselő
jkv. hitelesítő

„Melléklet a 417/2018. (XI.27.) határozathoz”

Polgármesteri beszámoló
a 2017. november és 2018. október között végzett munkáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Alpolgármester Úr, Bizottsági Elnök Asszonyok és Úr, és Bizottsági tagok!

A 2014. októberében megválasztott Képviselő-testület három szakbizottságot hozott létre (a korábbi négy bizottság és 24 fő helyett, három bizottság 15 fővel). Ezek a bizottságok (Humán; Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási; valamint a Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági) a 2018-es évben is hatékonyan készítették elő a Képviselő-testület döntéseit.

Az érintett időszakban 25 alkalommal tartott (11 rendes és 14 rendkívüli) nyílt, és 7 alkalommal zárt ülést, melyeken 466 határozat és 23 rendelet született.

A képviselők, a referensek, a Polgármesteri Hivatal dolgozói, az intézményvezetők mind azon dolgoztak, hogy a döntések időben, késedelem nélkül megszülessenek, a közbeszerzések és beruházások megvalósulhassanak. Köszönöm minden résztvevőnek a rugalmasságot, a megértést amit tanúsítottak és a kitartó erőfeszítést ahogy dolgoztak! Mindez nem volt hiábavaló, hiszen egy nagyszerű, gyümölcsöző év áll mögöttünk. A zökkenőmentes működésen túl, sikeresen vettük a jogszabályi és számos – az ügymenetet, ügyintézését érintő – változást is. Az előző évben elnyert pályázati forrásokból és saját erőből finanszírozott beruházásokhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások, a költségek növekedése és a kivitelezők rendkívüli leterheltsége miatt, sokszor csak ismételt próbálkozások után jártak sikerrel, de az év második felében már több beruházás is elindult (pl. Minibölcsőde építés, Napfény Óvoda Energetikai korszerűsítés, Kerékpárút) és némelyikük már be is fejeződött (pl. Mázsaház utca felújítása, Vasútállomás utcai játszótér építése).

Áprilisban tartottunk közmeghallgatást az alábbi témákban: az önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról; az önkormányzat által beszedett helyi adókról; a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról; Ercsi Város közbiztonsági helyzetéről.

Munka a Polgármesteri Hivatalban

A város vezetésében minden Képviselő partner volt, amit az is mutat, hogy határozataink túlnyomó többségét egyhangúan fogadtuk el.

Alpolgármester Úr a rábízott feladatokat lelkiismeretesen látta el. Nagyra értékelem azt, ahogy teljes szívvel, az elvárásokon messze túllépve segíti a munkámat. Különösen a Közbiztonsági Munkacsoport irányításában tevékenykedett, de számíthattam rá általános helyettesítésében, a város felelős képviselőjében, fontos tárgyalásokon és egy-egy elakadt ügy célhoz segítésében is!

Jegyző Úrral is jó kapcsolatban dolgozunk együtt, így a város életét valamint a Hivatal munkáját – a kérdéses ügyeket is őszintén megvitatta – összhangban irányíthatjuk. A dolgozók jó hozzáállásán túl valószínűleg ennek is köszönhető az, hogy a Polgármesteri Hivatalban kellemes hangulatban dolgozhatunk és fogadhatjuk a polgárokat ügyeik

intézésére.

A Közbeszerzéseket Ellenőrző Bizottság szakértő tagjait, referenseiket, valamint szakértőinket külön köszönet illeti önzetlen munkájukért és építő tanácsaikért, javaslataikért.

Városi tevékenységem

Örülök annak, hogy **városunk lakói, vállalkozásai** bátran fordulnak a Hivatal tisztviselőihez és alkalmazottaihoz ugyanúgy, mint a választott képviselőkhöz, Alpolgármester úrhoz vagy hozzám (fogadóórán, hivatalban egyeztetett találkozón, vagy ahol éppen összefutunk). Nem csak megoldandó problémákkal, panaszokkal, de ötleteikkel, javaslataikkal és felajánlásaikkal is felkeresnek.

Az Intézményekkel, azok vezetőivel és dolgozóikkal szoros az együttműködés. A havonkénti Intézményvezetői találkozók túl is egyeztetünk szükség szerint, de szívesen teszem tiszteletemet az Intézményekben is, hogy támogatásomról biztosítsam az ott dolgozókat, válaszoljak a felmerülő kérdésekre és ellenőrizzem az ott folyó munkát.

Az Eötvös József Művelődési Ház és Könyvtárban pályázat útján ezév novemberétől már kinevezett vezetőként irányítja a munkát Kovács Edina, aki az elmúlt években megbízottként már bizonyította rátermettségét.

A tagönkormányzatokkal együtt, már évek óta pályáztatjuk az az Ercsi Járóbeteg-szakellátó Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői posztját. A folyamatban tanusított türelem és munka beérni látszik, hiszen a legutóbbi – még el nem bíralt – pályázatra két remek szakember is beadta pályázatát. Az Intézményt az átmeneti időszakban megbízott ügyvezetőként irányító Posch Ferencné vezetése alatt rendezettebbé és hatékonyabbá vált a Kft és a Rendelőintézet tevékenysége.

Az intézmények életében aktívan részt veszek, a vezetőket igyekszem segíteni munkájukban (építő kritikával, bátorítással, tanáccsal) – miközben természetesen – tiszteletben tartom az Intézmények és a Vezetők önállóságát is.

Hadd köszönjem meg ezúton is az önkormányzati intézmények vezetőinek és dolgozóinak az egész évi munkájukat!

A civil szervezetek színes programjain lehetőségeimhez mérten résztvettem, felkérésre szóltam is néhány szót, vagy csak egyszerűen élveztem a sokszínű és városunk életét gazdagító programokat. Néhány esetben, a civil szervezetek vezetőinek kérésére, vezetői tanácsadással, kapcsolatok kialakításával is segítettem a munkát.

A teljesség igénye nélkül hadd soroljam fel azokat az önkormányzati (Ö), intézményi (I) illetve civil (C) eseményeket, melyeken szervezőként, aktív résztvevőként, vagy támogatóként részt vehettem:

Eötvös József Művelődési Ház által szervezett önkormányzati rendezvények, nemzeti megemlékezések (Ö)

Nevelési-oktatási intézmények által szervezett ünnepélyes évnyitók, évzárók, nemzeti ünnepek megemlékezései (I)

Adventi gyertyagyújtások (Ö)

Városi Karácsony (Ö)

Bánki-Rakaczki focigála (C)

Eötvös József Nyugdíjas Klub bál (C)

Katolikus Plébánia bál (C)

Pedagógusnap (Ö,I)
 V. Honda Shadow Motoros Találkozó (C)
 IV. Julcsika-Tercsike Dalostalálkozó (C)
 Köztisztviselők Napja (Ö,I)
 Semmelweis Nap (Ö,I)
 Suzuki Találkozó (C)
 Magyar Táncház rendezvények (Ö,C)
 Eötvös József Nyugdíjak Klub 40. éves fenállásának ünnepi rendezvénye (C)
 Egészséges Életmód Egyesület által szervezett Egészségnap (C)
 XVIII. Eötvös Napok (Ö)
 Szép Korúak Világnapja (Ö)
 Rác bál (C)
 Őszi Parázs I. Nemzetközi Zene Tánc és Dal parade (Ö, C)
 Szociális Munka Napja (Ö,I)

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatta a **településképi arculati kézikönyv** és a településképi védelméről szóló rendelet elkészítését. Az arculati kézikönyv elkészült, sőt a hozzá kapcsolódó Település fejlesztési Koncepció végleges verziója is kész van, így rátérhetünk majd a kapcsolódó rendeletek és tervek módosítására is. A folyamat magával hozta, hogy városunk fejlődéséről nagyobb léptékekben, az eddigiektől eltérő szempontokból is gondoljunk. A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelettel módosításával kapcsolatban az egyeztetési eljárás folyamatban van a főépítész közreműködésével.

Térségi és országos kapcsolattartás, képviselet

Városunk képviselete is munkám fontos részét képezi. Így vettem részt a Szent László Völgye Kistérség tanácsulésain és rendezvényein, rendszeresen egyeztettem a Járási Hivatal vezetőjével és munkatársaival, a megyei Kormányhivatal vezetőivel és szakértőivel. A Martonvásári Járás, valamint környékbeli polgármester kollégáimmal jó kapcsolatban vagyok, de a településeink közötti együttműködés mélysége továbbra is hagy kívánnivalót maga után. Keresnünk kell a területeket, ahol összefoghatunk közös céljainkért!

A térségünkért felelős Miniszterelnöki biztosokkal, dr. Galambos Dénessel, és Tessely Zoltánnal rendszeresen egyeztettem, akik – dr. Molnár Krisztiánnal, a Fejér Megyei Közgyűlés elnökével együtt – segítségünkre volt az elérhető pályázati EU-s és hazai források felkutatásában, a Spotrcsarnok beázásának megszüntetésében, és a Vasútállomás felújítása érdekében történt tárgyalások során. Számíthattam támogató közbenjárásukra a Laktanya területének önkormányzati tulajdonba vétele és az Egészségügyi Központ fenntarthatóságának ügyében folytatott tárgyalásokon is.

Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-vel és a MÁV Zrt-vel csúcsvezetői szintű tárgyalásokat folytattam az Ercsi állomás felvételi épületének felújítására és a környezet rendezésére tárgyában. November hónapban kormány-előterjesztést nyújt be a MÁV Zrt. elnök-vezérigazgatója mely tartalmazni fogja az Ercsi fogadóépület és környezetének rehabilitálásához szükséges források iránti igényt.

A HM Védelemgazdasági Hivatal Ingatlankezelési Igazgatóság Ingatlangazdálkodási és Nyilvántartási Osztályának vezetőjével, valamint a Nemzeti Befektetési Ügynökség vezetőivel a honvédségi ingatlanok hasznosítása -ügyében előremutató megbeszéléseket folytattam.

A választási program (rész-)teljesítéséről

“MEGBECSÜLÉST ERCSINEK!”, “Ercsi többet érdemel és többre képes!” című programunk végrehajtására kaptunk megbízást, ezért beszámolóm második felében erről szeretnék – a teljesség igénye nélkül - számot adni. Alapvető célunk teljesülése, hogy visszaadjuk a város és lakóinak önbecsülését, még csak nyomokban látható, de örülünk a biztató jeleknek.

Értékeink képviselete, testetöltése

– A város lakóival EGYÜTT vezetünk. – A Nyitott Kapu Facebook oldalt és a hozzá tartozó e-mail fiókot egyre többen (2018.11.12-én 1439-en) használják (2017 végén és idén több mint 500 felhasználó csatlakozott a csoporthoz!), így gyorsabban tájékoztathatjuk a lakosságot és szükség szerint orvosolhatjuk a felmerülő problémákat.

– A város vezetését SZOLGÁLATnak tekintjük – Ismerve az egyes képviselők munkáját, bizton állíthatom, hogy mindannyian alázattal és Ercsi iránti őszinte szeretettel, erején felül szolgáljuk a város érdekeit, fejlődését.

– MEGOLDÁSOKAT keresünk! - Az első naptól fogva elvárásként fogalmaztam meg magammal, a képviselőtestülettel és minden önkormányzati dolgozóval szemben azt, hogy ne akadályt, hanem utat keressünk! Ennek a szemléletnek egyik eredménye az, hogy a hivatalos megkereséseken túl az egyéb e-mail és telefonos észrevételekre is válaszolni tudtunk. Számos esetben személyes egyeztetések során kerestem a megoldást a lakossági panaszokra. Többnyire meg tudtunk egyezni a jóindulatú ercsi polgárokkal és baráti hangulatban válhattunk el a beszélgetés végén.

– Gyorsan, késedelem és HALOGATÁS NÉLKÜL kívánunk reagálni a felmerülő ügyekre és az adódó lehetőségekre. - Sok más dolog mellett, ez abban nyilvánul meg, hogy igyekszem mindent szerződést, számlát és egyéb iratot még aznap aláírni amikor elérem kerül, de ezt mutatja az is, hogy szükség esetén rendkívüli üléseket tartunk, így a döntéshozatal nem akadály, hanem eszköze lesz az ügyintézésnek.

– A JÖVŐRE is gondolunk. - E gondolkodás jegyében korszerűsítettük a Fő u. 1. szám alatti önkormányzati helyiségek nyílászáróit, indítottuk el a Napfény Óvoda Dózsa téri telephelyének energetikai korszerűsítését is, és November végére már elkészülnek a közvilágítás LED-es korszerűsítésére vonatkozó tender tervek is, melyek alapján 2019-ben sor kerülhet városunk közvilágításának korszerűsítésére.

A takarékoság mellett a hosszútávú tervezés része az is, hogy vonzóvá tegyük településünket olyan termelővállalatok számára akik munkalehetőséget biztosítanak a helyieknek és iparűzési adójukkal pedig növelik városunk költségvetési bevételeit. A frissen idetelepült cégek bővítést terveznek, a Parafix üzeme is épül a Vásártéren, 3 Ipari Zóna telek eladására opciós szerződésünk van, egyet pedig éppen most adtunk el, a Biopont Kft. és a Feszó-Trade Kft. is bővítenek, és örömteli módon megelégnék a cégek érdeklődése Ercsi iránt. A napokban tárgyaltam Nemzeti Befektetési Ügynökséggel is, ahol az Ipari Park kiemelt ipari zónává alakításának lehetőségeiről és lépéseiről tájékoztattam.

– A magyar és nemzetiségi KULTÚRÁT tiszteletteljes csodálattal ápoljuk. - A meglévő, már hagyományosan rendkívül aktív rác nemzetiség áldásos tevékenységén túl, örömteli változásokat láthatunk a Roma Nemzetiségi Önkormányzat házatáján is.

Örömmre szolgál, hogy a Művelődési Ház által szervezett programok között egyre több nívós, a magyar kultúra értékeit felvonultató kisebb nagyobb rendezvényt láthatunk.

Polgármesteri és képviselői programunk végrehajtásának helyzete:

Terveink megvalósításában a város adó- és egyéb bevételei, pályázati források és Magyarország Kormányának támogatásán túl, a városunk lakóiban, az Önökben lévő értékekre, az összefogás erejére is számítunk.

Az idei év a pályázatokhoz kapcsolódó beruházások tervezésével, a kapcsolódó közbeszerzési eljárások lefolytatásával telt, de az év második felétől már elindult néhány nagyon fontos beruházás is (Mázasaház utca felújítása, kerékpárút kialakítása, Napfény Óvoda Dózsa téri telephelyének energetikai felújítása, Minibölcsőde építése). Kisebberuházásokra azért saját erőből is telt: utak, járdák javítása, buszmegállók kialakítása, Alsó-sinatelepi buszforduló kialakítása, a Vasútállomás utcai játszótér kialakítása.

2017-ben nyertesnek hirdetett pályázataink helyzetéről az alábbi táblázat ad tájékoztatást:

Pályázat azonosítószáma	Elnyert támogatás összege	Beruházás fedezetére rendelkezésre álló összeg	Közbeszerzés legjobb ajánlattétel	Önkormányzat részéről szükséges önrész	Közbeszerzés állapota	A pályázat/beruházás állapota
TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00016 Ercsi Város "Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztése - Duna-part rekonstrukció"	250 000 000 Ft	154 921 267 Ft			Közbeszerzési kiírás bontása 2018.11.13.	
TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00047 Minibölcsei	75 000 000 Ft	58 640 460 Ft	94 224 744 Ft	2017. év: 31 975 000 Ft, 2018. év: 3 608 300 Ft	LEZÁRT JOBBERÉP Bt. 74.192.712,- Ft +ÁFA	Extra támogatási igény benyújtása egyeztetés alatt.
TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00024 Kerékpárút	129 875 000 Ft	109 534 363 Ft	141 626 707 Ft	32 092 451 Ft	LEZÁRT STRABAG Kft. 111.517.092,- Ft+ ÁFA	Költségnövekmény igény benyújtása: 2018.11.10.

TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00053 Napfény ovi	74 999 999 Ft	67 563 365 Ft	101 990 405 Ft	34 427 050 Ft	LEZÁRT JOBBI-ÉP Bt. 80 307 406 Ft + ÁFA	Új támogatási igény benyújtása egyeztetés alatt.
TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00005 Tiszti klub	150 000 000 Ft	112 105 755 Ft			A tervek beküldésének határideje 2018.11.26.	
TOP-4.3.1-15-FE1-2016-00006 Tótlak	89 115 000 Ft	46 008 000 Ft	45 959 483 Ft	0 Ft	1. eljárás: LEZÁRTGlobal Big Building Zrt.Nyitott közösségi tér : 3.130.678,- Ft., 2. rész: Szociális bérházak kia.: 33.057.891,- Ft	Lefolytatott közbeszerzési eljárás.
1. eljárás: lakás és közösségi tér						
2. eljárás: utak (Csokonai, Feszty, Híd)		36 608 517 Ft			2. eljárás: Utak járdák felújítása	A közbeszerzés kiírása 2018. novemberében
TOP-5.1.2-15-FE1-2016-00002 Helyi Foglalkoztatási Együttműködési Martonvásár Járásban	11 395 000 Ft				Konzorciumi összeg: 199 877 900 Ft Ercsi Város Önkormányzata 11 395 000 Ft	
TOP-5.2.1-15-FE1-2016-00005 Ercsi társadalmi együttműködési erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok	43 250 000 Ft				Összeg bontása: Ercsi Város Önkormányzata 25 856 328 Ft Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2 000 000 Ft Ercsi Szociális Szolgálat 11 017 154 Ft Ercsi Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. 3 295 270 Ft	3 munkacsoport kialakítás alatt. A munkacsoportokkal a Szociális Szolgálat munkatársai foglalkoznak kialakításukat követően.

					(Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 1 081 248 Ft)	
EFOP- 1.2.11-16- 2017-00031 "Esély otthon" - Jövőforrás program Ercsiben	110 883 250 Ft				Konzorcium összege: 200 000 000 Ft Ercsi Város Önkormányzata 110 883 250 Ft	1. mérföldkö teljesítve. 2018.11.01- 2019.04.30. közötti ösztönző támogatás: támogatási szerződéskötések megtörténtek. 18 benyújtott pályázatból 14 került támogatásra. 2019.02.01- 2019.07.31. közötti ösztönző támogatásra a pályázati felhívás közzététele megtörtént. Beadási határidő: 2018.12.31.
KÖFOP- 1.2.1- VEKOP-16 Csatlakozási konstrukció az önkormányz ati ASP rendszer országos kiterjesztése hez	7 000 000 Ft				LEZÁRT	2018.06.30. Lezárás. 2018.09.15. Elszámolás.
TOP-5.3.1- 16-FE1- 2017-00001 Helyi identitás és kohézió erősítése Adony térségben	6 985 000 Ft				Konzorcium összege: 33 557 400 Ft Ercsi Város Önkormányzata 6 985 000 Ft	Konzorciumi együttműködés: Adony, Ercsi, Ivánca, Kulcs. Vezető: Echo Innovációs Műhely

Mázsaház utca útburkolat felújítása	12 978 578 Ft	48 808 521 Ft	48 808 521 Ft	35 829 943 Ft	Útburkolat: 36.091.193 Ft + ÁFA Járda: 2.340.713 Ft + ÁFA	Sikeres közbeszerzés után, lefolytatott beruházás. Átadás-átvétel megtörtént.
Összesen	961 481 827 Ft	634 190 248 Ft	432 609 860 Ft	102 349 444 Ft		

2014 őszén terveinket három csoportra osztottuk. Az első célkitűzések azt hivatottak szolgálni, hogy az ercsi polgárok érezhessék és tapasztalhassák a városvezetés figyelmét, törődését, megbecsülését, a "**nyitott kapukat**". A második csoport városunk **hatékony működését**, élhetőségét célozzák meg, míg a harmadik terv-csomag Ercsi **fejlesztésére**, megtartó képességének visszaszerzésére, városunk vonzóvá tételére irányulnak.

Nyitott kapuk (melyeket mindenki "döngethet"):

- Közvetlenebb "beszélgetések", tartalmas kommunikáció, gyorsabb információáramlás (weboldal, web TV, újság, hirdetőpontok a város 6 pontján, hatékony és célratörő közmeghallgatások, lakossági fórumok). - Új weboldalunk működik: szolgáltatót váltottunk, így az Ercsi Web készíti a városi életről a műsorokat. Megítélésem szerint fejlődünk ezen a területen, de még sok a tennivalóm/-nk!
- Facebook ügyfélszolgálat a meglévő személyes ügyintézésen túl, a panaszok, észrevételek és javaslatok felvételére. Nyitott Kapu Facebook oldalunk már 1439 otthonba viszi az Önkormányzat üzeneteit. Az ehhez kapcsolódó nyitotkapu@ercsi.hu is lehetőséget nyújt a kommunikációra.

A város hatékony működése/működtetése érdekében:

- Hatékonyabb **döntéshozatali rendszert** alakítunk ki az Önkormányzatnál: kevesebb bizottság - bővebb hatáskörökkel, kevesebb és rövidebb tanácskozás – több és gyorsabb felelős döntéssel. - A hatékony és gazdaságos önkormányzati munka elősegítésére kisebb és kevesebb szakbizottságot hoztunk létre és 4 év tapasztalata alapján állítható, hogy hatékonyan készítették elő a Képviselő-testület döntéseit.

– A **köznevelési feladatokra** úgy tekintünk mint a város hosszú távú jövőjének alapjára, így továbbra is kiemelt figyelmet kívánunk szentelni az iskolák, óvodák fejlesztésére. Az "Ercsi Modell" a pedagógusok munkája és a szülők bizalma segítségével megállította a gyermekek "elvándorlását", ezért további támogatását fontos feladatunknak tekintjük. – Iskoláink és óvodáink ügyeit minden tőlünk telhető módon segítjük, pályázataikban támogatjuk őket. Így volt ez a Sportcsarnok tetejének felújítása során is, ahol szervezéssel és anyagiakkal is támogattuk a munkálatok mihamarabbi elvégzését. A bölcsőde építése is elindult (reményeink szerint 2019.-ben szolgálatba is állhat az intézmény), és a Napfény Óvoda Dózsa téri telephelye is alaposan megújul.

– **Városgazda vállalatot** fogunk létrehozni. Ennek a cégnek lesz a feladata a közterületek, parkok, utak, járdák, csapadékvíz-elvezető árkok rendszeres karbantartása, az Önkormányzat ingatlanainak

karbantartása, de saját beruházások kivitelezésében is fontos szerepet kaphat. Ez a cég helyi munkaerőt alkalmazva és ercsi vállalkozókat bevonva végzi majd el a feladatokat. - Létrehoztuk az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft.-t, melynek ügyvezetőjével napi kapcsolatunk van. Az vezetés beváltotta a hozzá fűzött reményeket, a Kft. sikeresen elvégezte az építési és karbantartási feladatokat az Intézményekben és a közterületeken is. A közfoglalkoztatás hatékonysága is

megfelelőnek mondható, havi átlagban XX embert alkalmaz az Önkormányzat, a Kft-vel kötött megállapodás eredményeként az elvégzett munka minősége és mennyisége szemmel láthatóan javult ebben az évben, bár a programban dolgozók vezetése és motiválása néha nem zökkenőmentes.

– Hatékony **közterület-felügyeletet** alakítunk ki, jogkörrel rendelkező felügyelőkkel. – Két munkatársunk tevékenykedett a közterületfelügyelői munkakörben a Polgármesteri Hivatal dolgozóiként, akik az érintett időszakban 96 jegyzőkönyvezett intézkedést hajtottak végre, a keletkezett ügyirataik száma pedig 532. 2018 novemberétől sajnos újra csak egy közterületfelügyelőnk van, a felszabadult álláshelyre kiírtuk a pályázatot.

– **A KÖZBIZTONSÁGÉrt** tett lépéseink ... folytatásra várnak. Fontos feladat a Rendőrség, a Polgárőrség, a Településőrök, Mezőőrök, valamint a településünkön működő biztonsági szolgálatok munkájának összehangolásában való közreműködés. Alpolgármester Úr lelkesen és hatékonyan vezeti a Közbiztonsági Munkacsoport munkáját, ami megfelelő eszköznek bizonyult a programban említett összehangolásban való közreműködésben. Újabb levélben kértem a Belügyminiszter Urat, valamint személyesen is tárgyaltam a Rendőrkapitány Úrral a helyi Rendőrőrs további megerősítése érdekében, aminek tapasztalhattuk jótékony hatását, azonban ezt kissé visszavetette az, hogy számos rendőrünket – a rendkívüli illegális bevándorlási helyzet miatt – kirendelték az országhatár védelmére. Az e területen elért eredmények vitathatatlanok, az erőfeszítések eredménynek jártak, de rendkívül fontos a lakosság biztonságérzetének növelése is, melyben fontos szerepet játszanak az Őrsparancsnok úr és Alpolgármester úr havonkénti tájékoztatói az Ercsi Híradóban és az Ercsi Web-en.

Fejlesztések a város ÉLHETŐSÉGE és vonzóvá tétele érdekében:

– Az utak, járdákat építünk egy jól átgondolt ütemtervet követve. - Idén mintegy 10.201.497,- Ft + ÁFA összeget költhettünk útjaink javítására, néhány kritikus állapotú és összetett utcát és felújítottuk a Dózsa Gy., Bajcsy-Zs.E., Esze Tamás., Kispusztai, Szabadság, Hidász., Nyár., Akácfa, Csokonai , Péter, Búzavirág., Cukorgyárhoz bevezető., Liszt F., Tolsztoj, Dombhát , Toldi., Csók I., Teleki B., Fűzfa utcákat.

2018. őszén megvalósult a Mázsaház utca felújítása, melynek során szélesebb és korszerűbb burkolatot kapott ez a sokak által használt kedves utca.

– Évente egy (összesen 4) **kis játszóteret** fogunk építeni a város különböző pontjain, hogy a legkisebbek és szüleik is otthon érezhessék magukat Ercsiben. – Tengópályával bővített játszóteret építettünk a Vasútállomással szemben, melyet idén ősszel már át is adtunk, tehát tartjuk magunkat az ígéretünkhöz, hiszen 2014. óta már négy játszótér épült (Örökmozgó, Sina-telep, Cukorgyár, Vasútállomás), de remélem, hogy még egy épülhet majd az Újsoron is 2019. nyarára!

– Ercsi egysége és az igazságosság érdekében Sinatelepet, a Cukorgyári lakótelepet és a 6-os úttól nyugatra elhelyezkedő területeket is fejleszteni kívánjuk (utak, játszótér, közvilágítás, Sinatelepi Közösségi Ház, stb.). – Sinatelepen készül a buszforduló, melyhez új várót is telepítünk, a Cukorgyári lakótelepen elősegítettük a szupergyors internethálózat kiépítését, az épülő kerékpárút pedig még inkább “beköti” majd a Cukorgyári lakótelepet és a 6-os út Nyugati oldalán élők a város vérkeringésébe.

– Szükséges az **Egészségügyi Központ Nonprofit Kft.** további fejlesztése, hogy az itt nyújtott

szolgáltatások egyre inkább kielégítsék a településünkön és a környéken élők igényeit (pl. a fogászat területén is), úgy, hogy a fenntartás se jelentsen túlzott anyagi terhet a városnak. - Tárgyalásokat folytattam a környező települések polgármestereivel annak érdekében, hogy a betegforgalom függvényében járuljanak hozzá az Ercsi Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. fenntartásához, és kértük, hogy induljon el a nem fizető tagönkormányzatok tartozásai összegének a behajtása. Mindkét területen előreléptünk, a TEK-en kívüli önkormányzatok kb. évi 2-3 MFt-tal járulnak hozzá a fenntartáshoz, valamint az elmaradt hozzájárulások behajtása is részben sikeres volt.

A kft.-t megbízott ügyvezető vezeti, aki nagy szakértelemmel és precízen irányítja az Intézményt. A Kft. ügyvezetői szerepének betöltésére kiírt pályázat éppen a napokban zárul le, reméljük sikeresen!

– Beindítunk egy **lakásprogramot**, melynek keretében az Önkormányzat megvásárol és – a fent említett Városgazda Vállalat tevékenységében, helyi munkaerőt foglalkoztatva – helyreállít néhány Ercsiben üresen álló, eladó házat.

–Ezidáig három családi házat vásárolt Önkormányztunk, melyek felújítása 2018-ban meg is történt. A Fő utca 45 kiürítése is megtörtént, így jövőre belekezdhetünk majd az épület bontásába és új lakások kialakításába is.

- Az Önkormányzat Vízvári utcai telkeinek értékbecslése elkészült, így azokat fel tudjuk majd ajánlani megvételre, ezzel is elősegítve fiatal családok helybenmaradását illetve Ercsiben való letelepedését.

– Konkrét lépéseket kívánunk tenni a Laktanya hasznosításának megtervezésére (Fecskeház program, ipari tevékenység letelepítése), valamint a terület visszaszerzésére. – Egy külföldi befektető komoly érdeklődést mutat a terület Önkormányzattal való közös hasznosítására, lakóingatlanok kialakítására, ezért felvettem a kapcsolatot a Külügyminisztériumhoz tartozó Nemzeti Befektetési Ügynökséggel, hogy segítsenek a szükséges lépések felvázolásában és a folyamat elindításában.

Fejlesztések MUNKAHELYEK teremtése érdekében:

- Kedvező gazdasági környezetet kívánunk kialakítani azon vállalkozók számára, akik munkahelyeket teremtenek és ercsi polgárokat foglalkoztatnak. Munkahelyteremtő fejlesztés lehet az önkormányzati földek megművelése, a dísz- és haszonnövénytermesztés, valamint az állattenyésztés. – Továbbra is élénk a gazdasági érdeklődés Ercsi iránt. Egy cég már konkrétan el is kezdte tevékenységét (egyelőre a volt Tiszti Klub épületének egy részét bérelve Önkormányzatunktól), míg két Zrt az Ipari Parkban kíván üzemcsarnokokat építeni 5 Önkormányzati telken, a Biopont Kft. pedig tovább bővíti üzemét egy új raktárhelyiséggel, és az ESZO Kft is vásárolt tőlünk egy telket, bővítés céljából.

Úgy érzem, jelentős és szép lépéseket tehattünk ebben az évben is Ercsiért azon az úton melyet 2014-ben kezdtünk. Rengeteg még a tennivaló, de a fentieket végiggondolva jó reménységgel folytatom, a választópolgárok és munkatársaim bizalmát élvezve a következő év feladatainak végrehajtását! Szeretem ezt a várost és – hála Istennek – nagyon sokan éreznek hasonlóképpen, egyre több emberen érzem, hogy többé nem “legyint” Ercsire, hanem bizakodva tekint előre. Ez utóbbi számomra az egyik legfontosabb eredmény.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket és kérem beszámolóm elfogadását!

Ercsi, 2018. november 9.

Györi Máté
polgármester