

K I V O N A T**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 24-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi Város Önkormányzat és Máté Erika egyéni vállalkozó között létrejött, a Tiszti Klub épület felújítás engedélyezési és kiviteli tervezésére vonatkozó tervezési szerződés módosításáról 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2018. (IV.24.) határozata
az Ercsi Város Önkormányzat és Máté Erika egyéni vállalkozó között létrejött, a
Tiszti Klub épület felújítás engedélyezési és kiviteli tervezésére vonatkozó tervezési
szerződés módosításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi Város Önkormányzat és Máté Erika egyéni vállalkozó között létrejött, a Tiszti Klub épület felújítás engedélyezési és kiviteli tervezésére vonatkozó tervezési szerződés módosítását e határozat melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Győri Máté polgármester

Határidő: 2018. április 30.

Kmf.

Győri Máté sk.
polgármester

Dr. Feik Csaba sk.
jegyző

Lippai Csaba sk.
képviselő
jkv. hitelesítő

Sandi József sk.
képviselő
jkv. hitelesítő

„Melléklet a 133/2018. (IV.24.) határozathoz”

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA
amely létrejött alulírott szerződő felek között

Építtetők: Ercsi Város Önkormányzat
képviselő: Győri Máté polgármester
2451 Ercsi, Fő utca 20.
E-mail: polghivatal@ercsi.hu
Adószám: 15727141-2-07

Tervező: Máté Erika egyéni vállalkozó
1213 Budapest, Szilas út 15.
E-mail: alme@alme.hu
Adószám: 76131732-3-43
Vállalkozói igazolvány száma: ES-484629

Felelős építésztervező: Máté Erika
Építész kamarai azonosító: É 01-4175

Szerződő felek a köztük 2016. május 2-án létrejött, a „Tiszti Klub épület felújítás engedélyezési és kiviteli tervezése” tárgyában kötött tervezési szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés tárgya a következőképpen módosul:

„Szerződés tárgya: Tiszti klub épület felújítás kiviteli tervezése
Építmény neve: Tiszti Klub épület
Építés helye: 2451 Ercsi, Dózsa Gy. út 11.”

2. A szerződésben vállalt szolgáltatások és határidők az alábbiak szerint módosulnak:

„Jelen szerződés alapján Építész elvállalja – az Építtető által szolgáltatott tervezési program (1. számú melléklet) szerinti létesítmény felújításának pályázat előkészítési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítését, a településképi véleményezési eljárás terveinek elektronikus benyújtását ÉTDR felületen.

Teljesítési határidő:

| | |
|---|-------------|
| I. Ütem: Előkészítés – Pályázati anyag összeállítása: | 2016.11.28. |
| II. Ütem: Építész vázlattervek alapján Településképi bejelentési eljárási dokumentáció | 2018.04.23. |
| III. Ütem: Kiviteli tervdokumentáció | 2018.06.30. |

Építtető vállalja a tervezési díj megfizetését, valamint Építész jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült költségeinek a megtérítését. Építész előszállásra jogosult.”

3. A „**Példányszám**” részből az „engedélyezési tervdokumentáció 2 pl papíralapon” érvényét veszíti.
4. Az „**Építendő által szolgáltatandó adatok, dokumentumok köre és teljesítési határidők**” rész utolsó – engedélyezési eljárásra vonatkozó – része érvényét veszíti.
5. A „**Díjak és költségtérítések**” rész első sora a következőképpen módosul:
„**Alapszolgáltatás díja:** 5.500.000 Ft + ára, azaz, ötmillió-ötszázezer forint + áfa díj.”
6. A szerződés 2. számú melléklete a következőképpen módosul:

TERVEZŐI AJÁNLAT

2. számú melléklet

Tárgy: Az Ercsi, Dózsa György út 11. sz. ingatlanon álló Tiszti Klub épület komplex felújítás kivitelezési tervezési munkái.

Megrendelő: Ercsi Város Önkormányzat
képviselő: Győri Máté polgármester
2451 Ercsi, Fő utca 20.
e-mail: polghivatal@ercsi.hu

Tervező iroda: ALME Építész és Mérnökiroda munkatársai
(Máté Erika Építészmérnök egyéni vállalkozó, adószám: 76131732-3-43, Raiffeisen Bank Rt. 12012156-00121452-00100008, André László Építészmérnök egyéni vállalkozó, adószám: 62249207-3-43, Raiffeisen Bank Rt. 12012156-01383393-00100005).

Tervezői szolgáltatás részei, tartalma:

Előzmények:

Ajánlatunkat Győri Máté polgármester Úrral történt személyes egyeztetés és adatszolgáltatások alapján adjuk meg. További egyeztetések szükségesek a teljes építészeti igények és az üzemeltetési gyakorlat ismeretében.

Az ajánlat tartalma:

1. **Előkészítés – Pályázati anyag tartalma:**
 - Építészeti és kertészeti koncepció tervek és műszaki leírás
2. **Tervdokumentáció tartalma:**
 - Építészeti tervek és műszaki leírás
 - Külső- és belső látványtervi képek
 - Tartószerkezeti számítások és műszaki leírás
 - Épületgépészeti műszaki leírás és energetika
 - Épületvillamossági műszaki leírás
 - Tűzvédelmi műszaki leírás
 - Akusztikai és színház technológiai szakvélemény
 - Konyhatechnológiai műszaki leírás
 - Kertészeti műszaki leírás

3. Generál kivitelei tervdokumentáció tartalma:

- Építészeti tervek, konszignációk, részletrajzok, műszaki leírás
- Tartószerkezeti részletrajzok és műszaki leírás
- Épületgépészeti tervek és műszaki leírás (víz, csatorna, szellőzés)
- Épületvillamossági tervek és műszaki leírás
- Tűzvédelmi műszaki leírás
- Konyhatechnológiai tervek és műszaki leírás
- Kertészeti tervek és műszaki leírás
- Árazatlan költségvetési kiírások szakáganként
- Munkabiztonsági és egészségvédelmi terv

Határidők:

| | | |
|--|--------------------------|-------------|
| IV. Ütem: Előkészítés – Pályázati anyag összeállítása: | 400.000,- + áfa | 2016.11.28. |
| V. Ütem: Építész vázlattervek alapján Településképi bejelentési eljárási dokumentáció | 1.500.000,- + áfa | 2018.04.23. |
| VI. Ütem: Kivitelei tervdokumentáció | 3.600.000,- + áfa | 2018.06.30. |
| Összesen: | 5.500.000,- + áfa | |

azaz, **ötmillió-ötszáz ezer forint nettó** egyösszegű tervezői díj, amely három részletben fizetendő meg átutalással.

7. A szerződés egyéb részei változatlanok.

Ercsi, 2018. április 24.

Ercsi Város Önkormányzat
Építető

Máté Erika
Tervező