J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2018. január 8-án 16 óra 40 perckor Ercsi Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hivatalos helyiségében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Gólics Ildikó elnök
Sandi József bizottsági tag
Prekop Antal külső bizottsági tag
Sira Magdolna külső bizottsági tag

Meghívottak: Győri Máté polgármester
Papp György alpolgármester
Dr. Feik Csaba jegyző
Dr. Balázs-Fülöp Ferenc képviselő
Dr. Matota Kornél Martonvásári Járási Hivatal vezető helyettes
Szük Katalin mb. pü-i irodavezető
Fekete Tímea referens és jkv. vezető
Nagy Gábor referens

Gólics Ildikó elnök köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság 4 taggal határozatképes. Elmondja, hogy Karsai Gergely bizottsági tag az ülésről történő távolmaradását előre jelezte. Elmondja még, hogy az ülésnek 5 napirendi pontja van, melyek mindenki részére előzetesen kiküldésre kerültek. Megkérdezi, hogy kérdése, észrevétele van-e valakinek az elmondottakkal kapcsolatban. Miután kérdés, észrevétel nem merül fel, javaslatot tesz a nyílt ülés napirendjére és szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a 2018. január 8-i nyílt ülésének napirendjéről 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
1/2018. (I.8) sz. határozata
a Bizottság 2018. január 8-i nyílt ülésének napirendjeiről

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1) Az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről
2) Az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlan átalakítási, felújítási munkáinak anyagi fedezete biztosítására vonatkozó megállapodás megkötéséről
3) Az Ercsi, Fő utca 20. (hrsz: 23.) szám alatt lévő Ercsi Polgármesteri Hivatal épületében 3 irodának és azok kiszolgáló helyiségeinek a Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő térítésmentes használatba adásáról
4) Az Ercsi, Kossuth Lajos u. 17. szám alatti Kossuth Lajos Általános Iskola tetőtéri helyiségeinek az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról
5) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról

1.) napirendi pont - az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről

Gólics Ildikó elnök elmondja, hogy a Képviselő-testület már korábban döntött az Ercsi, Fő utca 27. szám alatt lévő ingatlannak a Fejér Megyei Kormányhivatal részére, az Ercsi kormányablak kialakításának céljára történő térítésmentes használatba adásáról. A munkálatok várhatóan január közepén megkezdődnek, és a tervek szerint a Kormányablak már március 15-e után megkezdené a működését az épületben. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatokat:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
2/2018. (I.8) sz. határozata
az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az Ercsi Város Önkormányzat és a Fejér Megyei Kormányhivatal közötti, az Ercsi, Fő utca 27. szám alatti ingatlan térítésmentes használatba adására vonatkozó használati megállapodás megkötéséhez.

2.) napirendi pont - az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlan átalakítási, felújítási munkáinak anyagi fedezete biztosítására vonatkozó megállapodás megkötéséről

Gólics Ildikó elnök elmondja, hogy a Képviselő-testület novemberben döntött arról, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal részére, az Ercsi kormányablak kialakításának költségeire 5.000.000,-Ft előirányzatot biztosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére. Elkészült a megállapodás tervezet, melyben nincs kitöltve az Önkormányzat kapcsolattartója, illetve szakmai kapcsolattartója. Ezekre most kell javaslatot tennie a Bizottságnak.
Győri Máté polgármester javasolja, hogy a kapcsolattartó legyen Szük Katalin mb. pénzügyi irodavezető, míg a szakmai kapcsolattartó legyen a polgármester.
Gólics Ildikó elnök egyetért Győri Máté polgármester javaslatával. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlan átalakítási, felújítási munkáinak anyagi fedezete biztosítására vonatkozó megállapodás megkötéséről 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
3/2018. (I.8) sz. határozata
az Ercsi, Fő utca 27. (hrsz.: 29.) szám alatti ingatlan átalakítási, felújítási munkáinak anyagi fedezete biztosítására vonatkozó megállapodás megkötéséről

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

járuljon hozzá az Ercsi Város Önkormányzat és a Fejér Megyei Kormányhivatal közötti, az Ercsi, Fő utca 27. szám alatti ingatlan átalakítási, felújítási munkáihoz szükséges anyagi fedezet biztosítására vonatkozó megállapodás megkötéséhez.

3.) napirendi pont - az Ercsi, Fő utca 20. (hrsz: 23.) szám alatt lévő Ercsi Polgármesteri Hivatal épületében 3 irodának és azok kiszolgáló helyiségeinek a Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő térítésmentes használatba adásáról

Gólics Ildikó elnök elmondja, hogy az előterjesztés tartalmilag az előző két napirendi ponthoz kapcsolódik. Elmondja, hogy a Kormányablak kialakításával összefüggésben a Kormányhivatal kérte az épület 2018. január hóval történő rendelkezésére bocsátását, és az épületben a gyámügyi feladatokat ellátó kormánytisztviselőknek az Ercsi Polgármesteri Hivatal épületében történő elhelyezését.
Győri Máté polgármester elmondja, hogy a Gyámhivatal elhelyezéséhez olyan irodákra van szükség, amik rendelkeznek saját bejárattal. Ennek a kritériumnak az épület hátsó részében elhelyezkedő irodák felelnek meg, azaz a 9-es iroda, az abból nyíló iroda, továbbá a jelenleg is egy kormányhivatalnok által használt kis iroda felel meg. Az irodák használatba adása miatt szükséges lesz a 9-es irodában elhelyezett két fő közterület-felügyelőnek a jelenleg üres 6-os irodába történő átköltöztetése.
Gólics Ildikó elnök megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Miután kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi, Fő utca 20. (hrsz: 23.) szám alatt lévő Ercsi Polgármesteri Hivatal épületében 3 irodának és azok kiszolgáló helyiségeinek a Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő térítésmentes használatba adásáról 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
4/2018. (I.8) sz. határozata
az Ercsi, Fő utca 20. (hrsz: 23.) szám alatt lévő Ercsi Polgármesteri Hivatal épületében 3 irodának és azok kiszolgáló helyiségeinek a Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő térítésmentes használatba adásáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Ercsi, Fő utca 20. (hrsz: 23.) szám alatt lévő Ercsi Polgármesteri Hivatal épületében 3 irodának és azok kiszolgáló helyiségeinek (3 db) a Fejér Megyei Kormányhivatal részére – a gyámügyi feladatok ellátására, 2018. január 15-vel történő - térítésmentes használatba adását támogassa.

4.) napirendi pont – az Ercsi, Kossuth Lajos u. 17. szám alatti Kossuth Lajos Általános Iskola tetőtéri helyiségeinek az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról

Gólics Ildikó elnök elmondja, hogy a Képviselő-testület novemberben döntött az Ercsi, Fő utca 27. szám alatt lévő ingatlannak a Fejér Megyei Kormányhivatal részére, az Ercsi kormányablak kialakításának céljára történő térítésmentes használatba adásáról, melynek következtében az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft.-nek 2018. január 15-ig el kell hagynia az ingatlant. Ercsi Város Önkormányzat a Kft-nek székhelyként felajánlotta az Ercsi, Kossuth

Lajos u. 17. szám alatti Kossuth Lajos Általános Iskola tetőtéri helyiségeit, melyet a Kft. elfogadott.
Győri Máté polgármester elmondja, hogy a most felajánlott tetőtéri irodákban működött korábban a Mozaik Tv is. Ez egy átmeneti megoldás lenne csak, mivel a helyiségekre szeptembertől a nevelési tanácsadónak lesz szüksége. A kormányablak kialakítása után az okmányirodai dolgozók átköltöznek a felújított épületbe, így a Polgármesteri Hivatal épületében több iroda is fel fog szabadulni, ahová a tervek szerint a Kft. majd be tud költözni. Véleménye szerint a határozatban megjelölt április 30-i határidő nem lesz tartható, ezért javasolja, hogy az ingatlan használatba adása 2018. január 15-től 2018. május 31-ig történjen.
Gólics Ildikó elnök megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatokat:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi, Kossuth Lajos u. 17. szám alatti Kossuth Lajos Általános Iskola tetőtéri helyiségeinek az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
5/2018. (I.8) sz. határozata
az Ercsi, Kossuth Lajos u. 17. szám alatti Kossuth Lajos Általános Iskola tetőtéri helyiségeinek az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Ercsi, Kossuth Lajos utca 17. szám alatti Kossuth Lajos Általános Iskola tetőtéri helyiségeit 2018. január 15-től 2018. május 31-ig adja használatba az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. részére.
A használatba adás az önkormányzati közfeladatok – különösen a településüzemeltetési feladatok – ellátása érdekében történik. A használatba adás ennek érdekében ingyenes, a közüzemi díjak, karbantartási költségek azonban használatba vevőt terhelik.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. székhely változtatásáról 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
6/2018. (I.8) sz. határozata
az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. székhely változtatásáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. 2451 Ercsi, Fő utca 27. szám alatti székhelyét szüntesse meg.
A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja, hogy az Ercsi Dunakavics Nonprofit Kft. új székhelye a 2451 Ercsi, Kossuth Lajos utca 17. szám alatt legyen.

5.) napirendi pont - a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról

Gólics Ildikó elnök elmondja, hogy az Önkormányzat döntött arról, hogy a „Közétkeztetés” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívásra a Junior Zrt-től beérkezett ajánlat érvényes. A Junior Zrt-vel kötött vállalkozói szerződés 4.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjakra tekintettel szükséges a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak felülvizsgálata. Az új vállalkozói szerződés alapján a térítési díjakat 2018. január 1-től az Önkormányzat szedi. Javasolja, hogy a térítési díjak felülvizsgálatával várja meg a Bizottság a 2017/2018-as tanév végét, mert addigra letisztázódik, hogy konkrétan hányan veszik igénybe a gyermekétkeztetést, és hány főnek kell érte térítési díjat fizetnie. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a 2017/2018. tanévben hagyja változatlanul a gyermekétkeztetés térítési díjait, és majd a júniusi ülésen tárgyalja újra ezt a napirendi pontot mind a Bizottság, mind a Képviselő-testület. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról 3 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
7/2018. (I.8) sz. határozata
a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság nem javasolja a Képviselő-testületnek a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak a 2017/2018. tanévben történő módosítását.

Gólics Ildikó elnök megköszöni a jelenlévők munkáját és megkérdezi, hogy valakinek van-e további kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban? Miután további kérdés, észrevétel nem merült fel, az ülést 16 óra 50 perckor bezárja.

K.m.f.

Gólics Ildikó elnök	Sira Magdolna jkv.hitelesítő