J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2017. augusztus 3-án 15 óra 45 perckor Ercsi Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hivatalos helyiségében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Sandi József pótelnök
Karsai Gergely bizottsági tag
Prekop Antal külső bizottsági tag
Sira Magdolna külső bizottsági tag

Meghívottak: Győri Máté polgármester
dr. Feik Csaba jegyző
Dr. Balázs-Fülöp Ferenc képviselő
Lippai Csaba képviselő
Szük Katalin mb. pü.-i irodavezető
Fekete Tímea referens és jkv. vezető

Sandi József pótelnök köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság 4 taggal határozatképes. Elmondja, hogy Gólics Ildikó bizottsági tag az ülésről történő távolmaradását előre jelezte. Elmondja, hogy az ülésnek 4 napirendi pontja van, melyek mindenki részére előzetesen kiküldésre kerültek. Megkérdezi, hogy kérdése, észrevétele van-e valakinek az elmondottakkal kapcsolatban. Miután kérdés, észrevétel nem merül fel, javaslatot tesz a nyílt ülés napirendjére és szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a 2017. augusztus 3-i nyílt ülésének napirendjéről 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
232/2017. (VIII.3.) sz. határozata
a Bizottság 2017. augusztus 3-i nyílt ülésének napirendjéről

Napirendi pont:

Nyílt ülés

1) Az Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében előirányzat átcsoportosításról
2) A Mázsaház utca felújításának tervezési munkálataira előirányzat biztosításáról, a tervezés megrendelésének engedélyeztetésére kérelem benyújtásáról
3) Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, a felhalmozási kiadásokra betervezett sorok közötti előirányzat átcsoportosításáról
4) A Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet részére telephely biztosításáról

1.) napirendi pont – az Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében előirányzat átcsoportosításról

Sandi József pótelnök elmondja, hogy a Képviselő-testület május hónapban döntött az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása" című pályázat benyújtásáról, valamint saját forrásként bruttó 12.978.578,-Ft előirányzat biztosításáról az általános tartalék terhére. A benyújtott pályázat nyert, ezért szükségessé vált az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében bruttó 2.818.578,-Ft előirányzat átcsoportosítása az egyéb működési célú támogatások közül az általános tartalékba.
Szük Katalin mb.pü-i irodavezető elmondja, hogy továbbá szükséges még 10.160.000,-Ft előirányzatnak a dologi kiadások közül az általános tartalékba történő átcsoportosítása is.
Sandi József pótelnök megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Miután kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében előirányzat átcsoportosításról 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
233/2017. (VIII.3.) sz. határozata
az Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében előirányzat átcsoportosításról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja, hogy Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá az Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében az egyéb működési célú támogatásokból az általános tartalék sorra történő 2.818.578,-Ft, valamint a dologi kiadások közül az általános tartalék sorra történő 10.160.000,- Ft előirányzat átcsoportosításához.

2.) napirendi pont – a Mázsaház utca felújításának tervezési munkálataira előirányzat biztosításáról, a tervezés megrendelésének engedélyeztetésére kérelem benyújtásáról

Sandi József pótelnök elmondja, hogy a napirendi pont szintén az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása" című pályázathoz kapcsolódik. A Mázsaház utca felújítását szükséges megterveztetni, melyre az árajánlatok bekérése megtörtént. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a Mázsaház utca felújításának tervezési munkálataira előirányzat biztosításáról, a tervezés megrendelésének engedélyeztetésére kérelem benyújtásáról 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
234/2017. (VIII.3.) sz. határozata
a Mázsaház utca felújítása tervezésének megrendeléséről

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja, hogy Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mázsaház utca felújítása tervezésének megrendelését

támogassa bruttó 890.000,-Ft keretösszeg erejéig. A Képviselő-testület a szükséges pénzügyi előirányzatot biztosítsa a 2017. évi költségvetés terhére.

3.) napirendi pont – Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, a felhalmozási kiadásokra betervezett sorok közötti előirányzat átcsoportosításáról

Sandi József pótelnök elmondja, hogy a 2017. évi költségvetésben betervezésre került a Cukorgyári játszótér megépítése bruttó 3.500.000,-Ft előirányzat jóváhagyásával. A munkálatok elvégzésére beérkezett árajánlatok összege meghaladja a rendelkezésre álló előirányzat összegét. A munkálatok elvégzéséhez szükséges összeg biztosítása miatt szükségessé vált az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a beruházások soron belül az egyes beruházásokra betervezett összegek átcsoportosítására. A hiányzó előirányzat biztosítható lenne az egészség, sportpark program önrészének biztosítására betervezett 1.016.000,-Ft, a térfigyelő kameráknál lévő 5 db lámpatest cseréjére betervezett összegből 500.000,-Ft és a Lavotta illetve Kinizsi utcában tervezett közvilágítás korszerűsítésére betervezett összegből 500.000,-Ft - összesen 2.016.000,-Ft - átcsoportosításával.
Prekop Antal külső bizottsági tag elmondja, hogy az eredeti tervekhez képest a bekért árajánlatok összege jóval magasabb. Miért van ez?
Győri Máté polgármester elmondja, hogy sajnos a tervezéskor alultervezték a szükséges összeget.
Sandi József pótelnök megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, a felhalmozási kiadásokra betervezett sorok közötti előirányzat átcsoportosításról 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
235/2017. (VIII.3.) sz. határozata
Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, a felhalmozási kiadásokra betervezett sorok közötti előirányzat átcsoportosításról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja, hogy Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá az Ercsi Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, az egészség, sportpark program önrészének biztosítására betervezett 1.016.000,-Ft-nak, a térfigyelő kameráknál lévő 5 db lámpatest cseréjére betervezett összegből 500.000,-Ft-nak és a Lavotta illetve Kinizsi utcában tervezett közvilágítás korszerűsítésére betervezett összegből 500.000,-Ft-nak a Cukorgyári játszótér építésére betervezett előirányzathoz történő átcsoportosításához.

4.) napirendi pont – a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet részére telephely biztosításáról

Sandi József pótelnök elmondja, hogy Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete februárban döntött a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet megalapításáról, alapszabályának elfogadásáról. Az alapszabályban nem került megjelölésre - megfelelő ingatlan hiányában - a Szövetkezet telephelye. A Szövetkezet indulni kíván az OFA Nonprofit Kft. által meghirdetett, „Fókuszban az önkormányzati tagsággal rendelkező közfoglalkoztatás alapjain szerveződő szociális szövetkezetek támogatása” elnevezésű

pályázaton. A pályázat benyújtásának feltétele a szövetkezet telephelyének megléte, továbbá a szövetkezet Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott és jóváhagyott üzleti terve. Az elmúlt időszakban, komoly egyeztetések után végül kialakult a Szövetkezet tevékenységi köre, melynek nagy része azonos a Dunakavics Kft. tevékenységi körével. Az ügyvezető úrral történt egyeztetések eredményeképpen kiderült, hogy a Kft. gyakorlatilag nem bír a sok feladattal, így segítség lenne számukra, ha a Szövetkezet a feladataik egy részét, illetve egymás mellett dolgozva sok problémás feladat megoldódna. A tervek alapján, amennyiben a Képviselő-testület is egyetért, a benyújtandó pályázat támogatása esetén a Szövetkezet fogja végezni a fenntartási munkákat a Bajcsy-Zsilinszky utca és a Mártírok útja határvonaltól a Duna felöli oldalon és a Rába parton, a Tótlik, és az Újsor területén, valamint a Kamionmosó környékén, illetve a Battai út és az Eötvös Kápolnához vezető mindkét úton. A Szövetkezet végezhetné az erdők fenntartási munkálatait a Vadex Zrt. szakmai felügyeletével, mely tevékenység a Zrt. részéről nem ütközne akadályba, feltéve, ha a dolgozók részt vesznek az általuk megtartott oktatáson. A Polgármester Úrral, a Szövetkezet leendő telephelyének biztosítása ügyében történt megbeszélésen felmerült a Duna sor 7. alatt lévő ingatlan, mely megfelelő lenne a Szövetkezet telephelyének, bár az állaga miatt az ingatlan komoly felújítást igényel. A felújítást a tervek szerint a Szövetkezet a pályázati pénz terhére fogja elvégezni. Részletes felmérést folytattam a szükséges eszközök beszerzési lehetőségeiről, valamint a szakirányú feladatok várható költségeiről és a bevételi lehetőségekről. Mindezek alapján sikerült egy végrehajtható és fenntartható, a pályázat kívánalmai szerint fejlődő képes üzleti tervet kidolgoznom. A lehetőségek felmérése során és az üzleti terv készítése közben arra jutottam, hogy 7 fő felvételére dolgozható ki a terv kivitelezhető és biztonsággal fenntartható módón. Kéri a határozati javaslatok támogatását.
Győri Máté polgármester elmondja, hogy a Duna sor 7 alatt lévő ingatlan bérbeadásával kapcsolatban az szerepel a tervek között, hogy majd a felújítás összege lesz összekompenzálva a bérleti díj összegével. Felhívja figyelmet, hogy mivel az ingatlan önkormányzati tulajdon, ezért kötelező megszabni a bérleti díj összegét. A javaslata 27.000,-Ft+ÁFA/hó bérleti díj.
Karsai Gergely bizottsági tag elmondja, hogy mivel az Ercsi Dunakavics Kft. és a Szövetkezet tevékenysége ugyanazon feladatok ellátására fog irányulni, ezért kéri, hogy az Önkormányzat és a Szövetkezet kötendő közszolgáltatási szerződés elfogadásával egy időben kerüljön módosításra az Önkormányzat és a Kft. között érvényben lévő közszolgáltatási szerződés.
Sandi József pótelnök megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatokat:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet részére telephely biztosításáról 1 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
236/2017. (VIII.3.) sz. határozata
a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet részére telephely biztosításáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság nem támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 7/2006. (III.30.) önkormányzati rendelet 21.§-a alapján a 403. hrsz-ú, Ercsi, Felső Dunasor 7. szám alatti ingatlannak a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet részére történő bérbeadását

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet üzleti tervének elfogadásáról 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
237/2017. (VIII.3.) sz. határozata
a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet üzleti tervének elfogadásáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság támogatja, hogy a Képviselő-testület a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet 2017 - 2022. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerint elfogadja, illetve a szövetkezet közgyűlésének elfogadásra javasolja.
A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság támogatja a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezetnek az OFA Nonprofit Kft. által meghirdetett, „Fókuszban az önkormányzati tagsággal rendelkező közfoglalkoztatás alapjain szerveződő szociális szövetkezetek támogatása” elnevezésű pályázaton történő indulását.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi Város Önkormányzat és a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet közötti közszolgáltatási szerződés megkötéséről 2 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
238/2017. (VIII.3.) sz. határozata
az Ercsi Város Önkormányzat és a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet közötti közszolgáltatási szerződés megkötéséről

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság elviekben támogatja az Ercsi Város Önkormányzata és a Duna Herba Gyógynövénytermelő és Forgalmazó Szociális Szövetkezet közötti közszolgáltatási szerződés megkötését, amennyiben az nem ütközik a vonatkozó jogszabályok előírásaival és más, az Önkormányzat által megkötött közszolgáltatási szerződésben foglaltakkal.

Sandi József pótelnök megköszöni a jelenlévők munkáját és megkérdezi, hogy valakinek van-e további kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban? Miután további kérdés, észrevétel nem merült fel, az ülést 17 óra 15 perckor bezárja.

K.m.f.

Sandi József pótelnök	Karsai Gergely jkv.hitelesítő