# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága 2016. augusztus 4-én 18 óra 10 perckor Ercsi Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hivatalos helyiségében megtartott nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Gólics Ildikó elnök
Karsai Gergely bizottsági tag
Sandi József bizottsági tag
Sira Magdolna külső bizottsági tag
Prekop Antal külső bizottsági tag

**Meghívottak:** Győri Máté polgármester
Dr. Feik Csaba jegyző
Lippai Csaba képviselő
Dr. Balázs-Fülöp Ferenc képviselő
Novozánszky Katalin mb. pü.-i irodavezető
Nagy Gábor referens
Fekete Tímea referens és jkv. vezető

**Gólics Ildikó elnök** köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság 5 taggal határozatképes. A meghívó és az előterjesztések a közös szerverre feltöltésre, illetve kiküldésre kerültek. Megkérdezi, hogy kérdése, észrevétele van-e valakinek az elmondottakkal kapcsolatban. Miután kérdés, észrevétel nem merült fel, javaslatot tesz a nyílt ülés napirendjére és szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a 2016. augusztus 4-i nyílt ülésének napirendjéről 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**
**207/2016. (VIII.04.) sz. határozata**
**a Bizottság 2016. augusztus 4-i nyílt ülésének napirendjéről**

Napirendi pont:

**Nyílt ülés**

1) A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről
2) Az Ercsi, Bercsényi Miklós utcai vízvezeték rendszer felújítására előirányzat biztosításáról
3) Az Ercsi Polgármesteri Hivatal részére előirányzat biztosításáról
4) A felújított Eötvös Kápolnához vezető útbaigazító táblák elkészítésére és kihelyezésére előirányzat biztosításáról
5) Az Ercsi Ipari Parkban lévő, 2851, 2852, és 2853 hrsz-ú ingatlanokra benyújtott ingatlanvásárlási kérelemről

**1.) napirendi pont – a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről**

**Gólics Ildikó elnök** elmondja, hogy a Bizottság egy korábbi ülésén már megtárgyalta a pályázati felhívást. Ercsi a lakosságszám miatt három különböző helyszínen történő Sportpark kialakításra pályázhat, ráadásul lehetőség van egy 200 vagy egy 400 méteres futókör kialakítására is. Az előzetes egyeztetések alapján javasolja, hogy a Bercsényi utcai piac területének egy részére egy „D" típusú, a Cukorgyári lakótelepen lévő volt játszótér területére egy „C" típusú, és a Kodály Zoltán utca – Alkotmány utca kereszteződéséhez egy „C" típusú Sportpark kialakítására pályázzon az Önkormányzat. A futókör kialakítására pedig a Móricz Zsigmond utca 63. számú sportpálya területe lenne a legmegfelelőbb. Javasolja, hogy a 400 méteres futókör kialakítására pályázzon az Önkormányzat.
**Győri Máté polgármester** elmondja, hogy a javaslatként szereplő területek megfelelőek lennének a sportparkok kialakítására, melyek a későbbiekben saját költségen továbbfejleszthetőek.
**Gólics Ildikó elnök** elmondja, hogy a korábbi javaslatok között felmerült a Templom tér is. Az itt kijelölt területet nem tartja megfelelőnek, azonban a terület megújulását támogatja. Javasolja, hogy a 2017. évi költségvetésbe kerüljön betervezésre a terület rendbetétele. Megkérdezi, hogy a futókör kialakításához szükséges-e önerőt biztosítania az Önkormányzatnak.
**Győri Máté polgármester** elmondja, hogy az Önkormányzatnak nem szükséges önerőt vállalnia, mert az önerő összege a benyújtott igények függvényében kerül meghatározásra. Javasolja, hogy az Önkormányzat a pályázatban vállaljon maximum bruttó 1.016.000,-Ft önerőt.
**Gólics Ildikó elnök** megkérdezi, hogy valakinek van-e további kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatokat:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**
**208/2016. (VIII.04.) sz. határozata**
**a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről**

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegyem részt a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban.
A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület támogassa az Ercsi belterület 1561/1 helyrajzi számon „D" típusú sportpark, az Ercsi belterület 1759/8 helyrajzi számon „C" típusú sportpark és az Ercsi belterület 768 helyrajzi számon „C" típusú sportpark létesítését és az Ercsi belterület 1498 helyrajzi számon 400 méteres futókör létesítését.
A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a futókör kialakításához szükséges önerő biztosítására bruttó 1.016.000,-Ft előirányzatot biztosítson az Önkormányzat 2016 évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**2.) napirendi pont – az Ercsi, Bercsényi Miklós utcai vízvezeték rendszer felújítására előirányzat biztosításáról**

**Gólics Ildikó elnök** elmondja, hogy az Ercsi, Bercsényi Miklós utcában több éve visszatérő problémaként jelentkezik a meglévő rossz állapotú vízvezeték rendszer hibája. Rendszeresen jelentkezik csőtörés és ez a lakosság vízellátást korlátozza. Az új 200 méteres vízvezeték rendszer kiépítésére három árajánlat érkezett, melyek közül a Kritek Építő Kft. ajánlata a legkedvezőbb.
**Győri Máté polgármester** elmondja, hogy a Gördülő Fejlesztési Terven a vízvezeték rendszer felújítása három ütemben van betervezve. Az első ütem a Teleki Blanka utcai vízvezeték rendszer felújítása, mely már elkészült. A második ütem lenne a most tárgyalt szakasz és a harmadik ütem pedig a Bercsényi utca fennmaradó része egészen a Kinizsi utcáig.
**Gólics Ildikó elnök** megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi, Bercsényi Miklós utcai vízvezeték rendszer felújítására előirányzat biztosításáról 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**
**209/2016. (VIII.04.) sz. határozata**
**az Ercsi, Bercsényi Miklós utcai vízvezeték rendszer felújítására előirányzat biztosításáról**

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ercsi, Bercsényi Miklós utcai vízvezeték rendszer felújítására a Kritek Építő Kft. ajánlatát támogassa a mellékelt árajánlat szerint, bruttó 18.962.370,-Ft összegben. A Képviselő-testület a szükséges pénzügyi előirányzatot biztosítsa az eszközhasználati díj terhére.

**3.) napirendi pont - az Ercsi Polgármesteri Hivatal részére előirányzat biztosításáról**

**Gólics Ildikó elnök** elmondja, hogy a Hivatal épületében a villámcsapás miatt sok berendezés megsérült, melyekről a szakvélemények elkészítése még folyamatban van. Felkéri Novozánszky Katalin mb. pü-i irodavezetőt, hogy ismertesse az eddig felmerült költségeket.
**Novozánszky Katalin mb. pü-i irodavezető** elmondja, hogy a telefonközpont javításai költsége várhatóan bruttó 546 ezer Ft, a vagyonvédelmi rendszer javítási költsége bruttó 379 ezer Ft, a fénymásolók javítási költsége bruttó 318 ezer Ft, a számítógép eszközpark javítási költsége bruttó 412 ezer Ft lesz.
**Győri Máté polgármester** elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatalnak van biztosítása viharkárra, így a biztosító a későbbiekben kiutalja majd a kártérítés összegét, azonban a felmerült hibákat addig is ki kell javítani.
**Gólics Ildikó elnök** megkérdezi, hogy van-e az épületen villámhárító.
**Győri Máté polgármester** elmondja, hogy van az épületen villámhárító, azonban a villámvédelmi szakvélemény elkészítése még folyamatban van.
**Gólics Ildikó elnök** megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatokat:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi Polgármesteri Hivatal részére, viharkárok enyhítésére előirányzat biztosításáról 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**
**210/2016. (VIII.04.) sz. határozata**
**az Ercsi Polgármesteri Hivatal részére, viharkárok enyhítésére előirányzat biztosításáról**

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a viharkárok enyhítésére bruttó 1.655.000,-Ft előirányzatot biztosítson az Ercsi Polgármesteri Hivatal 2016. évi költségvetésében az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság az Ercsi Polgármesteri Hivatal részére, villámvédelmi felülvizsgálat költségeire előirányzat biztosításáról 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**
**211/2016. (VIII.04.) sz. határozata**
**az Ercsi Polgármesteri Hivatal részére, villámvédelmi felülvizsgálat költségeire előirányzat biztosításáról**

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a villámvédelmi felülvizsgálat költségeire bruttó 101.600,-Ft előirányzatot biztosítson az Ercsi Polgármesteri Hivatal 2016. évi költségvetésében az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**4.) napirendi pont - a felújított Eötvös Kápolnához vezető útbaigazító táblák elkészítésére és kihelyezésére előirányzat biztosításáról**

**Gólics Ildikó elnök** felkéri Győri Máté polgármestert, hogy röviden ismertesse a napirendi pont tartalmát.
**Győri Máté polgármester** elmondja, hogy a MOL felajánlotta támogatását, aminek eredményeképpen az Eötvös kápolnához vezető utak is megújulhatnak a szimbolikus épület felújításával egy időben. Az emlékhely így újra jól megközelíthető lesz, melynek elősegítésére a Forster Központ útjelző táblákat kíván kihelyezni Ercsi több pontján. Javasolja, hogy a táblák elkészítéséhez és kihelyezéséhez az Önkormányzat járuljon hozzá bruttó 300 ezer Ft-al. Kéri a javaslat támogatását.
**Gólics Ildikó elnök** megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság a felújított Eötvös Kápolnához vezető útbaigazító táblák elkészítésére és kihelyezésének költségeire előirányzat biztosításáról 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**
**212/2016. (VIII.04.) sz. határozata**
**a felújított Eötvös Kápolnához vezető útbaigazító táblák elkészítésére és kihelyezésének költségeire előirányzat biztosításáról**

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a felújított Eötvös Kápolnához vezető útbaigazító táblák elkészítésére és kihelyezésének költségeire bruttó 300.000,-Ft előirányzatot biztosítson az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**5.) napirendi pont - az Ercsi Ipari Parkban lévő, 2851, 2852, és 2853 hrsz-ú ingatlanokra benyújtott ingatlanvásárlási kérelemről**

**Gólics Ildikó elnök** elmondja, hogy az Assix Kft. 12 hónapos opciós szerződést szeretne kötni az Önkormányzattal.
**Győri Máté polgármester** elmondja, hogy az Assix Kft. által kiválasztott három ingatlan külön-külön beépítésre nem igazán megfelelő, ezért szeretnének három egymás mellett fekvő területet. A Kft. egy fémfeldolgozó üzem, mely egy pályázat keretein belül egy korszerű üzemet szeretne létrehozni Ercsiben. Az Önkormányzat ügyvédei javasolták, hogy az opciós szerződésben az Önkormányzat kössön ki vagy egy meghatározott százalékos összeget, vagy egy párszázezer forintos összeget biztosítékként arra az esetre, ha a 12 hónap alatt a Kft. elállna az ingatlanvásárlási szándékától.
**Karsai Gergely bizottsági tag** javasolja az ingatlanokra vonatkozó inflációs ráta értékének figyelembe vételét. Javasolja az opcióként kért összeget előre befizettetni a Kft.-vel.
**Gólics Ildikó elnök** megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? További kérdés, észrevétel nem merült fel, így szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági az önkormányzat tulajdonában lévő Ercsi, 2851, 2852, 2853. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**
**213/2016. (VIII.04.) sz. határozata**
**az önkormányzat tulajdonában lévő Ercsi, 2851, 2852, 2853. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről**

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy elviekben támogass az Ercsi, 2851, 2852, 2853. helyrajzi számú ingatlanok értékesítését.

**Gólics Ildikó elnök** megköszöni a jelenlévők munkáját és megkérdezi, hogy valakinek van-e további kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban? Miután további kérdés, észrevétel nem merült fel, megköszöni a jelenlévők munkáját és az ülést 18 óra 40 perckor bezárja.

K.m.f.

| | |
|---|---|
| Gólics Ildikó<br>elnök | Karsai Gergely<br>jkv.hitelesítő |