

**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGA**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Pf.: 20. Telefon: 06(25)515-600, Fax: 06(25)515-601

www.ercsi.hu, email: polghivatal@ercsi.hu

Ikt.sz.:E/208-108/2022

Készítette: Dr. Takács Dávid jegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

Előterjesztés

**a Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2022. augusztus 23-ai rendes ülésére
Ercsi Város Önkormányzat általi ingatlanvásárlások jóváhagyása**

Tisztelt Bizottság!

Ercsi Város polgármestere, Szabó Tamás ingatlan értékbecsléseket készíttetett 3 db ingatlanra vonatkozóan annak érdekében, hogy esetleges vételi szándék esetén megállapítható legyen egy reális piaci ár.

Az érintett 3 ingatlan a következő:

- a) 2451 Ercsi, Dózsa György út 8. (hrsz.: 2309/8)
- b) 2451 Ercsi, Budai Nagy Antal utca 4. fszt. 2. (hrsz.: 1566/5/B/2.)
- c) 2451 Ercsi, Bethlen Gábor utca 11. (hrsz.: 1728/A)

A fenti ingatlanok közül 2 esetén az Önkormányzat már részben tulajdonos:

- az b) ingatlan esetén az ingatlan 2/3 már önkormányzati tulajdon, az 1/3 rész tulajdonosa szeretné részünkre értékesíteni a tulajdonrészét,
- a c) ingatlan esetén a telek, melyen az ingatlan található, az önkormányzati tulajdon, így magát az épületet lenne szükséges megvásárolni.

Jelen előterjesztés mellékletét képezik az értékbecslések, kérem az előterjesztés megvitatását.

Határozati javaslat I.

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2022. (VIII.23.) határozata**

a 2451 Ercsi, Dózsa György út 8. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja/nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat vásárolja meg a 2451 Ercsi, Dózsa György út 8. (hrsz.: 2309/8) szám alatti ingatlant legfeljebb az értékbecslésben meghatározott összeg erejéig, amennyiben biztosított rá a költségvetési fedezet.

Felelős: Sandi József elnök

Határidő: azonnal

Ercsi, 2022. augusztus 19.

Határozati javaslat II.

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2022. (VIII.23.) határozata**

a 2451 Ercsi, Budai Nagy Antal utca 4. fszt. 2. alatti ingatlan megvásárlásáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja/nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat vásárolja meg a 2451 Ercsi, Budai Nagy Antal utca 4. fszt. 2. (hrszt.: 1566/5/B/2.) szám alatti ingatlant legfeljebb az értékbecslésben meghatározott összeg 1/3-ának erejéig, amennyiben biztosított rá a költségvetési fedezet.

Felelős: Sandi József elnök

Határidő: azonnal

Ercsi, 2022. augusztus 19.

Határozati javaslat III.

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2022. (VIII.23.) határozata**

a 2451 Ercsi, Bethlen Gábor utca 11. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja/nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat vásárolja meg a 2451 Ercsi, Bethlen Gábor utca 11. szám alatti ingatlant legfeljebb az értékbecslésben meghatározott összeg erejéig, amennyiben biztosított rá a költségvetési fedezet.

Felelős: Sandi József elnök

Határidő: azonnal

Ercsi, 2022. augusztus 19.

Tisztelettel:

Sandi József elnök s.k.



Ellenőrizte: Dr. Takács Dávid jegyző