

**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
PÉNZÜGYI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGA**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Pf.: 20. Telefon: 06(25)515-600, Fax: 06(25)515-601

www.ercsi.hu, email: polghivatal@ercsi.hu

Ikt.sz.: E/208- 64 /2022.

..... sz. melléklet

Készítette: Fekete Tímea

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2022. április 20-i ülésére  
az Ercsi Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2451 Ercsi, Vízvári utca 19. (Hrsz.:  
275) alatt található ingatlan értékesítéséről**

**Tisztelt Bizottság!**

Ercsi Város Önkormányzata részére Gabelics Tamás (2030 Érd, Burgundi u. 23. szám alatti lakos) kérelmet adott be az önkormányzat tulajdonában lévő 2451 Ercsi, 275. hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban. Az értébecslés – korábbi vételi szándéknyilatkozat miatt - 2022.03.06-án már elkészült, érvényességi ideje 90 nap. Az értébecslés alapján az ingatlan értéke 7.500.000,- Ft.

A kérelem és az értébecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Bizottság tagjait az előterjesztés megvitatására.

**Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**

**...../2022. (IV.20.) határozata**

**az Ercsi Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2451 Ercsi, Vízvári utca 19. (Hrsz.:  
275) alatt található ingatlan értékesítéséről**

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Gabelics Tamás (2030 Érd, Burgundi u. 23. szám alatti lakos) részére a 2451 Ercsi, Vízvári utca 19. szám alatti, 275. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant értékesítését. Az ingatlan vételára .....,- Ft.

**Felelős:** Vajdics András elnök

**Határidő:** azonnal

Ercsi, 2022. április 13.

Tisztelettel:

**Vajdics András**  
elnök



**Ellenőrizte:** Kugler Mihály jegyzőt helyettesítő köztisztviselő



**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601  
e-mail: polghivatal@ercsi.hu

Ikt.sz.: E/90 - 68 /2022.

Készítette: Világosi Zsuzsanna

Véleményezte: a Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

..... sz. melléklet

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2022. április 26-i ülésére  
az Ercsi Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2451 Ercsi, Vízvári utca 19. (Hrsz.:  
275) alatt található ingatlan értékesítéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ercsi Város Önkormányzata részére Gabelics Tamás (2030 Érd, Burgundi u. 23. szám alatti lakos) kérelmet adott be az önkormányzat tulajdonában lévő 2451 Ercsi, 275. hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatban. Az értébecslés – korábbi vételi szándéknyilatkozat miatt - 2022.03.06-án már elkészült, érvényességi ideje 90 nap. Az értébecslés alapján az ingatlan értéke 7.500.000,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az előterjesztés megvitatására.

**Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.....2022. (IV.26.) határozata**

**az Ercsi Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2451 Ercsi, Vízvári utca 19. (Hrsz.:  
275) alatt található ingatlan értékesítéséről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gabelics Tamás (2030 Érd, Burgundi u. 23. szám alatti lakos) részére a 2451 Ercsi, Vízvári utca 19. szám alatti, 275. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant értékesíti. Az ingatlan vételára .....,- Ft.  
A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a földhivatali eljárás lefolytatására az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szabó Tamás polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

Ercsi, 2022. április 12.

Tisztelettel:



**Szabó Tamás**  
polgármester

**Ellenőrizte:** Kugler Mihály jegyzőt helyettesítő köztisztviselő