

**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGA**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Pf.: 20. Telefon: 06(25)515-600, Fax: 06(25)515-601

www.ercsi.hu, email: polghivatal@ercsi.hu

Ikt.sz.: E/6861-21/2021

..... sz. melléklet

Készítette: Fekete Tímea

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2021. november 24-i soron kívüli ülésére

a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívás elbírálásáról, a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás közzétételéről

Tisztelt Bizottság!

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 263/2021. (IX.28.) határozatával közzétett, a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívásra a beadási határidőig három ajánlat érkezett, melyből mindegyik meghaladja a rendelkezésre álló költségvetési fedezetet.

Amennyiben a képviselő-testület nem emeli meg az anyagi fedezetet, javaslom a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását, új ajánlati felhívás közzétételét. Mindezeket túl javaslom megállapítani, hogy Juhász Mihály egyéni vállalkozó ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, a SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft. ajánlata nem került elbírálásra a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseire tekintettel.

Abban az esetben, ha a döntéshozó megemeli a fedezetet a 2022. évi költségvetés terhére, a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítását, az eljárásra beérkezett ajánlatok elbírálását javaslom.

Kérem a Tisztelt Bizottság tagjait az előterjesztés megvitatására.

1) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2021. (XI.30.) határozata**

a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását.

Felelős: Vajdics András elnök

Határidő: azonnal

2) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2021. (XI.30.) határozata**

**a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoé építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati
felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásának mellőzéséről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, állapítsa meg, hogy a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoé építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívásra a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaságtól (1031 Budapest, Dósa u. 3. fszt. 2.) **az összesített nettó 115.832. 666.- Ft vállalkozói díjat** tartalmazó, a SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft-től (2318 Szigetszentmárton, Ráckevei út 1.) **az összesített nettó 140.758.406 Ft vállalkozói díjat** tartalmazó és Juhász Mihály egyéni vállalkozótól (2170 Aszód Petőfi Sándor utca 48.) **az összesített nettó 118.113.491.-Ft vállalkozói díjat** tartalmazó beérkezett ajánlatok meghaladják a rendelkezésre álló fedezetet. Juhász Mihály egyéni vállalkozó ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, a SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft. ajánlata nem került elbírálásra a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseire tekintettel.

Felelős: Vajdics András elnök

Határidő: azonnal

3) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2021. (XI.30.) határozata**

**a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoé építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati
felhívás közzétételéről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoé építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívás e határozat melléklete szerinti elfogadását és közzétételét, valamint a szükséges eljárás lefolytatását.

Felelős: Vajdics András elnök

Határidő: azonnal

4) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2021. (XI.30.) határozata**

**a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményessé nyilvánításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: Vajdics András elnök

Határidő: azonnal

5) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
...../2021. (XI.30.) határozata**

**a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati
felhívásra érkezett ajánlatok elbírálásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívásra beérkezett három ajánlat közül Juhász Mihály egyéni vállalkozó ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, a nyertes ajánlattevő a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság.

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a fedezetet megemelését nettó 80.313.567,- Ft-ról nettó 115.832. 666.- Ft-ra.

Felelős: Vajdics András elnök

Határidő: azonnal

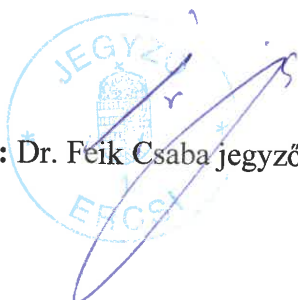
Ercsi, 2021. november 25.

Tisztelettel:

Vajdics András
elnök



Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző





**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

**2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601
e-mail: polghivatal@ercsi.hu**

Ikt.sz.: E/5- ~~182~~ /2021.

..... sz. melléklet

Készítette: Drozdics Anna

Véleményezte: Közbeszerzéseket Bíráló Bizottság
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

A Képviselő-testület 2021. november 30-i ülésére

a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívás elbírálásáról, a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás közzétételéről

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 263/2021. (IX.28.) határozatával közzétett, a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívásra a beadási határidőig három ajánlat érkezett, melyből mindegyik meghaladja a rendelkezésre álló költségvetési fedezetet.

Amennyiben a képviselő-testület nem emeli meg az anyagi fedezetet, javaslom a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását, új ajánlati felhívás közzétételét. Mindezekben túl javaslom megállapítani, hogy Juhász Mihály egyéni vállalkozó ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, a SKORPIO Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft. ajánlata nem került elbírálásra a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseire tekintettel.

Abban az esetben, ha a döntéshozó megemeli a fedezetet a 2022. évi költségvetés terhére, a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítását, az eljárásra beérkezett ajánlatok elbírálását javaslom.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

1.) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (XI.30.) határozata**

a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsőde építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelen.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2.) Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (X. 30.) határozata

a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásának mellőzéséről

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívásra a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaságtól (1031 Budapest, Dósa u. 3. fszt. 2.) **az összesített nettó 115.832. 666.- Ft vállalkozói díjat** tartalmazó, a SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft-től (2318 Szigetszentmárton, Ráckevei út 1.) **az összesített nettó 140.758.406 Ft vállalkozói díjat** tartalmazó és Juhász Mihály egyéni vállalkozótól (2170 Aszód Petőfi Sándor utca 48.) **az összesített nettó 118.113.491.-Ft vállalkozói díjat** tartalmazó beérkezett ajánlatok meghaladják a rendelkezésre álló fedezetet. Juhász Mihály egyéni vállalkozó ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, a SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft. ajánlata nem került elbírálásra a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseire tekintettel.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Tamás polgármester

Határidő: azonnal

3.) Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (XI.30.) határozata

a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívás közzétételéről

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati felhívást e határozat melléklete szerint elfogadja és közzéteszi, valamint a szükséges eljárást lefolytatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert és Dr. Pusztai Attila közbeszerzési szakértőt a szükséges intézkedések megtételére, az ajánlati felhívás közzétételére.

Felelős: Szabó Tamás polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2021.

4.) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (XI.30.) határozata
a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményessé nyilvánításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.
A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Tamás polgármester

Határidő: azonnal

5.) Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (XI.30.) határozata
a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlati
felhívásra érkezett ajánlatok elbírálásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívásra beérkezett három ajánlat közül Juhász Mihály egyéni vállalkozó ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, a nyertes ajánlattevő a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság.

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fedezetet megemeli nettó 80.313.567,- Ft-ról nettó 115.832. 666,- Ft-ra.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Szabó Tamás polgármester

Határidő: azonnal, illetve

Ercsi, 2021. november 24.

Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző

Tisztelettel:


Szabó Tamás
polgármester

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Ercsi Város Önkormányzat** (Magyarország, 2451 Ercsi Fő Utca 20 -), mint Ajánlatkérő által megindított „**TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése-3**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2021.11.11 11:00) a fenti tárgyú eljárásban 3 darab, azaz három ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 80313567 HUF

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1031 Budapest Dósa Utca 3. földszint 2.

Összesített nettó vállalkozói díj:

115 832 666

Ajánlattételi felhívás III.1.3. pontjának. M/2. alpontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap):
36

Jótállás időtartama (hónapban megadva):

60

Hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatására vonatkozó megajánlás:

5

Ajánlattevő neve: SKORPIÓ Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2318 Szigetszentmárton Ráckevei Út 1.

Összesített nettó vállalkozói díj:

140 758 406

Ajánlattételi felhívás III.1.3. pontjának. M/2. alpontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap):
0

Jótállás időtartama (hónapban megadva):

36

Hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatására vonatkozó megajánlás:

0

Ajánlattevő neve: Juhász Mihály (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2170 Aszód Petőfi Sándor Utca 48

Összesített nettó vállalkozói díj:

118 113 491

Ajánlattételi felhívás III.1.3. pontjának. M/2. alpontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap):
36

Jótállás időtartama (hónapban megadva):

60

Hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatására vonatkozó megajánlás:

5

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

*Tárgy: hiánypótlási felhívás,
felvilágosítás kérés*

Tisztelt Ajánlattevők!

Ercsi Város Önkormányzata nyílt közbeszerzési eljárást indított meg a nemzeti eljárásrendre irányadó szabályok szerint az alábbi tárgyban:

TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése-3

Az ajánlatkérő ezúton kívánja tájékoztatni az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 71. §-ában foglalt rendelkezésekre tekintettel lehetőséget biztosít a hiányos ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek a hiányosságok pótlására, nem egyértelmű kijelentések tisztázására. Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat áttanulmányozta, és az alábbi hiányosságokat észlelte:

KRIGESI-BAU KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

1. A Közbeszerzési dokumentumok I. pont 1. alpontja az alábbiakat rögzíti:

„A műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva - a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül – is megfelelni.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amely igazolása érdekében az ajánlattevő ezen kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet erőforrásaira támaszkodik.

Emellett csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, a szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a teljesítés során.”

Tekintettel arra, hogy Ajánlattevő akképp nyilatkozott, miszerint erőforrást nyújtó szervezeteket vesz igénybe, Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja az alábbi dokumentumokat:

- a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezetek olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, a szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a teljesítés során;
- a kapacitást nyújtó szervezetek tekintetében az aláírási címpéldányt vagy aláírás mintát;
- a biztosított szakember vonatkozásában a kapacitást nyújtó szervezet nyilatkozatát a szakember bemutatása vonatkozásában;
- a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában benyújtott nyilatkozatában a szakembert rendelkezésre bocsátó szervezet megnevezését;

2. Az Ajánlati felhívás III.1.3. M.1. alpontja alábbiakat rögzíti:

„III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése-3

M.1. A Kbt. 65.§ (1) b) és a Kr. 21.§ (2) a) pontok alapján a felhívás feladását megelőző 60 hónap legjelentősebb építési

beruházásainak ismertetése, azaz a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolás csatolása. A Kr. 21.§ (2a) bekezdés alapján: AK a felhívás feladását megelőző 5 évben befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Az igazolás tartalma legalább a következő adatokat:

- a referencia (építési beruházás) tárgyát, mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alk.i minimum-köv.eknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen);
- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját ennek körében a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontját, min. év/hónap/nap pontossággal);
- a teljesítés helyét;
- a szerződést kötő másik fél megnevezését (nevét és székhelyét);
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciákból az előírt alk. köv.eknek való megfelelésnek is egyértelműen ki kell derülniük.

Közös ATi teljesítés esetén, a referencia-igazolásból egyértelműen ki kell derülnie, az AT által végzett munkáknak, figyelemmel arra, hogy AK kizárólag AT által elvégzett munkákat veszi figyelembe az alk.köv.-nek való megf.-és vizsgálata során.

Ha AT a közbeszerzési eljárásban a jogelődjének referenciáival kívánja műszaki, illetőleg szakmai alk.át igazolni, csatolja ajánlatához az átalakulásra, jogutódlásának, valamint a tevékenység folytatásának igazolására vonatkozó okiratokat is.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1 Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 60 hónapban összesen legalább 118 m2 közintézmény felújítására és/vagy rekonstrukciójára és/vagy kivitelezésére az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. §-át megfelelően alkalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ban foglaltakra.

A „közintézmény” fogalma az M/1. alkalmassági követelmény alkalmazásában: közintézmények az állami, illetve önkormányzati közfeladatot, közszolgáltatást ellátó intézmények.”

Ajánlattevő nem csatolta a referenciaigazolást!

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

3. Az Ajánlati felhívás III.1.3. M.2. alpontja alábbiakat rögzíti:

„III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.2. A Kbt. 65.§ (1) b) és a Kr. 21.§ (2) b) pontok alapján cégszerű nyilatkozat csatolása azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, végzettségük, illetve

TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése-3

képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket az AT be kíván vonni a teljesítésbe.

A bemutatott szakember(ek)nek csatolni(uk)a kell:

- sk aláírt szakmai önéletrajzot, amelyből a szakember végzettsége, előírt szakmai tapasztalat, az ajánlat benyújtáskori munkáltatója minden kétséget kizáróan megállapítható. A szakmai gyakorlat időtartamát év, hónap pontossággal szükséges megadni, az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember szakmai gyakorlati idejébe. AK kizárólag teljesített egész hónapokat vesz figyelembe.

- végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata (amennyiben kamarai jogosultsággal nem rendelkezik)

- szakember az irányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni és AT nyertessége esetén a benyújtott ajánlatban megjelölt pozíciónak megfelelő aktív kamarai jogosultsággal –amely esetben ez irányadó- a szerz.köt. időpontjától a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezni fog. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) bekezdéseire, és a Kr. 24. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: egy fő szakember, aki a

266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) vagy a korábbi szabályozás szerint ezzel egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal VAGY a nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai gyakorlattal.”

Ajánlattevő nem csatolta az alábbi dokumentumokat:

- végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata (amennyiben kamarai jogosultsággal nem rendelkezik)

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

4. Az Ajánlati felhívás VI.3. pontja alábbiakat rögzíti:

„Ajánlattevők kötelesek pénzügyi és műszaki ütemtervet csatolni az ajánlatukhoz. Mind a pénzügyi, mind a műszaki ütemtervnek tartalmaznia kell a 15%, 30%, 50 %; 65% és 80%-os mérföldköhöz igazodó műszaki teljesítést pontosan. Ajánlatkérő kötbérköteles részhatáridőt ír elő: a 4. számla (50%) -kor szerkezetkész állapot és a külső nyílászárók beszerelése az elvárás, melynek teljesítési határideje a szerződés megkötésétől számított 4 hónap.”

Ajánlattevő nem csatolta a pénzügyi és műszaki ütemtervet!

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

5. A Közbeszerzési dokumentumok I. pont 1. alpontja az alábbiakat rögzíti:

„A 4. számú értékelési részzempont szerinti értékelés és a kapcsolódó előírások:

1. név szerint kerüljenek megjelölésre;

2. kerüljön bemutatásra, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak;

3. a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni (munkakör, pl. „betanított munkás” megjelölése nem elegendő, konkrétan fel kell tüntetni az adott műszaki tartalom keretében elvégzendő feladatokat);

4. továbbá szükséges a hátrányos helyzetű munkavállalói „minőség” igazolására vonatkozó dokumentumok ajánlatban történő csatolása/bemutatása (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata). „

Ajánlattevő nem csatolta az értékelési szempont tekintetében az alábbiakat:

- ajánlattevő nem jelölte meg, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak;
- ajánlattevő nem jelölte meg, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni hátrányos helyzetű munkavállaló (munkakör, pl. „betanított munkás” megjelölése nem elegendő, konkrétan fel kell tüntetni az adott műszaki tartalom keretében elvégzendő feladatokat);
- ajánlattevő nem csatolta a hátrányos helyzetű munkavállalói „minőség” igazolására vonatkozó dokumentumokat!

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

6. Az Ajánlati felhívás III.1.1. pontja alábbiakat rögzíti:

„A Kbt. 65. § (1) c) pontja és a 322/2015. Kr. 21. § (1) alapján AK előírja az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A nyilvántartásban szereplés tényét AK ellenőrzi, ha a Kbt. 69. § (11) szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.”

Ajánlattevő nem található az adatbázisban!

Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban nyújtsa be a hiánypótlás keretében!

1. A Közbeszerzési dokumentumok I. pont 1. alpontja az alábbiakat rögzíti:

„A műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva - a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül – is megfelelhethet.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amely igazolása érdekében az ajánlattevő ezen kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet erőforrásaira támaszkodik.

Emellett csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, a szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a teljesítés során.”

Tekintettel arra, hogy Ajánlattevő akképp nyilatkozott, miszerint erőforrást nyújtó szervezeteket vesz igénybe, Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja az alábbi dokumentumokat:

- **a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, a szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a teljesítés során;**
- **a kapacitást nyújtó szervezetek tekintetében az aláírási címpéldányt vagy aláírás mintát;**

2. Az Ajánlati felhívás III.1.3. M.1. alpontja alábbiakat rögzíti:

„III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.1. A Kbt. 65.§ (1) b) és a Kr. 21.§ (2) a) pontok alapján a felhívás feladását megelőző 60 hónap legjelentősebb építési

beruházásainak ismertetése, azaz a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolás csatolása. A Kr. 21.§ (2a) bekezdés alapján: AK a felhívás feladását megelőző 5 évben befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Az igazolás tartalma legalább a következő adatokat:

- a referencia (építési beruházás) tárgyát, mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alk. minimum-köv.eknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen);
- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját ennek körében a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontját, min. év/hónap/nap pontossággal);
- a teljesítés helyét;
- a szerződést kötő másik fél megnevezését (nevét és székhelyét);
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciákból az előírt alk. köv.eknek való megfelelésnek is egyértelműen ki kell derülniük.

Közös ATi teljesítés esetén, a referencia-igazolásból egyértelműen ki kell derülnie, az AT által végzett munkáknak, figyelemmel arra, hogy AK kizárólag AT által elvégzett munkákat veszi figyelembe az alk.köv.-nek való megf.-és vizsgálata során.

Ha AT a közbeszerzési eljárásban a jogelődjének referenciáival kívánja műszaki, illetőleg szakmai alk.át igazolni, csatolja ajánlatához az átalakulásra, jogutódlásának, valamint a tevékenység folytatásának igazolására vonatkozó okiratokat is.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1 Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 60 hónapban összesen legalább 118 m2 közintézmény felújítására és/vagy rekonstrukciójára és/vagy kivitelezésére az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. §-át megfelelően alkalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ban foglaltakra.

A „közintézmény” fogalma az M/1. alkalmassági követelmény alkalmazásában: közintézmények az állami, illetve önkormányzati közfeladatot, közszolgáltatást ellátó intézmények.”

Ajánlattevő nem csatolta a referenciaigazolást!

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

3. Az Ajánlati felhívás III.1.3. M.2. alpontja alábbiakat rögzíti:

„III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.2. A Kbt. 65.§ (1) b) és a Kr. 21.§ (2) b) pontok alapján cégszerű nyilatkozat csatolása azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, végzettségük, illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket az AT be kíván vonni a teljesítésbe.

A bemutatott szakember(ek)nek csatolni(uk) kell:

- sk aláírt szakmai önéletrajzot, amelyből a szakember végzettsége, előírt szakmai tapasztalat, az ajánlat benyújtáskori munkáltatója minden kétséget kizáróan megállapítható. A szakmai gyakorlat időtartamát év, hónap pontossággal szükséges megadni, az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember szakmai gyakorlati idejébe. AK kizárólag teljesített egész hónapokat vesz figyelembe.

- végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata (amennyiben kamarai jogosultsággal nem rendelkezik)

- szakember az irányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni és AT nyertessége esetén a benyújtott ajánlatban megjelölt pozíciónak megfelelő aktív kamarai jogosultsággal –amely esetben ez irányadó- a szerz.köt. időpontjától a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezni fog. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) bekezdéseire, és a Kr. 24. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: egy fő szakember, aki a

266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) vagy a korábbi szabályozás szerint ezzel egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal VAGY a nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai gyakorlattal.”

Ajánlattevő nem csatolta az alábbi dokumentumokat:

- végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata (amennyiben kamarai jogosultsággal nem rendelkezik)

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

4. Az Ajánlati felhívás VI.3. pontja alábbiakat rögzíti:

„Ajánlattevők kötelesek pénzügyi és műszaki ütemtervet csatolni az ajánlatukhoz. Mind a pénzügyi, mind a műszaki ütemtervnek tartalmaznia kell a 15%, 30%, 50 %, 65% és 80%-os mérföldköhöz igazodó műszaki teljesítést pontosan. Ajánlatkérő kötbérköteles részhatáridőt ír elő: a 4. számla (50%) -kor szerkezetkész állapot és a külső nyílászárók beszerelése az elvárás, melynek teljesítési határideje a szerződés megkötésétől számított 4 hónap.”

Ajánlattevő nem csatolta a pénzügyi és műszaki ütemtervet!

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

5. A Közbeszerzési dokumentumok I. pont 1. alpontja az alábbiakat rögzíti:

„A 4. számú értékelési részzempont szerinti értékelés és a kapcsolódó előírások:

1. _____ név szerint kerüljenek megjelölésre:

2. _____ kerüljön bemutatásra, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak;

3. _____ a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni (munkakör, pl. „betanított munkás” megjelölése nem elegendő, konkrétan fel kell tüntetni az adott műszaki tartalom keretében elvégzendő feladatokat);

4. _____ továbbá szükséges a hátrányos helyzetű munkavállalói „minőség” igazolására vonatkozó dokumentumok ajánlatban történő csatolása/bemutatása (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata). „

Ajánlattevő nem csatolta az értékelési szempont tekintetében az alábbiakat:

- Ajánlattevő nem jelölte meg nyilatkozatban név szerint a hátrányos helyzetű munkavállalókat:


TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00031 Minibölcsoede építése-3

- ajánlattevő nem jelölte meg, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak;
- ajánlattevő nem jelölte meg, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni hátrányos helyzetű munkavállaló (munkakör, pl. „betanított munkás” megjelölése nem elegendő, konkrétan fel kell tüntetni az adott műszaki tartalom keretében elvégzendő feladatokat);
- ajánlattevő nem csatolta a hátrányos helyzetű munkavállalói „minőség” igazolására vonatkozó dokumentumokat!

Ajánlatkérő kéri, hogy pótolja a hiányt!

Ercsi, 2021. november 12.

Tisztelettel:


Ajánlatkérő képviselőjében