

**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
PÉNZÜGYI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGA**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Pf.: 20. Telefon: 06(25)515-600, Fax: 06(25)515-601

[www.ercsi.hu](http://www.ercsi.hu), email: [polghivatal@ercsi.hu](mailto:polghivatal@ercsi.hu)

Ikt.sz.: E/6861-~~23~~3/2021.

..... sz. melléklet

Készítette: Fekete Tímea

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2021. november 30-i soron kívüli ülésére**

**az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú pályázaton történő részvételről**

**Tisztelt Bizottság!**

A Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú felhívás. A támogatásra Fejér Megye vonatkozásában a keretösszeg 3.566 millió Ft, melyből a fenntartható vidékfejlesztés számára 3.079 millió Ft, Mezőföld Program számára 487 millió áll rendelkezésre.

A felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

- a) Helyi önkormányzatok
- b) Megyei önkormányzat
- c) Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek
- d) Helyi nemzeti önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek
- e) Helyi önkormányzatok társulása
- f) Többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok

A támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.

Konzorciumvezető kizárólag helyi önkormányzat vagy a többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság lehet.

A pályázat keretében támogatható tevékenységek:

1. Épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése;
2. Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése és cseréje;
3. Fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése;
4. Napkollektorok telepítése és hőközlő rendszerre kötése;
5. Legfeljebb háztartási méretű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása; Hőszivattyú rendszerek telepítése és hőközlő rendszerre kötése;
6. Fosszilis-, vegyes- vagy tisztán megújuló energiaforrásokból táplálkozó helyi közösségi fűtőműre való csatlakozás;
7. SECAP kidolgozása, SEAP felülvizsgálata illetve átdolgozása SECAP-pá; Okos hálózat és okos mérési rendszer létrehozása;
8. Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése;
9. Központi szellőző- és légkondicionáló rendszerek korszerűsítése;
10. Helyi, térségi jelentőségű gyógyfürdő épületenergetikai célú korszerűsítése.

A támogatási kérelem benyújtására az első szakaszban 2021.12.01. 00:00-tól 2022.01.14. 23:59-ig, a második szakaszban 2022.05.30. 00:00-tól 2022.06.30. 23:59-ig van lehetőség.

A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított 36 hónap áll rendelkezésre

A pályázati kiírás és a pályázat területspecifikus melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Bizottság tagjait az előterjesztés megvitatására.

**1) Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2021. (XI.30.) határozata  
az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21  
kódszámú pályázaton történő részvételről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú pályázaton Ercsi Város Önkormányzat részvételét.

**Felelős:** Vajdics András elnök

**Határidő:** azonnal

**2) Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2021. (XI.30.) határozata  
az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21  
kódszámú pályázat előkészítésének adminisztrációs költségeire előirányzat biztosításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú pályázat előkészítésének adminisztrációs költségeire bruttó 100.000,-Ft előirányzatot biztosítását az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**Felelős:** Vajdics András elnök

**Határidő:** azonnal

Ercsi, 2021. november 25.

Tisztelettel:

**Vajdics András**  
elnök

**Ellenőrizte:** Dr. Feik Csaba jegyző





**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601  
e-mail: polghivatal@ercsi.hu**

**Ikt.sz.: E/5 - 245 / 2021.**

..... sz. melléklet

**Készítette:** Fekete Tímea

**Véleményezte:** Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

**SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY  
a Képviselő-testület 2021. november 30-i ülésére  
az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21  
kódszámú pályázaton történő részvételről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú felhívás. A támogatásra Fejér Megye vonatkozásában a keretösszeg 3.566 millió Ft, melyből a fenntartható vidékfejlesztés számára 3.079 millió Ft, Mezőföld Program számára 487 millió áll rendelkezésre.

A felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

- a) Helyi önkormányzatok
- b) Megyei önkormányzat
- c) Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek
- d) Helyi nemzeti önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek
- e) Helyi önkormányzatok társulása
- f) Többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok

A támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.  
Konzorciumvezető kizárólag helyi önkormányzat vagy a többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság lehet.

A pályázat keretében támogatható tevékenységek:

1. Épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése;
2. Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése és cseréje;
3. Fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése;
4. Napkollektorok telepítése és hőközlő rendszerre kötése;
5. Legfeljebb háztartási méretű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása; Hőszivattyú rendszerek telepítése és hőközlő rendszerre kötése;
6. Fosszilis-, vegyes- vagy tisztán megújuló energiaforrásokból táplálkozó helyi közösségi fűtőműre való csatlakozás;
7. SECAP kidolgozása, SEAP felülvizsgálata illetve átdolgozása SECAP-pá; Okos hálózat és okos mérési rendszer létrehozása;
8. Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése;
9. Központi szellőző- és légkondicionáló rendszerek korszerűsítése;
10. Helyi, térségi jelentőségű gyógyfürdő épületenergetikai célú korszerűsítése.

A támogatási kérelem benyújtására az első szakaszban 2021.12.01. 00:00-tól 2022.01.14. 23:59-ig, a második szakaszban 2022.05.30. 00:00-tól 2022.06.30. 23:59-ig van lehetőség.

A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított 36 hónap áll rendelkezésre

A pályázati kiírás és a pályázat területspecifikus melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az előterjesztés megvitatására.

**1) Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2021. (XI.30.) határozata  
az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21  
kódszámú pályázaton történő részvételről**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú pályázaton Ercsi Város Önkormányzat részvételét.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat elkészíttetésére és benyújtására.

**Felelős:** Szabó Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos a pályázat benyújtása

**2) Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2021. (XI.30.) határozata  
az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21  
kódszámú pályázat előkészítésének adminisztrációs költségeire előirányzat biztosításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú pályázat előkészítésének adminisztrációs költségeire bruttó 100.000,-Ft előirányzatot biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá felkéri Dr. Feik Csaba jegyzőt a költségvetési rendelet módosításának előkészítésére.

**Felelős:** Szabó Tamás polgármester  
Dr. Feik Csaba jegyző

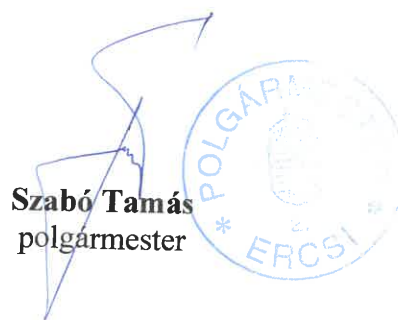
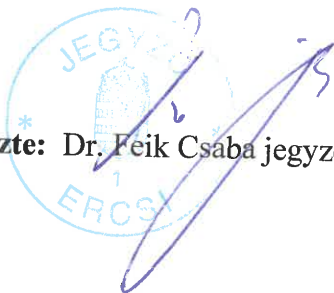
**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos a pályázat benyújtása, illetve folyamatos a költségvetési rendelet módosítása

Ercsi, 2021. november 25.

Tisztelettel:

**Szabó Tamás**  
polgármester

**Ellenőrizte:** Dr. Feik Csaba jegyző



## TERÜLETSPECIFIKUS MELLÉKLET

### TERÜLET: FEJÉR MEGYE

### FELHÍVÁS SZÁMA: TOP\_PLUSZ-2.1.1-21

#### A rendelkezésre álló forrás

A Felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

		millió Ft
Teljes rendelkezésre álló keretösszeg, összes elszámolható költség alapon		3 566
A területi szereplő által a fejlesztési célterület(ek) <sup>1</sup> számára elkülönített forrás:		
a) Fenntartható vidékfejlesztés számára elkülönített indikatív keretösszeg		3 079
b) Mezőföld Program számára elkülönített indikatív keretösszeg		487

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 35-43 db.

#### 1.3. Mikor lehet benyújtani a támogatási kérelmet?

A támogatási kérelmet az elektronikus kitöltő program segítségével az alábbi benyújtási szakaszokban nyújthatja be:

1. benyújtási szakaszban: 2021.12.01. 00:00-tól 2022.01.14. 23:59-ig.
2. benyújtási szakaszban: 2022.05.30. 00:00-tól 2022.06.30. 23:59-ig.

#### 3.2. Mennyi a projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége?

A projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége<sup>2</sup> legfeljebb:

		millió Ft
A területi szereplő által a fejlesztési célterület(ek) számára elkülönített forrásból:		
a) Fenntartható vidékfejlesztés számára elkülönített indikatív keretösszeg		300

<sup>1</sup> A fejlesztési célterületek vizsgálata során jelen Felhívás keretében megvalósuló projekt megvalósítási helyszínét szükséges figyelembe venni.

<sup>2</sup> A „projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége” fogalom megegyezik a 2014-2020-as programozási időszakban használt „projekt maximálisan elszámolható költsége” fogalommal, tehát az itt megjelenő összeg tartalmazza a társfinanszírozást is.

	b) <b>Mezőföld Program</b> számára elkülönített indikatív keretösszeg	<b>250</b>
--	---	------------

### 3.3. Mennyi támogatást lehet igényelni?

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege:

		<b>minimum millió Ft</b>	<b>maximum millió Ft</b>
A területi szereplő által a fejlesztési célterület(ek) számára elkülönített forrás:			
	a) <b>Fenntartható vidékfejlesztés</b> számára elkülönített indikatív keretösszeg	<b>20</b>	<b>300</b>
	b) <b>Mezőföld Program</b> számára elkülönített indikatív keretösszeg	<b>20</b>	<b>250</b>

### 8.2. Melyek a kiválasztási kritériumok?

A Fenntartható vidékfejlesztés és a Mezőföld Program terület-specifikus értékelési szempontjai:

	<b>Értékelési szempont</b>	<b>Adható pontszám</b>	<b>Magyarázat</b>
<b>1.</b>	<b>Illeszkedés a területfejlesztési koncepció és program céljaihoz</b>		
<b>1.1.</b>	A projekt illeszkedik a Fejér Megye Területfejlesztési Program 2021-2027 dokumentumban meghatározott releváns prioritásokhoz és intézkedésekhez.	0/8/16	<p>16 pont: ha a fejlesztés kapcsolódik az FMTFP 6. Klímaváltozás hatásaival szembeni ellenállóképesség fokozása prioritás 6.2 Kibocsátás és ökológiai lábnyom csökkentése intézkedéséhez, valamint ezen kívül még legalább egy másik prioritáshoz tartozó intézkedéshez.</p> <p>8 pont: ha a fejlesztés kapcsolódik az FMTFP 6. Klímaváltozás hatásaival szembeni ellenállóképesség fokozása prioritás 6.2 Kibocsátás és ökológiai lábnyom csökkentések intézkedéséhez</p> <p>0 pont: ha a fejlesztés nem kapcsolódik a fenti intézkedéshez vagy az nem kerül bemutatásra a támogatási kérelemben</p> <p>Csak konkrét, részletesen alátámasztott illeszkedés esetén adható pont a 6.2 intézkedésen kívüli kapcsolódás esetén (releváns intézkedések elsősorban: 5.1 Környezetvédelmi beruházások és 6.1 Klímaváltozás negatív hatásainak mérséklésére és a változásokhoz való alkalmazkodás érdekében tett beavatkozások).</p> <p>A területfejlesztési program (FMFTP) elérhetősége:</p>

	Értékelési szempont	Adható pontszám	Magyarázat
			<a href="https://www.fejer.hu/elfogadott-vegleges-teruletfejlesztési-dokumentumok">https://www.fejer.hu/elfogadott-vegleges-teruletfejlesztési-dokumentumok</a>
1.2.	A projekt hozzájárulása a Fejér megyei ITP-ben meghatározott indikátorvállalásokhoz.	0/4/8	<p>A projekt kapcsán a Becsült ÜHG kibocsátás (CO<sub>2</sub>t/év) (RCR 29) vagy a Javított energetikai teljesítménnyel rendelkező középületek (RCO19) indikátorhoz tartozó célérték - amelyik a jelen projekt javaslat szempontjából kedvezőbb pontszámot eredményezi - nagysága 100 millió Ft támogatásra vetítve. (A Fejér megyei ITP-ben rögzített forrásarányos indikátorvállalás mértéke 28,95 CO<sub>2</sub>t/év / 100 millió Ft támogatás - RCR 29 és 317,46 m<sup>2</sup> / 100 millió Ft támogatás - RCO19)</p> <p>0 pont: a 100 millió Ft-ra vetített indikátorvállalás meghaladja a megyei forrásarányos célérték 120%-át, azaz 34,74 CO<sub>2</sub>t/év / 100 mFt-ot vagy 380,95 m<sup>2</sup> / 100 mFt-ot</p> <p>4 pont: a 100 millió Ft-ra vetített indikátorvállalás a megyei forrásarányos célérték 80-120%-a közötti, azaz 23,16-34,74 CO<sub>2</sub>t/év / 100 mFt vagy 253,97-380,95 m<sup>2</sup> / 100 mFt</p> <p>8 pont: a 100 millió Ft-ra vetített indikátorvállalás nem éri el a megyei forrásarányos célérték 80%-át, azaz 23,16 CO<sub>2</sub>t/év / 100 mFt-ot vagy 253,97 m<sup>2</sup> / 100 mFt-ot</p>
<b>2.</b>	<b>Hozzájárulás a területi felzárkózáshoz</b>		
2.1.	A projekt megvalósításával érintett település besorolása a Fejér Megyei Integrált Területi Programban meghatározott településdifferenciálás alapján.	0/3/5	<p>A település besorolása a Fejér megyei ITP 5. fejezete alapján:</p> <p>5 pont: leszakadással veszélyeztetett település</p> <p>3 pont: stabil társadalmi-gazdasági háttérrel rendelkező település</p> <p>0 pont: dinamikus fejlődő település</p> <p>Az ITP elérhetősége: <a href="https://www.fejer.hu/tervezesi-folyamat">https://www.fejer.hu/tervezesi-folyamat</a></p>
<b>3.</b>	<b>Reziliencia fejlesztése</b>		
3.1.	A tervezett fejlesztés hozzájárulása a megyei szinten vállalt indikátor (üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése: 1032,44 tonna CO <sub>2</sub> egyenérték) teljesítéséhez	2/4/6/8/10	<p>2 pont: &lt;20,00 t ÜHG csökkentés</p> <p>4 pont: 20,00 - 40,00 t ÜHG csökkentés</p> <p>6 pont: 40,01 -80,00 t ÜHG csökkentés</p> <p>8 pont: 80,01 - 160,00 t ÜHG csökkentés</p> <p>10 pont: &gt; 160,00 t ÜHG csökkentés</p> <p>Szakmai megalapozó dokumentum és a projekt adatlap alapján szükséges megítélni.</p>
<b>4.</b>	<b>A digitális átállást elősegítő projektek</b>		

	Értékelési szempont	Adható pontszám	Magyarázat
4.1.	A projekt tartalmaz smart technológia használatát lehetővé tevő tevékenységet.	0/2	4 pont: ha a fejlesztés okos hálózat (smart grid), és illetve okos mérés (smart metering) rendszer kiépítését is tartalmazza 0 pont: ha a fejlesztés nem tartalmazza okos hálózat (smart grid) és, illetve okos mérés (smart metering) rendszer kiépítését. Szakmai megalapozó dokumentum és a projekt adatlap alapján szükséges megítélni.
<b>5.</b>	<b>Komplex beruházások előnyben részesítése</b>		
5.1.	A projekt komplexitása	0/3/6/9/12	A fejlesztés tartalmaz energiahatékonyságra, valamint megújuló energiahasznosításra irányuló beruházási elemet a következő összetételben: 0 pont: A projekt csak SEAP/SECAP kidolgozására / átdolgozására vonatkozó tevékenységet tartalmaz. 3 pont: ha a projekt javaslat csak hőtechnikai fejlesztést tartalmaz. (hőszigetelés és/vagy nyílászárócsere) 3 pont: ha a projekt javaslat csak megújuló telepítést tartalmaz 3 pont: A projekt javaslat csak gépészeti korszerűsítést tartalmaz 6 pont: A projekt javaslat hőtechnikai fejlesztés mellett vagy gépészeti korszerűsítést (fűtési rendszer korszerűsítés és/vagy világítás korszerűsítés) vagy megújuló telepítést (napelem és/vagy napkollektor) tartalmaz 9 pont: A projekt javaslat hőtechnikai fejlesztést + gépészeti korszerűsítést + egyféle megújuló telepítést (napelem/napkollektor/biomassza kazán/hőszivattyú) tartalmaz 12 pont: A projekt javaslat hőtechnikai fejlesztést + gépészeti korszerűsítést + többféle megújuló telepítést (napelem és/vagy napkollektor és/vagy biomassza kazán és vagy hőszivattyú) tartalmaz
5.2.	A projekt hozzájárul a települések közötti térségi kooperáció erősítéséhez, elősegíti az együttműködésben megvalósuló fejlesztések létrejöttét.	0/8	8 pont: a támogatási kérelemben főkezdvezményezettként megjelölt településsel közigazgatásilag határos Fejér megyei települések legalább 50%-a támogató nyilatkozatot tett, melyben egyetértését fejezi ki a tervezett projekt céljaival, támogatja a projektben vállalt tevékenységek megvalósítását, illetve kifejezi azok illeszkedését saját jövőbeli fejlesztési irányaihoz, és ezen támogató nyilatkozatok a támogatási kérelemhez benyújtásra kerültek



	Értékelési szempont	Adható pontszám	Magyarázat
			0 pont: a támogatási kérelemben főkezdvezményezettként megjelölt település nem rendelkezik a fentiek szerinti támogató nyilatkozattal.
	<b>Összesen:</b>	<b>61</b>	