

**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGA**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Pf.: 20. Telefon: 06(25)515-600, Fax: 06(25)515-601

www.ercsi.hu, email: polghivatal@ercsi.hu

Ikt.sz.: E/6861- 3 /2021

..... sz. melléklet

Készítette: Fekete Tímea

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2021. november 24-i ülésére
tájékoztató az önkormányzat által megbízott ügyvédek tevékenységéről és a peres
ügyekről**

Tisztelt Bizottság!

Dr. Ákos Elek és Dr. Koppány Tibor, az Önkormányzat által megbízott jogi képviselők benyújtották tájékoztatójukat a 2021. évi ügyvédi tevékenységükről és a peres ügyekről.

A tájékoztató az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Bizottság tagjait az előterjesztés megvitatására.

Határozati javaslat:

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága**

...../2021. (XI.24.) határozata

**az önkormányzat által megbízott ügyvédek tevékenységéről és a peres ügyekről készült
tájékoztató elfogadásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága Dr. Ákos Elek és Dr. Koppány Tibor állandó megbízással rendelkező jogi képviselőknek a 2021. évi tevékenységéről és a peres ügyekről készült tájékoztatóját a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Vajdics András elnök

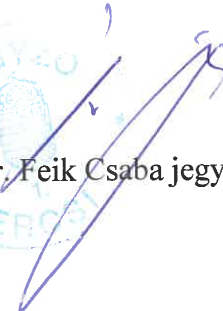
Határidő: azonnal

Ercsi, 2021. november 15.

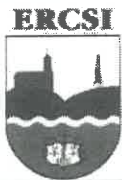
Tisztelettel:


Vajdics András
elnök

Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző


JEGYZŐ
ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT





**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

**2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601
e-mail: polghivatal@ercsi.hu**

Ikt.sz.: E/5 - 227/ 2021.

..... sz. melléklet

Készítette: Fekete Tímea

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2021. november 30-i ülésére
tájékoztató az önkormányzat által megbízott ügyvédek tevékenységéről és a peres
ügyekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Ákos Elek és Dr. Koppány Tibor, az Önkormányzat által megbízott jogi képviselők benyújtották tájékoztatójukat a 2021. évi ügyvédi tevékenységükről és a peres ügyekről.

A tájékoztató az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az előterjesztés megvitatására.

Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (XI.30.) határozata

az önkormányzat által megbízott ügyvédek tevékenységéről és a peres ügyekről készült
tájékoztató elfogadásáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Ákos Elek és Dr. Koppány Tibor állandó megbízással rendelkező jogi képviselőknek a 2021. évi tevékenységéről és a peres ügyekről készült tájékoztatóját elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Ercsi, 2021. november 15.

Tisztelettel:


Szabó Tamás
polgármester

Ellenőrizte: dr. Feik Csaba jegyző


dr. Feik Csaba
jegyző

Dr. Ákos Elek és Dr. Koppány Tibor ügyvédek
8000 Székesfehérvár Várkörút 7.
Tel.:06-22-506-492, Fax.:06-22-329-794

ERCSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2021 NOV 16.		
Szám:	Melléklet:	
E/6955/2021	db	
Előszám:	Utószám:	Előadó:
	13719	

Tc. Ercsi Város Önkormányzatának
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági
Bizottsága


részére

Tisztelt Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság!

Alulírott

dr. Ákos Elek és dr. Koppány Tibor állandó megbízással rendelkező jogi képviselők Ercsi Város Önkormányzatának képviseletünkkel érintett peres ügyek és folyamatos feladat-ellátásunk tekintetében az alábbi

r é s z l e t e s t á j é k o z t a t á s t

terjesztjük elő:

1. HANDICAP Kft. felperes által indított, sikerdíj megfizetése iránti polgári per:

A peres eljárás során a Kúria Pfv.V.20.778/2019/6 sorszámu felülvizsgálati ítéletében a felperesi kereset jogalapjának helyt állását állapította meg, annak ellenére, hogy a HM által csatolt okirati bizonyítékok tanúsága szerint nevezett személy és felperesi gazdálkodó szervezet által a perben állított közreműködés nem valósult meg, továbbá a HM eljárása és az azt követő jogalkotási folyamat vonatkozásában hitelt érdemlően megállapítható volt, hogy a miniszteriális, majd kormány szintű jogalkotási folyamat során Ercsi Város Önkormányzata vonatkozásában soha, semmikor nem jelentkezett önálló és elkülönített ügykezelés, valamint annak ellenére, hogy a teljesítési igazolással lezárt és Ercsi Város Önkormányzata által megbízási díj kifizetésével ellentételezett kötelmet meghaladóan a felperessel újabb szerződés létrehozására nem került sor.

A peres eljárás folytatása során, a Dunaújvárosi Járásbíróság, a perbeli ingatlanok átadáskori forgalmi értékének meghatározása tárgyában előterjesztett igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő kirendelésére és szakértői vélemény beszerzésére vonatkozó indítványunknak helyt adott.

E körben előadtuk, hogy az ügy releváns jogi tényeihez illeszkedő módon különös figyelemmel kell értékelnie, azt az alapvető forgalmi-értékformáló körülményt, amelyet az állami gondoskodás alapján kiadott és Ercsi Várost érintő ingyenes vagyonátadásról rendelkező kormányrendeletek és az annak alapján létrejött tulajdon átruházási szerződések is dokumentálnak, azaz az alperesi önkormányzat tulajdonába adott ingatlanok az ingyenes vagyonátadás időpontjában és időpontjától bizonyosan korlátozottan forgalomképesnek minősültek.

Leszögeztük, valamennyi perbeli ingatlant érintően megállapítható, hogy az ingyenes vagyónátadás meghatározott célra történő felhasználása, mind az értékesítés mind a hasznosítás korlátját képezték a múltban és képezik a jelenben is, akként, hogy a tulajdonba adásról rendelkező átruházási szerződés keltétől számított 15 éves időtartam utolsó évének december 31. napjáig terjed ezen korlátozás. Ez az időpont 2021.12.31.

2. Cyránski Mária alperes – ingók kiadása iránti per a Székesfehérvári Törvényszék előtt:

Miután az alperes jogutódjai által bejelentésre került az a sajnálatos tény, mely szerint Cyránski Mária alperes elhunyt, a vonatkozó perjogi szabályok alapján a peres fél halála miatt az eljáró bíróság a peres eljárás félbeszakadását volt köteles megállapítani.

A jogerős hagyatékátadó végzés kiadását és annak megtörténtéről szóló hiteles tájékoztatás közlését követően kerülhet sor a peres eljárás folytatására, feltéve, hogy alperes törvényes és/vagy végrendeleti örökösei a kereseti kérelmet fenntartják.

A peres eljárás folytatására – erre irányuló kérelmünk közlése ellenére - még nem került sor.

3. Előadni kívánjuk továbbá, hogy az állandó megbízásban foglalt előírásokat meghaladóan

- *folyamatos ügykezelésből,*
- *hatáskörünkbe utalt ügyek írásbeli előkészítéséből,*
- *személyes konzultációból,*
- *kötelmi okiratok, szerződések, egyoldalú jognyilatkozatok elkészítéséből, esetleges vizsgálatából és felülvéleményezéséből*
- *hivatali, hatósági, kormányhivatali, földhivatali ügyintézésből,*
- *írásbeli jognyilatkozatok megfogalmazásából,*
- *indokolt és determinált esetekben okiratok ellenjegyzéséből, továbbá*
- *állandó és ügyeleti jellegű elektronikus kapcsolattartásból álló*

feladatsornak tesszük eleget, természetesen minden esetben különös figyelemmel a kiemelt feladatok preferencia sorrendben elfoglalt szerepére.

Kelt Székesfehérvár 2021.11.15.

Tisztelettel: dr. Ákos Elek és dr. Koppány Tibor ügyvédek