

# ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK PÉNZÜGYI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGA

2451 Ercsi, Fő u. 20. Pf.: 20. Telefon: 06(25)515-600, Fax: 06(25)515-601

[www.ercsi.hu](http://www.ercsi.hu), email: [polghivatal@ercsi.hu](mailto:polghivatal@ercsi.hu)

Ikt.sz.: E/6861- C /2021

..... sz. melléklet

Készítette: Fekete Tímea

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

## ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2021. november 24-i ülésére  
a Prizma – Food Kft. által biztosított közétkeztetés szolgáltatási díjának változásáról**

### Tisztelt Bizottság!

Boros Attila, a Prizma – Food Kft. üzleti vezérigazgató-helyettese azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy szíveskedjen hozzájárulni a Kft. által biztosított közétkeztetés szolgáltatási díjának 14%-os emeléséhez, melyet a munkaadói terhek 2022. január 1-től várható emelkedése, továbbá az élelmiszeráraknak, a nyersanyagáraknak, az üzemanyagok árának, az energia költségnek az infláció mértékét jelentősen meghaladó drágulása indokol.

A bérköltség változásával a munkaadói összköltség is drasztikusan, megközelítőleg 19,5%-kal megemelkedik 2022-ben, mind a szakképzetlen, mind a szakképzettséget igénylő munkakörökben egyaránt. A nyersanyag költség várható emelkedése alapvetően két okra vezethető vissza. Egyrészt a beszállítók folyamatosan emelik az áraikat. Az augusztus hóban lefolytatott beszerzési tendereken a beszállítók 10-36%-os áremelést jeleztek előre. Másrészt 2021. szeptember 1-től alkalmazni kell a közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzésekre vonatkozó 676/2020. (XII.28.) Korm.rendelet szabályait. A rendelet többek között előírja, hogy a közétkeztetésben 2022-től legalább 60%, 2023-tól legalább 80%-os arányt kell kitennie a rövid ellátási láncban beszerzett, illetve helyi élelmiszer termékeknek. Ez az intézkedés önmagában legkevesebb 15%-os beszerzési ár növekedést jelent.

A jogszabályi változásra tekintettel a fentiek alapján megállapítható, hogy a munkabér valamint nyersanyag költség és a vállalkozói díj különbözete nem biztosítja a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges egyéb költségek fedezetét (eszközök, gépek, tisztítószer, szállítás, egyéb bérjellegű és központi költségek), illetve az üzleti fedezetet.

A jelenlegi áremelésre előre nem látható körülmények okán van szükség, melyet a közbeszerzésekről szóló törvény külön szabályoz. A minimálbér emeléshez, illetve az élelmiszer nyersanyagoknak az inflációt jelentősen meghaladó áremelkedéshez köthető díjemelés összhangban áll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezéseivel, hiszen:

- olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át,

ekként a módosítás megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak, így a szerződés módosítása új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül lehetséges.

A kérelem és a közbeszerzési szakvélemény az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Bizottság tagjait az előterjesztés megvitatására.

**Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
...../2021. (XI.24.) határozata  
az Ercsi Város Önkormányzat és a Prizma-Food Kft. közötti, Ercsi Város területén  
közétkeztetési szolgáltatások nyújtása, kiszállítással tárgyú vállalkozási szerződés  
módosításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága az Ercsi Város Önkormányzat és a Prizma-Food Kft. közötti, Ercsi Város területén közétkeztetési szolgáltatások nyújtása, kiszállítással tárgyú vállalkozási szerződés módosítását a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Felelős:** Vajdics András elnök

**Határidő:** azonnal

Ercsi, 2021. november 15.

Tisztelettel:



**Ellenőrizte:** Dr. Feik Csaba jegyző





**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601  
e-mail: polghivatal@ercsi.hu**

**Ikt.sz.: E/5 - 231 / 2021.**

..... sz. melléklet

**Készítette:** Fekete Tímea

**Véleményezi:** Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2021. november 30-i ülésére**

**a Prizma – Food Kft. által biztosított közétkeztetés szolgáltatási díjának változásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Boros Attila, a Prizma – Food Kft. üzleti vezérigazgató-helyettese azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy szíveskedjen hozzájárulni a Kft. által biztosított közétkeztetés szolgáltatási díjának 14%-os emeléséhez, melyet a munkaadói terhek 2022. január 1-től várható emelkedése, továbbá az élelmiszeráraknak, a nyersanyagáraknak, az üzemanyagok árának, az energia költségnek az infláció mértékét jelentősen meghaladó drágulása indokol.

A bérköltség változásával a munkaadói összköltség is drasztikusan, megközelítőleg 19,5%-kal megemelkedik 2022-ben, mind a szakképzetlen, mind a szakképzettséget igénylő munkakörökben egyaránt. A nyersanyag költség várható emelkedése alapvetően két okra vezethető vissza. Egyrészt a beszállítók folyamatosan emelik az áraikat. Az augusztus hónapban lefolytatott beszerzési tendereken a beszállítók 10-36%-os áremelést jeleztek előre. Másrészt 2021. szeptember 1-től alkalmazni kell a közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzésekre vonatkozó 676/2020. (XII.28.) Korm.rendelet szabályait. A rendelet többek között előírja, hogy a közétkeztetésben 2022-től legalább 60%, 2023-tól legalább 80%-os arányt kell kitennie a rövid ellátási láncban beszerzett, illetve helyi élelmiszer termékeknek. Ez az intézkedés önmagában legkevesebb 15%-os beszerzési ár növekedést jelent.

A jogszabályi változásra tekintettel a fentiek alapján megállapítható, hogy a munkabér valamint nyersanyag költség és a vállalkozói díj különbözete nem biztosítja a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges egyéb költségek fedezetét (eszközök, gépek, tisztítószer, szállítás, egyéb bérjellegű és központi költségek), illetve az üzleti fedezetet.

A jelenlegi áremelésre előre nem látható körülmények okán van szükség, melyet a közbeszerzésekről szóló törvény külön szabályoz. A minimálbér emeléshez, illetve az élelmiszer nyersanyagoknak az inflációt jelentősen meghaladó áremelkedéshez köthető díjemelés összhangban áll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezéseivel, hiszen:

- olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át,

ekként a módosítás megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak, így a szerződés módosítása új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül lehetséges.

A kérelem és a közbeszerzői szakvélemény az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az előterjesztés megvitatására.

**Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2021. (XI.30.) határozata  
az Ercsi Város Önkormányzat és a Prizma-Food Kft. közötti, Ercsi Város területén  
közétkeztetési szolgáltatások nyújtása, kiszállítással tárgyú vállalkozási szerződés  
módosításáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (2) bekezdés b) pontja értelmében - közös megegyezéssel módosítja az Ercsi Város Önkormányzata és a Prizma – Food Kft. közötti, „Közétkeztetés biztosítása köznevelési és szociális intézmények részére vállalkozási szerződés keretében” tárgyú vállalkozási szerződést.

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a vállalkozási szerződésbe foglalt szolgáltatási díjak 2022. január 1-től, ..... %-al történő megemeléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Tamás polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés módosításának megkötésére, továbbá felkéri dr. Feik Csaba jegyzőt a szükséges pénzügyi fedezetnek az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe történő betervezésére.

**Felelős:** Szabó Tamás polgármester  
dr. Feik Csaba jegyző

**Határidő:** 2022. január 1., ill. folyamatos a 2022. évi költségvetés tervezése

Ercsi, 2021. november 15.

Tisztelettel:



**Ellenőrizte:** dr. Feik Csaba jegyző



*A szükséges pénzügyi előirányzatot Ercsi Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítani kell.*

*Fekete Tímea  
mb. pü-i irodavezető*

2021. Szeptember 10.

**Prizma**  
CSOPORT  
Szerethető megoldások

Pw  
Kármán J.  
Dr. P.

VII/1028/2021

Ercsi Város Önkormányzata

2021. Szeptember 10.		
Erkezett		
Szám:	Melléklet:	
E/5153/2021	db	
Előszám	Utószám:	Előadó:
	10993	F.T.

Szabó Tamás  
Polgármester részére

Ercsi  
Fő út 20.  
2451

Tárgy: szolgáltatási díjak

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönjük a sok éves együttműködésüket és a kialakult jó üzleti kapcsolatot. Reméljük, szolgáltatásunkat továbbra is örömmel, elégedettséggel veszik igénybe.

Az utóbbi években már megszokott folyamatos gazdasági változások mellett, a COVID-19 vírus által előidézett járványügyi helyzet is különösen nehezítette szolgáltatásunk minőségének fenntartását. Annak érdekében, hogy a szolgáltatás színvonalát a jövő évben is biztosítani tudjuk, a vállalkozói díjunkt emelnünk szükséges. Az alábbiakban részletesen bemutatjuk a 2022-re várható változásokat.

#### 1. Bérköltség

Egyelőre nem ismert a 2022. évre vonatkozó minimálbér rendelet, de a kormányzat kommunikációja alapján jelentős emelés várható. A minimálbér 200 000 Ft-ra emelése 19,5%-os bérköltség emelkedést jelent.

	2021	2022	Emelés mértéke
Minimálbér	167 400	200 000	19,5%
Garantált bérminimum	219 000	261 650	19,5%

A járvány okozta válság következtében, az előző években tapasztalt munkaerőhiány enyhült ugyan, azonban 2021. év közepétől ismét erősödni kezdett. Megbízható munkaerőt a minimálbér közeli bérezéssel már nem találunk, ami a bérköltséget tovább növeli.

#### 2. Alapanyag költségek

A nyersanyag költség várható emelkedése alapvetően két okra vezethető vissza.

- Beszállítóiink folyamatosan emelik áraikat. A 2020 egész éves 7,2%-os (KSH adatok) élelmiszer ár emelkedést 2021-ben gyakorlatilag júliusra elértük. KSH adatok szerint már 4,4%. (A közétkeztetésben használt alapanyagok árának emelkedése ezt még meg is haladta.) Az augusztusban-szeptemberben lefolytatott beszerzési tendereinken a beszállítók 10-36%-os áremelést jeleztek előre.

- 2021. szeptember 1-jétől kell alkalmazni a közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzésekre vonatkozó 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet szabályait. A rendelet többek között előírja, hogy a közétkeztetésben 2022-től legalább 60 százalék, 2023-tól legalább 80 százalékos arányt kell kitennie a rövid ellátási láncban beszerzett, illetve a helyi élelmiszer termékeknek. Ez az intézkedés önmagában legkevesebb 15%-os beszerzési ár növekedést jelent.

Számításunk szerint a két hatás miatt a **nyersanyag költség növekedése** összességében elérheti 2022-ben a **20%-t**.

### 3. Energia költség

A rezsicsökkentéssel szabályozott energia árak csak a lakossági fogyasztókra vonatkoznak. Mivel a lakossági egyetemes szolgáltatásban kormányzati intézkedések útján a szolgáltatói árak maximalizálásra kerültek még 2013-ban, a szolgáltatók már évek óta a versenyszféra vállalatai és az önkormányzatok számára elérhető szabadpiaci árban érvényesítik költség növekedésüket. Ipari fogyasztóként éves megállapodásokat kötünk az energia szolgáltatókkal.

Mint az a nyár folyamán a sajtóban is megjelent jelentős villamosenergia és földgáz áremelés várható 2022-ben. Jelenlegi ajánlataink szerint a **villamosenergia ára 72%-kal**, a **földgáz ára 172%-kal** emelkedik.

Az üzemanyag árváltozása nehezen prognosztizálható, de az irányt jól jelzi, hogy ebben az évben, szeptemberig 24%-kal emelkedett az üzemanyagár.

A teljes költségkeretünkből

- a nyersanyag költség 49%,
- a munkabér költség 33%,
- az energia költség 5%,
- egyéb 13%

A fent részletezett változásokat, kalkulációink szerint 21 %-os díjemeléssel tudnánk ellensúlyozni. Kérem Polgármester urat, hogy **2022. január 1-től szolgáltatási áraink 14 %-os** emelését támogassa!

A fentiek szerint is látszik, hogy a költségek emelkedése lényegesen magasabb áremeléssel lenne teljes egészében kiegyensúlyozható, azonban az egyéb működési folyamatok hatékonyabbá tételével csökkentjük költségeinket, ami lehetővé teszi, hogy az áremelés mértékét ettől alacsonyabb szinten tartsuk.

A jelenlegi áremelésre előre nem látható körülmények okán van szükség, melyet a közbeszerzésekről szóló törvény külön szabályoz. A minimálbér emeléshez, illetve az élelmiszer nyersanyagok, az inflációt ilyen jelentősen meghaladó áremelkedéséhez köthető díjemelés,

összhangban áll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezéseivel hiszen,

- olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Mivel szerződésünkben eddig nem történt módosítás így az értéknövekedés nem éri el az 50%-os határt, így a jelen módosítás megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak, ami lehetővé teszi, a szerződés módosítását új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül.

Budapest, 2021. szeptember 9.

Üdvözlettel:

  
PRIZMA-Food Kft.  
2200 Péter, Bereki u. 30.  
Adószám: 2547936-0933  
Üzleti vezérigazgató-helyettes  
13-09-2021





## Fekete Tímea

---

**Feladó:** adrozdics@ercsi.hu  
**Küldve:** hétfő 2021. október 25 10:13  
**Címzett:** Fekete Tímea  
**Másolatot kap:** ugyek@ercsi.hu  
**Tárgy:** FW: Prizma-Food szerződés véleményezésre

---

**From:** Dr. Vecsei Csaba <csaba@vecseidr.hu>  
**Sent:** Thursday, October 21, 2021 3:16 PM  
**To:** adrozdics@ercsi.hu  
**Cc:** ugyek@ercsi.hu; Pusztai Attila <pusztai.attila@drpusztai-ugyved.hu>  
**Subject:** RE: Prizma-Food szerződés véleményezésre

Kedves Anna!

Pusztai ügyvéd úrral egyező álláspontunk az, hogy az ajánlat megtétele során kalkulálni kellett azzal, hogy az árak emelkedni fognak, különös tekintettel arra, hogy az ajánlatadás már a COVID időszakában történt, így a járványra való hivatkozást nehezen lehetne figyelembe venni.

Álláspontunk szerint egy esetleges áremelkedés nem olyan körülmény, ami nem látható előre, hiszen az áremelkedés gyakorlatilag folyamatosan jelen van és volt a múltban is.

Így a vállalkozó által ajánlott jogcím alkalmazást nem tudjuk támogatni.

Ellenben a de minimis szabály alkalmazásának nincs akadálya, azonban ezen szabály alkalmazásával csak 10 % alatti emelés lehetséges, és a korábbi módosításban foglalt áremelést hozzá kell számítani.

A jogcímet tartalmazó jogszabályhely a Kbt. 141. § (2) bekezdése az alábbiakat rögzíti.

*„141. § (2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - **vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke** - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem*

*a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;*

*b) \* **szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;**”*

Üdvözlettel:

**Dr. Vecsei Csaba**

**LL.M.**

**ügyvéd, közbeszerzési szakjogász**

1114 Budapest, Bartók Béla út 39. IV/1.

tel: +36 1 412 1776

mobil: +36 70 423 7725

e-mail: [csaba@vecseidr.hu](mailto:csaba@vecseidr.hu)

web: [www.vecseidr.hu](http://www.vecseidr.hu)



---

**From:** [adrozdcics@ercsi.hu](mailto:adrozdcics@ercsi.hu) <[adrozdcics@ercsi.hu](mailto:adrozdcics@ercsi.hu)>

**Sent:** Monday, October 11, 2021 12:55 PM

**To:** Vecsei Csaba <[csaba@vecseidr.hu](mailto:csaba@vecseidr.hu)>

**Cc:** [ugyek@ercsi.hu](mailto:ugyek@ercsi.hu)

**Subject:** Prizma-Food szerződés véleményezésre

Kedves Csaba!

A Prizma-Food 2022. januártól 14%-ot szeretne emelni az árain. A kérdés az lenne, hogy ez belefér-e a jelenlegi szerződésbe az új ár.

Köszönöm

Üdv.

Anna

Drozdcics Anna

Könyvelő

Ercsi Polgármesteri Hivatal

2451 Ercsi, Fő u. 20.

Tel.: 25/515-623

Ez az email cím csak a hivatalos dokumentumok kiküldését szolgálja. Kérjük erre az email címre választ, levelet ne küldjön! Amennyiben a polgármesteri hivatal bármely dolgozójának levelet kíván küldeni azt a központi email címre küldje: [polghivatal@ercsi.hu](mailto:polghivatal@ercsi.hu).