



**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601  
e-mail: polghivatal@ercsi.hu**

**ikt. sz...../2017**

**Véleményezte: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság**

**Készítette: Nagy Gábor**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**A képviselő-testület 2017. szeptember 26.-i ülésére  
az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ercsi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatását adta a 236/2017. (VI.27.) Kt. sz. határozatában az Ercsi, Fűzfa utca 1048/6/H-R. hrsz-ú ingatlanok megvásárlásra vonatkozó tárgyalások megkezdésére. A tárgyalások elindultak az ingatlanok tulajdonosaival. A 1048/6/M. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai a felajánlott 1,5 millió forint vételárat elfogadták.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az ingatlan adásvételére vonatkozó ajánlat megvitatására.

**1.) Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
..../2017.(IX.26.) Kt. sz. határozata  
az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ercsi Város Önkormányzata részére megvásárolja az Ercsi, Fűzfa utca hrsz.:1048/6/M. alatt lévő ingatlant az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére, 1,500,000 Ft vételár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat ügyvédeit, Dr. Ákos Eleket és Dr. Koppány Tibort az adásvételi szerződés elkészítésére és a földhivatalhoz történő benyújtásra.

**Felelős: Győri Máté polgármester**

**Dr. Ákos Elek, Dr. Koppány Tibor**

**Határidő: a szerződés megkötésére 2017. október 31**

**2.) Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2017.(IX.26.) Kt. sz. határozata  
az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlan megvásárlásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni az az Ercsi, Fűzfa utca (hrsz.: 1048/6/M.) alatt lévő ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Győri Máté polgármester

**Határidő:** azonnal

Ercsi, 2017. szeptember 12.

Tisztelettel:

**Győri Máté**  
polgármester

Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző



FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/3

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/94693/2017

2017.09.12

ERCSI

Belterület 1048/6/M helyrajzi szám

2451 ERCSI Főzfa utca 1048/6 HRSSZ. "Felszívizsgálat alatt"

## I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:  
megnevezésterület  
m2

tulajdoni form

lakoház

40

magán

Bejegyző határozat: 37773/4/2008.04.14

2. bejegyző határozat: 37773/4/2008.04.14  
Önálló építmény

3. bejegyző határozat: 37773/4/2008.04.14

Illetli a ERCSI Belterület 1048/6 HRSSZ-t terhelő Egyéb szolgalmi jog  
Eredeti határozatsám: 3223/1949.09.05.

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 6/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 37773/4/2008.04.14

eredeti határozat: 42008/2002.09.10

jogcím: adásvétel 3026/1976.06.07

jogállás: tulajdonos

név : Horvath Bertalan

sz.név: Horvath Bertalan

szül. : 1935

a.név : Barzó Julianna

cím : 2451 ERCSI Balmajor - 4/5

3. tulajdoni hányad: 2/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Lábodi Fátorné

sz.név: Lábodi Ilona Rita

szül. : 1953

a.név : Markó Julianna

cím : 2451 ERCSI Deák Ferenc utca 40.

4. tulajdoni hányad: 2/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Nagy Lászlóné

sz.név: Lábodi Erzsébet Julianna

szül. : 1959

a.név : Markó Julianna

cím : 8719 BŐHONYE Bethlen Gábor utca 19

Folytatás a következő lapon

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelkezői cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megnevelés szám:30035/94625/2017

2017.09.12

ERCSI

Beltérület 1048/6/M helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kenyer István

sz.név: Kenyer István

szül. : 1976

a.név : Lábodi Maria Julianna

cím : 2454 IVÁNCEA Fő utca 50.

6. tulajdoni hányad: 1/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Menyhai Csabane

sz.név: Kenyer Anita

szül. : 1982

a.név : Lábodi Maria Julianna

cím : 2400 DUNAJVÁROS Martinovics Ignác utca 16. II. 2.

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37773/4/2008.04.14

Önálló szöveges bejegyzés az ercsi 1039, 1048/2, 1048/4 hrsz együttesen megosztva: 1038 hrsz-ú 2970 m2, 1048/2 hrsz-ú 672 m2, 1048/6 hrsz-ú 5413m2, 1048/7 hrsz-ú 719 m2, 1048/8 hrsz-ú 1387 m2, 1048/9 hrsz-ú 718 m2 nagyságú ingatlanokra. A 1048/4 hrsz terület hiányában megszünt. A 1048/4 hrsz-en található önálló ingatlanok helyrajzi számai az alábbiak szerint változtak: 1048/4/A - 1048/4/H-ig helyrajzi száma 1048/9/A - 1048/H-ig hrsz-re változott, a 1048/4/I - 1048/R -ig helyrajzi száma 1048/6/H - R helyrajzi számra változott.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38945/2012.05.21

Országgyj jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre...

utalás: II /3-6.

jogosult:

név : Horváth Bertalan

sz.név: Horváth Bertalan

szül. : 1935

a.név : Barssó Julianna

cím : 2451 ERCSI Belmajor - 4/5

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási Földhivatalok illetékeségi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcaatolva a Dunajvárosi Járási Földhivatalról a Székesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

Folytatás a következő lapon

FMKH Sákszenthegyi Járási Hivatala

Sákszenthegyi Levélcím: 9000 Sákszenthegy, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/94695/2017

2017.09.12

ERCSI

Belterület 1048/6/M helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE