



**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601

e-mail: polghivatal@ercsi.hu

5
Napfény Csoport

Ikt.sz.: /2017.

..... sz. melléklet

Készítette: Fekete Tímea

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2017. június 15-i ülésére

a TOP 3.2.1-15FE1-2016-00053 kódszámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szolgáltatás biztosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Ercsi Város Önkormányzat a TOP 3.2.1-15FE1-2016-00053 kódszámú, „az önkormányzati tulajdonú épületek, intézmények, infrastruktúra energiahatékonyság-központú rehabilitációja, megújuló energiaforrások fokozott használatának ösztönzése” című pályázaton támogatás nyert. A pályázat keretében az Önkormányzat nettó 53,2 millió Ft értékű építési beruházást kíván megvalósítani, melynek érdekében közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia. Az eljárás lefolytatásához közbeszerzési szakértő igénybevétele szükséges. E célra a pályázat költségvetésében 589.764,-Ft+ÁFA összeg került betervezésre. A Standard Procura Kft. 489.440,-Ft+ÁFA, a CEU Tender Consulting Kft. 510.000,-Ft+ÁFA, továbbá a Procura Consulting Kft. 532.000,-Ft+ÁFA értékben benyújtotta indikatív ajánlatát a „közbeszerzés szolgáltatás” tárgyában.

Az indikatív ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait az előterjesztés megvitatására.

Határozati javaslat:

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017.(VI.15.) Kt. számú határozata

a TOP 3.2.1-15FE1-2016-00053 kódszámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szolgáltatás biztosításáról

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 3.2.1-15FE1-2016-00053 kódszámú pályázat építési beruházásához kapcsolódó közbeszerzési szolgáltatás biztosítására-Ft+ÁFA keretösszeget biztosít a pályázati keret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a „közbeszerzés szolgáltatás” tárgyában árajánlatok bekérésére és a beérkezett ajánlatoknak a Képviselő-testület elé terjesztésére.

A Képviselő-testület felkéri dr. Feik Csaba jegyzőt a költségvetési rendelet módosításának előkészítésére.

Felelős: Győri Máté polgármester
dr. Feik Csaba jegyző

Határidő: 2017. június 27., ill. folyamatos a költségvetési rendelet módosítása

Ercsi, 2017. június 7.



Ellenőrizte: dr. Feik Csaba jegyző

Tisztelettel:



Győri Máté
polgármester

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00053
Kedvezményezett: Ercsi Város Önkormányzata

Támogatást igénylő neve	Tervezési neve	Költségkategória	Költség típusa	Költségcím	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó összeg (Ft)	Összesen (Ft)
ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	Projektszervezet munkabér jellegű költsége	1	1 441 739	0	1 441 739
ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	Projektmenedzsment munkabérére eső járulékok költsége	1	410 895	0	410 895

ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság- központú fejlesztése, külső határoló szerkezetek korszerűsítése által	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	A felhívás 3.1.1. a) pontja alapján külső homlokzat szigetelés és nyílászáró cserék, akadálymentesítés. A tevékenységre jutó fajlagos költség: 91 140,41 Ft/G.J., ami kisebb, mint a megengedett 110 000 Ft/G.J. A beruházás megfelel a korlátnak.	1	30 265 500	8 171 685	38 437 185
ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Hőszivattyú rendszerek telepítése és hőközlő rendszerre kötése, amennyiben az épület legalább az energetikai tanúsítvány szerint „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	levegő-víz hőszivattyús rendszer telepítése szereplvényekkel, beüzemeléssel együtt.	1	8 700 000	2 349 000	11 049 000



ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Maximum háztartási mértékű kiserőmű (HMIKE) fotovillamos rendszer kialakítása saját villamosenergia- igény kielégítése céljából	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Hálózatra visszatápláló napelemes rendszer telepítése, beüzemeltetése. Áramszolgáltatói csatlakozási eljárás lefolytatása.	1	7 514 000	2 028 780	9 542 780
ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése, amennyiben az épület legalább az energetikai tanúsítvány szerint „DD – korszerűt megközelítő” kategóriába esik	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Fűtési rendszer szekunder oldalának korszerűsítése. Fűtés primer oldalának fejlesztése (hőszivattyúhoz), HMV rendszer korszerűsítése.	1	6 720 000	1 814 400	8 534 400
ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Projekt előkészítés	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	Pályázat előkészítése, Projektterv és alátámasztó dokumentumai kidolgozásának költsége.	1	1 377 165	371 835	1 749 000

ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Projekt előkészítés	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	A projekt előkészítés költsége, mely tartalmazza a műszaki tervek, kivitelezéshez szükséges színvonalú tervdokumentáció kidolgozását.	1	1 574 803	425 197	2 000 000
ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Projekt előkészítés	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	A közbeszerzési eljárás komplett költsége, mely tartalmazza a közbeszerzési szakértő és az eljárással összefüggő teljes költségeket	1	589 764	159 236	749 000
ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Tananyag fejlesztése, kivitelezése	Képzéshez kapcsolódó anyag és oktatás költsége	1	100 000	27 000	127 000
ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítási feladatok költsége pályázati alapidokumentumok szerint.	1	165 354	44 646	210 000

Szakmai ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	A kivitelezés során kötelezően alkalmazandó műszaki ellenőr költsége		
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:							74 999 999
					589 764	159 236	749 000

.....
Ercsi Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

.....
Közreműködő Szervezet

P.H.

....., 2017.

Székesfehérvár, 2017.

Ajánlattétel

(Ajánlattételi sablon – kötelező melléklete az Ajánlatkérésnek)

Alulírott Dr. Pusztai Attila mint a(z)

Név:	Standard Procura Kft.
Székhely/Lakcím:	1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I/4.
Adószám (adóazonosító jel):	12365344-3-41
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	Cg.01-09-671008
Számlavezető pénzüstintézet neve:	Erste Bank Hungary Zrt.
Bankszámlaszám:	11600006-00000000-20807108
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Dr. Pusztai Attila tel: +3614121776 fax: +3614121777 apusztai@mail.inext.hu

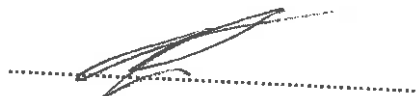
képviselője, az alábbi ajánlatot adom:

Ajánlatkérés tárgya: Indikatív ajánlatkérés TOP 3.2.1-15FE1-2016-00063 építési beruházás

Ajánlati ár	489.440,-Ft
-------------	-------------

Ajánlattevő képviselőtében nyilatkozom, hogy tudomásom van arról, hogy jelen ajánlatom, indikatív ajánlat, mely az Ajánlatkérő által elnyert pályázat lefolytatásához szükséges, ajánlati kötöttség ajánlatomat nem terheli.

Kelt, Budapest, 2017. június 8.



Standard Procura Kft.

Székhely: 1118 Budapest Muskotály utca 11.

Tel.: +36-1-782-96-40

Fax: +36-1-797-41-68
A céget nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék: Cégbírósága, Cg. 01-09-18156

Ajánlattétel

(Ajánlattételi sablon – kötelező melléklete az Ajánlatkérésnek)

Alulírott Halupa Anett mint a(z)

Név:	CEU Tender Consulting Kft.
Székhely/Lakcím:	1118 Budapest, Muskotály utca 11.
Adószám (adóazonosító jel):	24772699-2-43
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	Cg. 01-09-181563
Számlavezető pénzüstézet neve: Bankszámlaszám:	OTP Bank Nyrt. 11712073-20002066-00000000
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Halupa Anett, tel.: +36-1-782-96-40, fax: +36-1-797-41-68 e-mail: info@ceutender.eu

képviselője, az alábbi ajánlatot adom:

Ajánlatkérés tárgya: TOP-3.2.1-15FE1-2016-00053 azonosító számú „Közbeszerzés szolgáltatás építési beruházásra”

Ajánlati ár	510.000,Ft+ÁFA
-------------	----------------

Ajánlattevő képviselőtében nyilatkozom, hogy tudomásom van arról, hogy jelen ajánlatom, indikatív ajánlat, mely az Ajánlatkérő által elnyert pályázat lefolytatásához szükséges, ajánlati kötöttség ajánlatomat nem terheli.

Kelt,Budapest, 2017. június 8.

CEU TENDER CONSULTING KFT.

1118 Budapest, Muskotály u. 11.

Cg. 01-09-181563

Adószám: 24772699-2-43

ügyvezető

CEU Tender Consulting Kft.

Ajánlattétel

(Ajánlattételi sablon – kötelező melléklete az Ajánlatkérésnek)

Alulírott Gál Erzsébet mint a(z)

Név:	Procura Consulting Kft.
Székhely/Lakcím:	1015 Budapest, Hattyú u. 17/A.
Adószám (adóazonosító jel):	13448387-2-41
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	Cg. 01-09-735709
Számlavezető pénzintézet neve: Bankszámlaszám:	MKB Bank Zrt. 10300002-10548338-49020018
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Gál Erzsébet Telefon: +36 13920024 Fax: +36 13920023 Email: gal.erzsebet@procura.co.hu

képviselője, az alábbi ajánlatot adom:

Ajánlatkérés tárgya: Árajánlat közbeszerzési szolgáltatásra a TOP-3.2.1-15FE1-2016-00053 építési beruházásra.

Ajánlati ár	532.000,- Ft. + ÁFA
-------------	---------------------

Ajánlattevő képviselőtében nyilatkozom, hogy tudomásom van arról, hogy jelen ajánlatom, indikatív ajánlat, mely az Ajánlatkérő által elnyert pályázat lefolytatásához szükséges, ajánlati kötöttség ajánlatomat nem terheli.

Budapest, 2017. június 9.


Gál Erzsébet
Ügyvezető
Procura Consulting Kft.
1015 Budapest, Hattyú u. 17/A. fsz: 1
Adószám: 13448387-2-41
Bankszámlaszám: 10300002-10548338-49020018