

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Ercsi Város Önkormányzata** (2451 Ercsi, Fő u. 20., képviseli: Győri Máté polgármester) mint **megbízó** és
másrészről **Ercsi Naplemente Temetkezési Szolgáltató Betéti Társaság** (2451 Ercsi, Mártírok útja 21., képviseli: Vajdics Ákos ügyvezető) mint **közzszolgáltató**
között az ercsi köztemető üzemeltetésére a mai napon a következő feltételek szerint:

1. Megbízó megbízza a Közzszolgáltatót Ercsi Város közigazgatási területén, a tulajdonát képező Ercsi, Szent István út 1270 hrsz-ú. köztemető üzemeltetésével a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 16-24. és 39-40. §-ai, a 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet, továbbá Ercsi Város Önkormányzat 31/2003. (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján, amely megbízást Közzszolgáltató elfogad.
2. A megbízás határozott időre: 2015. június 1. napjától 2015. december 31. napjáig szól.

A megbízás időtartama magában foglalja Közzszolgáltató mindenkor jogutódjának folytatólagos temetőkezelői jogosultságát. A szerződésben foglaltak a felek megegyezésével legfeljebb évente egyszer módosíthatóak.

3. Közzszolgáltatónak a temető üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei:

Biztosítja az eltemetés, urnaelhelyezés feltételeit, amelynek keretében megszervezi és elősegíti a temetési szolgáltatások szakszerű és lehetőségeihez mérten a legmagasabb szintű lebonyolítását.

Összehangolja a szertartásokat, amelynek részeként igény szerint együttműködik a szertartások (egyházi – polgári) lebonyolításában.

Meghatározza és betartja az önkormányzati temetőrendeletben előírt temető rendjét, ennek keretében:

- ügyfélszolgálatot működtet Ercsi, Mártírok útja 21. sz. alatt
- tájékoztatja a temető rendeletről, helyben szokásos módon a temetőlátogatókat
- temetőkönyvet, vagy számítógépes nyilvántartást vezet a sírokról
- az eltemettetőnek és az arra jogosult hatóságoknak abba betekintést enged, arról felvilágosítást nyújt.
- betartatja a temetők nyitvatartási idejét
- biztosítja a temető üzemeltetését és nyitva tartás alatti felügyeletét temető ór alkalmazásával
- biztosítja a temető nyitását – zárását.

Gondoskodik a temetőbe szállított elhunytak átvételéről, illetve a temetési szolgáltatás céljára történő átadásáról.

Biztosítja a ravatalozó technikai berendezéseinek és felszereléseinek állandó karbantartását, illetve elhasználódásuk esetén ezek cseréjét 100.000,-Ft értékhatárig saját költségén, illetve a mindenkor költségvetésből származó fenntartásra megmaradó összeg erejéig.

A ravatalozó épület belső megóvása a közszolgáltató feladata. Biztosítja a ravatalozó épülethozzáért, - hűtő, szociális helyiség, öltöző folyamatos fertőtlenítését, meszelést, mázolás, takarítást saját költségén.

Biztosítja a temető infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, ezen belül:

- meglévő utak, járdák, parkoló karbantartását (fünyírás, hó eltakarítás, síkosság mentesítés)
- vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csurgalékvíz elvezetését
- biztosítja a kiépített elektromos ellátás működtetését, karbantartását
- viseli az elektromos energia felhasználásával kapcsolatos áramfelhasználás költségét
- a ravatalozó épület csoport üzemképességét.

Biztosítja a temető tisztán- és karbantartását, amely magában foglalja:

- szükség szerinti sepréseket
- évi két alkalommal (tavasszal – ősszel) a sírok közötti kaszálást az elhagyatott és a nem gondozott síroknál is
- a hant nélküli területeken, valamint a temetőn kívül – Temető utca, Mártírok útja, Szent István út – temetőt átölelő területeken a folyamatos, szükség szerinti fünyírást
- viseli az ezekkel kapcsolatos költségeket.

Biztosítja a temetőben az esetlegesen kivágásra kerülő növényzet pótlását, szükség szerint gondoskodik növényzet telepítéséről, parkosításról.

Értékesíti a temetői sírhelyeket, urnahelyeket az Önkormányzat temetői rendelete díjszabása alapján.

Vezeti a sírhelynyilvántartást a törvény és az Önkormányzat rendelete alapján.

A halottak napi megemlékezések idején készenléti ügyeletet működtet.

A temetőre és építményeire a közszolgáltató részéről biztosítás kötelezése nem kötelező.

Önként vállalt feladatai:

- a temetőben nyugvó katona sírok, műemlék sírok gondozása
- a hozzátartozók nélküli sírok (a város nevezetes személyeinek) gondozása

A felügyeletet gyakorló jegyző, vagy megbízottja részére az ellenőrzést és nyilvántartásba tekintést lehetővé teszi. A parcella kialakítására, a temetőrész lezárására – igény szerint – javaslatot készít.

4. Pénzügyi elszámolások

A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételekről és költségekről a vállalkozó tételes elszámolást (egyszerűsített beszámoló) készít előző év november 1-től, következő év október 31-ig terjedő időszakokra.

Az adott gazdálkodási évről (december 31-i állapotról) a vállalkozó az éves beszámolót a gazdálkodási évet követő április 30-ig köteles elkészíteni.

A temető üzemeltetésével kapcsolatos költségek

- a kiadásokról, költség nemenként, munka fajtánként külön nyilvántartást kell vezetni
- a kiadásokat az üzemeltető viseli a 100.000,-Ft-ot meghaladó esetek kivételével.

A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek

- a bevételekről nyilvántartást kell vezetni
- sírhelydíjak és a ravatalozó használati díjak,
- üzemeltetői közreműködési díjak, temető fenntartási díjak,
- hűtési díjak önkormányzat által meghatározva.

Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a temetőben meghatározott feladatellátást és nagyobb beruházásokat az éves költségvetési tervben szerepelteti és pénzügyileg finanszírozza az előző évi bevétel – kiadás közszolgáltató beszámolójának elfogadásával, illetve javaslata alapján, a költségvetés tervezésekor.

5. Közszolgáltató jogai

Saját nevében, korlátlan temetési szolgáltatást szervezése.

Az üzemeltetőre vonatkozó kötelezettségek, szerződésben érvényesítése a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozóval szemben.

6. A temető tulajdonos, a Megbízó kötelezettségei:

A kegyeleti igényeknek törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények megépítése, bővítése, külső felújítása. Ezek részenként:

- a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek
- halottak tárolásához szükséges helyiség és hűtők biztosítása
- a törvényben előírt feltételek megteremtése.

A temetőben a lakossági vízdíjak költségének megtérítése.

A temetőüzemeltető ellenőrzése, arra jogosult szervezet, személy kijelölése.

7. Felmondás szabályai

A megbízást szerződő felek a megbízás időtartama alatt csak rendkívüli okra hivatkozással mondhatják fel.

Megbízó részéről rendkívüli ok lehet:

- az üzemeltető által elkövetett sorozatos és súlyos kegyeletsértés ténye
- a meghatározott feladatok elmulasztása, amennyiben ez sorozatosan akadályozza a temetési szolgáltatást
- lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosultak ellenőrző munkáját
- a törvényben, rendeletekben meghatározottak sorozatos megsértése

Közszolgáltató részéről rendkívüli ok lehet:

- jogutódlás bekövetkezése
- e szerződés feltételeinek egyetértés nélküli és egyoldalú, anyagi hátrányt okozó, vagy temetési szolgáltatást akadályozó megváltoztatása
- az üzemeltetés fentiekben említett feladatainak megakadályozása

A rendkívüli ok miatti felmondás az egymással szembeni jogos anyagi követeléseket nem teszi semmissé.

8. A felek a vitatott kéréseket tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Egyetértés hiányában kölcsönösen kikötik és elfogadják Ercsi Város Önkormányzat székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.

Ercsi, 2015. június 1.

.....
Győri Máté
polgármester
megbízó

.....
Vajdics Ákos
ügyvezető
közszolgáltató