



**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601  
e-mail: polghivatal@ercsi.hu

Ikt.sz.: /2015

Véleményezte: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

napirendi pont  
sz. melléklet

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Képviselő-testület 2015. március 31- i nyílt ülésére  
az Ercsi Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati terület  
használatba adásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dankó István, Ercsi Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő 1761/12 – 1761/17 helyrajzi számon nyilvántartott beépítetlen terület térítésmentes használatba vételére. Az ingatlanok az önkormányzat vagyonrendelete alapján az üzleti vagyon körébe tartoznak.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvt) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon – ilyen az önkormányzati vagyon is – **ingyenesen** kizárólag **közfeladat** ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása és az ezekhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából adható használatba.

A területet a nemzetiségi önkormányzat szabadidő kulturált eltöltésére, sportolásra alkalmassá kívánja alakítani, melyet elsősorban az önkormányzat vissza nem térítendő támogatásából (300.000,-Ft) szeretné megvalósítani.

Mivel az Mötv.13.§ (1) bekezdés 15. pontja szerint a „sport, ifjúsági ügyek” az önkormányzatok kötelező feladatai között szerepelnek, továbbá a települési önkormányzat köteles az ingatlanait rendben tartani, így nem látom akadályát a használatba adásnak.

Ennek feltétele természetesen a terület folyamatos rendben tartása és az Nvt. (különösen annak 11. § (11 ) bekezdése) szerinti kötelezettségek – pl. beszámolási kötelezettség – teljesítése, továbbá az, hogy a terület a lakosság számára nyitott, továbbra is ingyenesen használható legyen.

Fentiek alapján kérem a következő határozati javaslat megvitatását és elfogadását.

**Határozati javaslat:**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2015. (III.31.) Kt. sz. határozata  
az Ercsi Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati terület  
használatba adásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1761/12 – 1761/17 hrsz-ú – összesen 6.658 m<sup>2</sup> területű beépítetlen területet 2015. április 15-től 2019. december 31-ig – 30 nap indokolás nélküli felmondási lehetőség kikötésével – Ercsi Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére ingyenesen használatba adja.

Az ingyenes használatba adás feltétele közfeladatok – különösen sportolási, szabadidő, kulturális – tevékenységek biztosítása és a törvény, illetve az önkormányzat vagyonrendeletében foglalt előírások megtartása és biztosítása.

A használatba adás feltétele továbbá az, hogy a terület a lakosság számára ingyenesen, sportolási és rekreációs célra szabadon használható legyen és a nemzetiségi önkormányzat az általa beszerzett és elhelyezett eszközök állagmegóvásáról továbbá a terület rendbetartásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület felhatalmazza Győri Máté polgármestert a használatba adásról szóló szerződés megkötésére.

**Felelős:** Győri Máté polgármester

**Határidő:** 2015. április 15.

Ercsi, 2015. március 10.

Tisztelettel:



Győri Máté  
polgármester

Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző

**ERCSI VÁROS Roma Nemzetiségi ÖNKORMÁNYZAT**

**Ercsi, Fő utca 20.**

**Tel.: 25/515-600 Fax.: 25/515-601**

**e-mail: [polghivatal@ercsi.hu](mailto:polghivatal@ercsi.hu)**

---

**Ikt. szám: 21- /2015.**

**Győri Máté polgármester**

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Köszönettel vettük a részünkre nyújtott 300.000 Ft támogatást!

A támogatást az Önkormányzat tulajdonában lévő 1761/12 – 1761/17 helyrajzi számon nyilvántartott területet szeretnénk szabadidő eltöltésére alkalmassá alakítani, ehhez szükséges, a használatba vételhez megállapodást kötni.

Fenti összegből ebben az évben 2 db labdarúgó kaput, hálóval, 2 db focilabdát, a terület egyenesítéséhez néhány kerti szerszámot, padokat, mászókat terveztünk vásárolni a 300.000 Ft erejéig.

Ercsi, 2015. március 09.

Dankó István  
Ercsi Város Roma Nemzetiségi  
Önkormányzat elnöke



Székesfehérvári Járási Földhivatal  
Székesfehérvár 8002 Kégl György u. 1. Pf:362.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21804/2015  
2015.03.12

ERCSI  
Belterület 1761/12 helyrajzi szám  
2451 ERCSI Vasútállomás utca 1761/12 HRSZ.

Szektor : 53

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok		ha m2	k.fill	ter	kat. jöv
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o		ha m2	k.fill
Kivett beépítetlen terület		0	1530	0.00	

4. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30432/1999.01.13  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2451 ERCSI Fő utca 20  
törzsszám: 15361765

II. RÉSZ  
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36767/1993.06.11  
Vízvezetési szolgalmi jog az okiratban foglalt tartalommal.  
jogosult:  
név: POLGÁRMESTERI HIVATAL ERCSI  
cím : 2451 ERCSI Fő utca 20

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35849/6/2010.05.13  
Vezeték jog az okiratban foglalt tartalommal.  
Ercsi város 0,4 kV-os közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra. Hat.szám:  
MKEH-SZFMMBH/2174-5/2010/MU.  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT  
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17  
Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Dunaújvárosi Járási Földhivaltól a Székesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Székesfehérvári Járási Földhivatal  
Székesfehérvár 8002 Kégl György u. 1. Pf:362.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/21808/2015  
2015.03.12

ERCSI

Szektor : 53

elterület1761/14 helyrajzi szám

2451 ERCSI Vasútállomás utca 1761/14 HRSZ.

I.RÉSZ

.. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2

kat.t.jöv.  
k.fill

alosztály  
ter

adatok  
kat.jöv  
k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

1000

0.00

II.RÉSZ

I. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30432/1999.01.13

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2451 ERCSI Fő utca 20

törzsszám: 15361765

III.RÉSZ

.. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Dunaújvárosi Járási Földhivataltól a Székesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Székesfehérvári Járási Földhivatal  
Székesfehérvár 8002 Kégl György u. 1. Pf.:362.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21811/2015  
2015.03.12

Szektor : 53

ERCSI  
Belterület 1761/16 helyrajzi szám

2451 ERCSI Vasútállomás utca 1761/16 HRSZ.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o		ha m2	k.fill

Kivett beépítetlen terület 0 765 0.00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30432/1999.01.13  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2451 ERCSI Fő utca 20  
törzsszám: 15361765

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási Földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Dunaújvárosi Járási Földhivaltól a Székesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



zékesfehérvári Járási Földhivatal  
zékesfehérvár 8002 Kégl György u. 1. Pf.:362.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/21807/2015  
2015.03.12

RCSI  
elsterület 1761/13 helyrajzi szám

Szektor : 53

2451 ERCSI Vasútállomás utca 1761/13 HRSZ.

I.RÉSZ

. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.Fill	ter	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.Fill

Kivett beépítetlen terület 0 1612 0.00

II.RÉSZ

. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30432/1999.01.13  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2451 ERCSI Fő utca 20  
törzsszám: 15361765

III.RÉSZ

. bejegyző határozat, érkezési idő: 35849/6/2010.05.13  
Vezeték jog az okiratban foglalt tartalommal.  
Ercsi város 0,4 kV-os közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra. Hat.szám:  
MKEH-SZFMMBH/2174-5/2010/MU.  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.  
cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13

. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Dunaújvárosi Járási Földhivataltól a Zékesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

székesfehérvári Járási Földhivatal  
székesfehérvár 8002 Kégl. György u. 1. Pf.:362.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21810/2015

2015.03.12

Szektor : 53

RCSI  
elterület 1761/15 helyrajzi szám  
2451 ERCSI Vasútállomás utca 1761/15 HRSZ.

I. RÉSZ

. Az ingatlan adatai:		terület		kat.t.jöv.		alosztály		adatok	
alrészlet	adatok	ha m2	ha m2	k.fill	k.fill	ter	ter	kat.jöv	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o					ha m2	ha m2	k.fill	k.fill
Kivett beépítetlen terület	0	983		0.00					

II. RÉSZ

. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30432/1999.01.13  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 2451 ERCSI Fő utca 20  
törzsszám: 15361765

III. RÉSZ

. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Dunaújvárosi Járási Földhivaltól a Székesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Székesfehérvári Járási Földhivatal

Székesfehérvár 8002 Kégl György u. 1. Pf.:362.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21812/2015

2015.03.12

ERCSI Szektor : 53

Belterület 1761/17 helyrajzi szám

2451 ERCSI Vasútállomás utca 1761/17 HRSZ.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter	kat.jöv
			ha m2	k.fill

. Kivett beépítetlen terület 0 768 0.00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30432/1999.01.13

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2451 ERCSI Fő utca 20

törzsszám: 15361765

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35849/6/2010.05.13

Vezeték jog az okiratban foglalt tartalommal.

Ercsi város 0,4 kV-os közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra. Hat.szám:

MKEH-SZFMMBH/2174-5/2010/MU.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 69416/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Dunaújvárosi Járási Földhivaltól a Székesfehérvári Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap